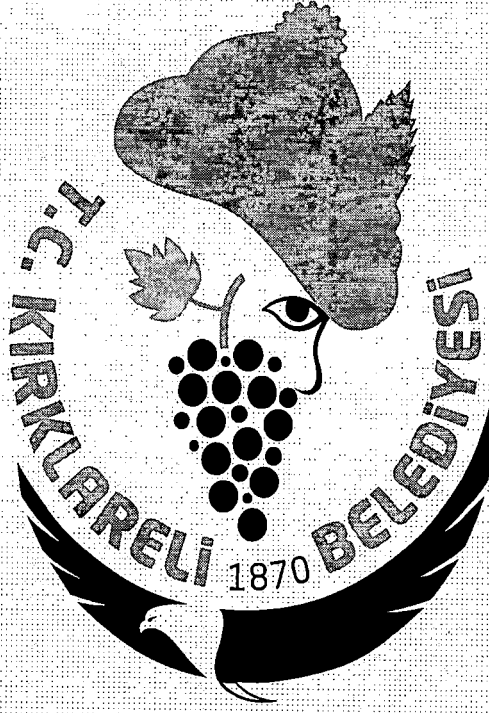




T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
2025 YILINDA UYGULANACAK
SU VE ATIK SU ÜCRETİ
TARİFESİDİR

T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü
K.İbrahim Mahallesi Kurtuluş Cd. No8/A
Tel : 0 288 214 10 45 Faks : 0 288 214 12 00
www.kirklareli.bel.tr



KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2024 YILI KASIM AYI TOPLANTI KARARI

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ : 05.11.2024
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI : 11
BİRLEŞİM NO : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM : 12
KARAR NO : 193
TOPLANTI NEV'İ : Olağan

KATILAN ÜYELER: Belediye Başkanı Derya BULUT, Gürcan SAATÇI, Suna YANARDAĞ, Selahattin ŞİŞKO, Serhat ŞİŞMANOĞLU, Burak SÜZÜLMÜŞ, Vecdi YÜCE, Hanifi Murat TEK, Günel Ferit KAYA, Adem SEVİM, Kürşad YAMANER, Ayşen KÖSEGİL, Cengiz ALIPATAR, İsmail DOĞAN, Aysu GÜMÜŞ GÜRE, Yüksel TAŞKIN, Ayfer SEVİL, Hakan EDİŞ, Gözde BUÇAK ENGİN, Cengiz GÜLTEKİN, Kaan AFACAN, Serkan ÖZER, Şener ALDEMİR, Mustafa ÖZBAY dahil 24 üyenin iştirakiyle toplandı.

KATILMAYAN ÜYELER: Sertaç İPEK, Cengiz KULAY

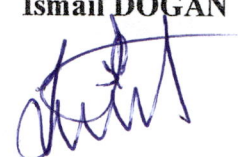
GÜNDEM: 01.10.2024 tarihli Belediye Meclis toplantısında Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; 2025 Yılında uygulanacak Su Ücret Tarifeleri ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

-KARAR-

Konunun Belediye Meclisince; Plan Bütçe Komisyonu Raporu ile birlikte incelenmesi ve değerlendirilmesi neticesinde; Belediyemiz 2025 yılı Su ve Atık Su Ücret Tarifelerinin ekli 3 sayfadaki ibaret çerçevede gösterildiği şekilde kabulüne, 01/01/2025 tarihinden itibaren yeni miktarlar üzerinden 12 dönemde tahakkuk yapılarak uygulanmasına, oybirliğiyle karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Derya BULUT


KATİP
Ayfer SEVİL

KATİP
İsmail DOĞAN


Karar Tarihi : 05.11.2024
Kesinleşme Tarihi : 09-11-2024
Valilik Makamına Teslim Tarihi : 13-11-2024

T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYESİ

2025 YILINDA UYGULANCAK SU VE ATIK SU ÜCRET TARİFESİDİR

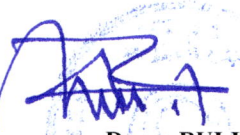
SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2025 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
1	SU ÜCRETLERİ		
a		Meskenlerde kullanılan suyun metreküpü	
a.1		0-12 metreküpe kadar (12 metreküp dahil)	23,00 TL
a.2		12-20 metreküpe kadar (20 metreküp dahil)	35,00 TL
a.3		20 m3 üzeri	40,00 TL
a.4		Ön Ödemeli Kartlı Sayaç Su ücretlerinde, Ücret Tarifesinde Uygulanacak Diğer Ususların 16. maddesi geçerli olacaktır.	20,00 TL
b		Meskenlerde kullanılan suyun metreküpü (200m2 geçmeyen emeklilerin kullandıkları suyun m3)	
b1		0-12 metreküpe kadar (12 metreküp dahil)	11,50 TL
b2		12-20 metreküpe kadar (20 metreküp dahil)	17,50 TL
b3		20 m3 üzeri	20,00 TL
c		Ticarethanele ve bankalarda kullanılan suyun metreküpü	39,00 TL
c1		Yıllık geliri 500 bin TL altında olan esnafın ticarethanelelerde kullandığı suyun	19,50 TL
d		İnşaatlarda kullanılan suyun metreküpü	56,00 TL
e		Resmi dairelerde kullanılan metreküpü	34,50 TL
f		Vakıf, Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü (Devlete Ait olanlar)	34,50 TL
g		Vakıf, Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü (Devlete Ait olanlar dışında)	34,50 TL
h		İş hanı ve pasajlarda bulunan umumî tuvaletlerde kullanılan suyun metreküpü	46,00 TL
i		İbadet Yerlerinden alınacak suyun metreküpü	ÜCRETSİZ
ı		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için suyun metreküpü	44,00 TL
j		Bağ Bahçelerde kullanılan Ham suyun metreküpü	23,00 TL
k		Bağ Bahçelerde kullanılan Arıtılmış suyun metreküpü	35,00 TL
2	ŞEBEKE BAKIM	Abone başına şebeke bakım ücreti ayda	10,00 TL
3	MUAYENE ÜCRETİ		
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak muayene ücreti.	220,00 TL
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Muayene Ücreti	884,00 TL
4	SU BAĞLAMA ÜCRETİ		
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak bağlama ücreti	247,00 TL
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Bağlama Ücreti	2.212,00 TL
5	PROJE ONAY ÜCRETİ	Su proje onay ücreti (Daire başına)	663,00 TL
6	ABONE AÇMA ÜCRETİ	Kartlı su sayaçlarının açma ücreti	131,00 TL
7	SAYAÇ MÜHÜRLEME		
a		Bir hata sonucu sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirdikleri takdirde alınacak mühürleme ücreti	331,00 TL
b		Sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirilmediği takdirde alınacak mühürleme ücreti	1.150,00 TL
8	SAYAÇ YERİ	Abonenin müracaatı ile sayaç yeri değiştirme ücreti	331,00 TL
9	SERVİS ÜCRETİ	Bakım Onarım İçin Gelen Sayaçlar	127,00 TL
10	PİL DEĞİŞİM ÜCRETİ		Fatura %50 Belediye Karı
11	ELEKTRONİK SAYAÇ ALT GÖVDE DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	637,00 TL
12	ELEKTRONİK VANA	Parça Olarak	510,00 TL
13	MANUAL GÖSTERGE	Parça Olarak	510,00 TL
14	VANA BAKIM VE	Parça Olarak	510,00 TL
15	MANUAL GÖSTERGE AYARLAMA ÜCRETİ		510,00 TL
16	ELEKTRONİK SAYAÇ ÜST KAPAK VE İÇ KAPAK ÜCRETİ	Parça Olarak	382,00 TL
17	VANA DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	382,00 TL
18	ABONE SU AÇMA	Tüm Abonelerden Alınacaktır	257,00 TL

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2025 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
19	ABONE SU KAPAMA	Tüm Abonelerden Alınacaktır	257,00 TL
20	SAYAÇ KESME ÜCRETİ	Dilekçeye isitnaden	257,00 TL
21	ANA YOLDAN SU	Dilekçeye isitnaden	2.590,00 TL
22	MANUEL SAYAÇ DEĞİŞİM ÜCRETİ	Arızalı olduğu Belediye ekiplerince tespit edilen su sayaçları Belediye ekiplerince değiştirilerek,	FATURA EDİLEN SU SAYACI BEDELİNİN %20 FAZLASI ABONEYE
23	YERİNDE SAYAÇ		257,00 TL
24	BELEDİYE SAYAÇI TAKMA ÜCRETİ	Su arızasından kaynaklı veya kartlı sayaçlarda suyun kesilmediğinin tespit edildiği durumlarda eski sayacın sökülerek yerine Belediye sayacının takıldığı durumlardaSayaç arızasında kaynaklı veya kartlı sayaçlarda suyun kesilmediğinin tespit edildiği durumlarda eski sayacın sökülerek yerine Belediye sayacının takıldığı durumlarda alınacak ücret	257,00 TL
25	SERVİSE GÖNDERİLEN SAYAÇLAR İÇİN KARGO ÜCRETİ		257,00 TL
26	SAYAÇ SERVİS ÜCRETİ	Sayaç firması tarafından Belediyeye fatura edilen tutarın %50 fazlası aboneye tahakkuk yapılır	FATURA EDİLEN TUTARIN %25 FAZLASI TAHAKKUK EDİLİR.
27	KARTLI SAYAÇ ABONELİK İŞLEM		128,00 TL
28	MANUEL SAYAÇ ABONELİK İŞLEM ÜCRETİ		128,00 TL
29	SU TEMİNAT ÜCRETİ		
a	Mesken (Konut)	Sözleşme imzalayan her manuel sayaç abonesinden her bağımsız bölüm için 3 aylık su tüketim bedelini karşılayacak su teminat bedeli alınır	30m3 su bedeli
b	Ticarethane Vasfındaki Aboneler	Ticarethane vasfı taşıyan abonelerden kendi tarifeleri üzerinden 50m3 su ücreti su teminatı olarak alınır.	50m3 su bedeli
c	İnşaat Aboneleri		
	0-10 daire arası olan inşaatlar		100 m3 Su ücreti alınır
	10-20 daire arası olan inşaatlar		150m3 Su Ücreti Alınır
	20-50 daire arası olan inşaatlar		200 m3 Su ücreti Alınır.
	50-100 daire arası olan inşaatlar		250 m3 Su Ücreti Alınır.
	100 daire üzeri inşaatlar		250 m3 Su Ücreti Alınır.
	Bağ ve Bahçe Aboneleri		50m3 Su ücreti Alınır
30	KAÇAK SU KULLANIM		
a	Mesken (Konut)	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen konutlardan alınır.	8.635,00 TL
b	İş Yeri	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen iş yerlerinden alınır.	12.953,00 TL
c	İnşaat Aboneleri	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen ham su bağ ve bahçelerden alınır.	25.905,00 TL
d	Bağ ve Bahçe	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen inşaatlardan alınır.	17.270,00 TL
31	SU KAYIP-KAÇAK		257,00 TL
32	KANALA YABANCI CİSİM NEDENİYLE ZARAR	Kanal tıkanıklığına yabancı cisimlerin neden olmasından kaynaklı tahakkuku girilen ücret	1.726,00 TL
33	SU SAATİNİN İZİNSİZ	Su saatinin izinsiz olarak yer değiştirilmesi ve sökülmesi	1.726,00 TL
34	SU VE KANAL YERİ	Dilekçeye isitnaden, su ve kanal şebekesi yenilenmesi talebi üzerine su veya kanal	257,00 TL

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2025 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
35	AKUSTİK YER DİNLEME CİHAZI İLE DİNLEME ÜCRETİ(SAAT)	Talep üzerine yer dinleme cihazı ile dinleme yapılması	863,00 TL
36	ABONELİK İSİM DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ(ÖLÜ ABONELERDEN)	Mal sahibinin vefatı halinde varışçılardan birinin aynı meskende ikamet ettiğini belgelemesi şartı ile abone değişikliği yapılması	257,00 TL
37	GEÇİKME FAİZİ ÜCRETİ	Tahakkuk eden su ücretlerine ait faturanın tebliğ tarihinden itibaren son ödeme tarihine kadar ödemeyen abonelerden alınacak gecikme faizi (günlük olarak uygulanır)	BORÇLAR KANUNUNUN İLGİLİ MADDELERİ GEREĞİ YASAL FAİZ ORANI
38	SU İÇİN UYGULANACAK İNDİRİM ORANI		
a		Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri, özürllüler ve 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun; 1. maddesi) (12/07/2013 tarih ve 6495 sayılı Kanunun 88. maddesi)	50%
b		Engelli çocuğu olan abonelerin belgelendirmeleri şartıyla yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun; 1. maddesi) (12/07/2013 tarih ve 6495 sayılı Kanunun 88. maddesi)	50%
c		Yeşil kartlı abonelere yıllık uygulanacak muafiyet miktarı	61 m3
39	ATIK SU ÜCRETİ	Su ücret tarifesinde yer alan abone türlerinin birim m3 fiyatlarınınolarak alınacak sıvı	
a		Meskenler için(KDV Hariç)	2,41 TL
b		WC,Pasaj içi ve Bahçe için(KDV Hariç)	2,41 TL
c		Sanayi,Ticarethane ve İnşaatlar için(KDV Hariç)	3,74 TL
d		Kamu Kurumları için(KDV Hariç)	3,46 TL
e		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Devlete Ait olanlar)(KDV Hariç)	3,74 TL
f		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Diğerleri)(KDV Hariç)	3,75 TL
g		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere Meskenlerde aylık KDV dahil ücreti	15,63 TL
h		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere diğerlerinde(işyerlerinde)aylık KDV dahil ücreti	20,11 TL

ÜCRET TARİFESİNDE UYGULANACAK DİĞER HUSUSLAR

1	Yapılan su tahakkuklarına itiraz hakkı 7 (yedi) gün olup bu süre içerisinde itiraz edilmediği takdirde tahakkuk kesinleşmiş olur.
2	Sanayi olarak kabul edilen iş yerleri; mandıra, yıkama yağlama servisleri, akaryakıt istasyonları, yüzme havuzu ve benzeri yerlerdir.
3	Son ödeme tarihinde ödenmeyen faturalara Borçlar Kanununun ilgili maddeleri gereğince yasal faiz oranı uygulanır.(Resmi Daire ve Kurumların kullanmış oldukları su tutarlarına ait yasal faiz başlangıç tarihi okunma tarihinden itibaren 1(Bir) ay sonraya verilmesi)
4	Belediye Kanunu Ek Madde 2 gereğince; Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez. Aboneliği Kültür ve Turizm Bakanlığı, il kültür ve turizm müdürlükleri veya Bakanlığa bağlı döner sermaye işletmesi merkez müdürlüğüne ait olan müze ve ören yerleri için, belediyeler veya büyükşehir belediyeleri su ve kanalizasyon idareleri tarafından belirlenecek su ve atık su tarifeleri, tüketim miktarına bakılmaksızın kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarifelerini geçemez. Aboneliği Kültür ve Turizm Bakanlığı, il kültür ve turizm müdürlükleri veya Bakanlığa bağlı döner sermaye işletmesi merkez müdürlüğüne ait olan müze ve ören yerlerinde, 3/6/2007 tarihli ve 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununda yer alan kaynaklardan elde edilen su, gaz, jeotermal akışkan ve buharın müze ve ören yerlerinde elde edilmesi, iletilmesi ve kullanılması için uygulanacak tarife; tüketim miktarına bakılmaksızın büyükşehir belediyeleri, belediyeler veya büyükşehir belediyeleri su ve kanalizasyon idarelerinin aynı dönemdeki su tarifesinde kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarifesinin yüzde onunu geçemez.
5	Tarifede yazılı su ücretlerinde KDV dahil değildir.
6	Su borcu olan abonelerin suları kesilir. Borçlu olarak adresi terk eden abonelerin yeni yerleri tespit edildikten sonra kendi adına abonelik olmasa da suyu kesilip borcu tahsil edilir
7	Belediyeden izinsiz olarak kaçak su kullanan abonelere gerçek tahakkuk haricinde üç kat direkt tahakkuk yapılır ve abone hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulur.
8	Su abonelerinin Bozuk Sayaçların değişimi için 15 (onbeş) gün süre verilecek, 15 gün içinde sayaç değişimi yapmayan su abonelerinin sayaçları Belediyemiz tarafından değiştirilmesi halinde(Belediyemizce değiştirilerek ve) sayaç bedelinin %50 fazlası ile tahakkuk edilir.
9	Su endeks okumaları aylık tahakkuk şeklinde yapılır.
10	Mesken aboneliğinden inşaatlara su veren abonelerine dönem içinde tüketmiş oldukları su inşaat suyu olarak tahsil edilir.
11	Abonenin talebi halinde meblağı yüksek faturalarda, Belediye Başkanınca uygun görülmesi halinde taksitlendirme yapılabilir.
12	Zirai bağ aboneliğinden atık su ücreti alınmaz.
13	Mesken ve Ticarethanelerde Su Teminat Ücreti belirlenirken o yılın içerisinde kullanımda olan ücret tarifesinde bağlı olduğu abone grubundaki 1 m3 su ücreti baz alınır
14	Bedelsiz olarak ücretlendirilmiş abonelerde ücretlendirme belediyemizde gelir-gider olarak muhasebeleştirilir.
15	2.000 m2 ve üzeri olan yeni binalarda doğalgaz merkezi sistem gereği kazan sayacına mekanik sayaç takılır.
16	İnşaat(Şantiye) aboneliklerinde kartlı sayaç zorunluluğu olmayıp mekanik sayaç takılabilecektir.
17	01/11/2011 tarihli ve 190 Karar Nolu Belediye Meclis Kararının 5 nci maddesi gereği "Ön Ödemeli Kartlı Su Sayacı kullanan tüm abonelere Su ve Atık Su ücret tarifesinde belirlenen suyun m3 birim fiyatlarına % 15 oranında indirim" uygulanır.
18	Tüm Abınelerden şebeke bakım bedeli olarak sabir her ay 7,90 TL alınır Şehit ve gaziler, dul ve yetimler, özürölüler ve 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kisesiz Türk Vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun 1. maddesi)(12/07/2016 tarih ve 6495 sayılı kanunun 88. maddesi) kapsamında indirim uygulanan abonelere şebeke bakım ücretinden de aynı oranda indirim yapılır.
19	Kaçak Su kullandığı tespit edilen abonelere ücret tarifesinde belirtilen kaçak su kullanım cezaları uygulanır.
20	200m2 geçmeyen bir evi bulunan emeklilerden istenilen belgeler; Tapu sicil kaydı-Kimlik Fotokopisi-İkametgah-Emekli durum bildirir belge-Nüfus aile kayıt belgesi
21	Yıllık geliri 500 bin tl altında olan ticarethanelerden istenilen belgeler; 1 yıl öncesine ait gelir bildirgesi- işyeri açma ruhsatı- vergi levhası- oda kayıt belgesi


Derya BULUT
MECLİS BAŞKANI


Ayfer SEVİL
KATİP


İsmail DOĞAN
KATİP