



KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2024 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTI KARARI

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ : 04.06.2024
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI : 6
BİRLEŞİM NO : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM : 14
KARAR NO : 110
TOPLANTI NEV'İ : Olağan

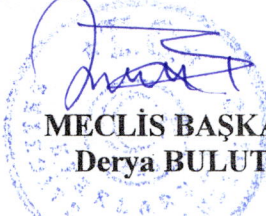
KATILAN ÜYELER: Belediye Başkanı Derya BULUT, Gürcan SAATÇI, Suna YANARDAĞ, Selahattin ŞİŞKO, Serhat ŞİŞMANOĞLU, Vecdi YÜCE, Hanifi Murat TEK, Günalp Ferit KAYA, Adem SEVİM, Kürşad YAMANER, Ayşen KÖSEGİL, Cengiz ALIPATAR, İsmail DOĞAN, Aysu GÜMÜŞ GÜRE, Yüksel TAŞKIN, Ayfer SEVİL, Hakan EDİŞ, Sertaç İPEK, Gözde BUÇAK ENGİN, Cengiz GÜLTEKİN, Kaan AFACAN, Serkan ÖZER, Şener ALDEMİR, Cengiz KULAY, Mustafa ÖZBAY dahil 25 üyenin iştirakiyle toplandı.

KATILMAYAN ÜYELER: Burak SÜZÜLMÜŞ

GÜNDEM: 07.05.2024 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan; 01.07.2024 tarih ve 31.12.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere 2024 yılı ikinci 6 altı aylık dönem için uygulanacak su ve atık su ücret tarifesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

-KARAR-

Konunun Belediye Meclisince; Plan Bütçe Komisyonu Raporu ile birlikte incelenmesi ve değerlendirilmesi neticesinde; Belediyemizde, 01.07.2024 ile 31.12.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere yeni miktarlar üzerinden 6 aylık dönemde tahakkuk yapılarak 2024 yılı 2. 6 aylık Su ve Atık Su Ücret Tarifelerinin ekli 3 sayfadan ibaret cetvelde gösterildiği şekilde uygulanmasına, oybirliği ile karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Derya BULUT


KATİP
Ayfer SEVİL


KATİP
Sertaç İPEK

Karar Tarihi : 04.06.2024
Kesinleşme Tarihi : 08-06-2024
Valilik Makamına Teslim Tarihi : 13-06-2024

T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYESİ

01.07.2024-31.12.2024 TARİH ARASI UYGULANACAK SU VE ATIK SU ÜCRET TARİFESİ

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	01.07.2024-31.12.2024 TARİH ARASI UYGULANACAK SU VE ATIK SU ÜCRET(TL)
1	SU ÜCRETLERİ		
a		Meskenlerde kullanılan suyun metreküpü	
a.1		0-12 metreküp kadar (12 metreküp dahil)	17,40 TL
a.2		12-20 metreküp kadar (20 metreküp dahil)	22,50 TL
a.3		20 metreküp üzeri	27,50 TL
a.4		Ön Ödemeli Kartlı Sayaç Su ücretlerinde, Ücret Tarifesinde Uygulanacak Diğer Ususların 16. maddesi geçerli olacaktır.	14,79 TL
b		Ticarethaneler ve bankalarda kullanılan suyun metreküpü	27,50 TL
c		İnşaatlarda kullanılan suyun metreküpü	40,00 TL
d		Resmi dairelerde kullanılan metreküpü	26,10 TL
e		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü (Devlete Ait olanlar)	26,10 TL
f		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü (Devlete Ait olanlar dışında)	26,10 TL
g		İş hanı ve pasajlarda bulunan umumî tuvaletlerde kullanılan suyun metreküpü	34,80 TL
h		İbadet Yerlerinden alınacak suyun metreküpü	ÜCRETSİZ
i		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için suyun metreküpü	33,00 TL
j		Bağ Bahçelerde kullanılan Ham suyun metreküpü	17,40 TL
k		Bağ Bahçelerde kullanılan Arıtılmış suyunun metreküpü	25,00 TL
2	ŞEBEKE BAKIM ÜCRETİ	Abone başına şebeke bakım ücreti ayda	7,51 TL
3	MUAYENE ÜCRETİ		
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak muayene ücreti.	164,00 TL
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Muayene Ücreti	659,00 TL
4	SU BAĞLAMA ÜCRETİ		
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak bağlama ücreti	247,00 TL
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Bağlama Ücreti	1.649,00 TL
5	PROJE ONAY ÜCRETİ	Su proje onay ücreti (Daire başına)	494,00 TL
6	ABONE AÇMA ÜCRETİ	Kartlı su sayaçlarının açma ücreti	98,00 TL
7	SAYAÇ MÜHÜRLEME ÜCRETİ		
a		Bir hata sonucu sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirdikleri takdirde alınacak mühürleme ücreti	247,00 TL
b		Sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirilmediği takdirde alınacak mühürleme ücreti	857,00 TL
8	SAYAÇ YERİ DEĞİŞTİRME ÜCRETİ	Abonenin müracaatı ile sayaç yeri değiştirme ücreti	247,00 TL
9	SERVİS ÜCRETİ	Bakım Onarım İçin Gelen Sayaçlar	95,00 TL
10	PİL DEĞİŞİM ÜCRETİ		Fatura %50 Belediye Karı
11	ELEKTRONİK SAYAÇ ALT GÖVDE DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	457,00 TL
12	ELEKTRONİK VANA DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	380,00 TL
13	MANUAL GÖSTERGE DEĞİŞİM ÜCRETİ	Parça Olarak	380,00 TL
14	VANA BAKIM VE TEMİZLEME ÜCRETİ	Parça Olarak	380,00 TL
15	MANUAL GÖSTERGE AYARLAMA ÜCRETİ		380,00 TL
16	ELEKTRONİK SAYAÇ ÜST KAPAK VE İÇ KAPAK ÜCRETİ	Parça Olarak	285,00 TL
17	VANA DEĞİŞİMİ(KAPAK,ŞİBER ve STOP VANA)	Parça Olarak	285,00 TL
18	SAYAÇ SU AÇMA ÜCRETİ	Dilekçeye isitnaden	257,00 TL
19	SAYAÇ KAPAMA BEDELİ	Dilekçeye isitnaden	257,00 TL
20	SAYAÇ KESME ÜCRETİ	Dilekçeye isitnaden	257,00 TL
21	ANA YOLDAN SU KESME ÜCRETİ	Dilekçeye isitnaden	1.931,00 TL

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	01.07.2024-31.12.2024 TARİH ARASI UYGULANACAK SU VE ATIK SU ÜCRET(TL)
22	MANUEL SAYAÇ DEĞİŞİM ÜCRETİ	Arızalı olduğu Belediye ekiplerince tespit edilen su sayaçları Belediye ekiplerince değiştirilerek,	FATURA EDİLEN SU SAYAÇI BEDELİNİN %20 FAZLASI İLE ABONEYE TAHAKKUK EDİLİR.
23	YERİNDE SAYAÇ KONTROL ÜCRETİ		257,00 TL
24	BELEDİYE SAYAÇI TAKMA ÜCRETİ	Sayaç arızasında kaynaklı veya kartlı sayaçlarda suyun kesilmediğinin tespit edildiği durumlarda eski sayacın sökülerek yerine Belediye sayacının takıldığı durumlarda alınacak ücret	257,00 TL
25	SERVİSE GÖNDERİLEN SAYAÇLAR İÇİN KARGO ÜCRETİ		257,00 TL
26	SAYAÇ SERVİS ÜCRETİ	Sayaç firması tarafından Belediye ye	FATURA EDİLEN TUTARIN %25 FAZLASI TAHAKKUK EDİLİR.
27	KARTLI SAYAÇ ABONELİK İŞLEM ÜCRETİ		128,00 TL
28	MANUEL SAYAÇ ABONELİK İŞLEM ÜCRETİ		128,00 TL
29	SU TEMİNAT ÜCRETİ		
a	Mesken (Konut)	Sözleşme imzalayan her manuel sayaç abonesinden her bağımsız bölüm için 3 aylık su tüketim bedelini karşılayacak olan	30 m ³ su teminat bedeli olarak alınır.
b	Ticarethane Vastındaki Aboneler	Su Teminet ücreti olarak	50 m ³ su teminat bedeli olarak alınır.
c	İnşaat Aboneleri		
	0-10 daire arası olan inşaatlar	Su Teminet ücreti olarak	100 m ³ Su Ücreti Alınır.
	10-20 daire arası olan inşaatlar	Su Teminet ücreti olarak	150 m ³ Su Ücreti Alınır.
	20-50 daire arası olan inşaatlar	Su Teminet ücreti olarak	200 m ³ Su Ücreti Alınır.
	50-100 daire arası olan inşaatlar	Su Teminet ücreti olarak	250 m ³ Su Ücreti Alınır.
	100 daire üzeri inşaatlar	Su Teminet ücreti olarak	250 m ³ Su Ücreti Alınır.
	Bağ ve Bahçe Aboneleri	Su Teminet ücreti olarak	50 m ³ Su Ücreti Alınır.
30	KAÇAK SU KULLANIM CEZASI		
a	Mesken (Konut)	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen konutlardan alınır.	6.437,00 TL
b	İş Yeri	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen iş yerlerinden alınır.	9.656,00 TL
c	İnşaat	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen ham su bağ ve bahçelerden alınır.	19.312,00 TL
d	Bağ ve Bahçe	Kaçak su kullanıldığı tespit edilen inşaatlardan alınır.	12.875,00 TL
31	SU KAYIP-KAÇAK KEŞİF ÜCRETİ		257,00 TL
32	KANALA YABANCI CİSİM NEDENİYLE ZARAR	Kanal tıkanıklığına yabancı cisimlerin neden olmasından kaynaklı tahakkuku girilen ücret	1.287,00 TL
33	SU SAATİNİN İZİNSİZ YER DEĞİŞİMİ	Su saatinin izinsiz olarak yer değiştirilmesi ve sökülmesi	1.287,00 TL
34	SU VE KANAL YERİ KEŞİF ÜCRETİ	Dilekçeye isnaden, su ve kanal şebekesi yenilenmesi talebi üzerine su veya kanal yer keşif ücreti	257,00 TL
35	AKUSTİK YER DİNLEME CİHAZI İLE DİNLEME ÜCRETİ(SAAT)	Talep üzerine yer dinleme cihazı ile dinleme yapılması	643,00 TL
36	ABONELİK İSİM DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ(ÖLÜ ABONELERDEN)	Mal sahibinin vefatı halinde varislerden birinin aynı meskende ikamet ettiğini belgelemesi şartı ile abone değişikliği yapılması	257,00 TL
37	GEÇİKME FAİZİ ÜCRETİ	Tahakkuk eden su ücretlerine ait faturanın tebliğ tarihinden itibaren son ödeme tarihine kadar ödemeyen abonelerden alınacak gecikme faizi (günlük olarak uygulanır)	BORÇLAR KANUNUNUN İLGİLİ MADDELERİ GEREĞİ YASAL FAİZ ORANI UYGULANIR
38	SU İÇİN UYGULANACAK İNDİRİM ORANI		
a		Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri, özürllüler ve 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun; 1. maddesi) (12/07/2013 tarih ve 6495 sayılı Kanunun 88. maddesi)	50%
b		Engelli çocuğu olan abonelerin belgelendirmeleri şartıyla yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun; 1. maddesi) (12/07/2013 tarih ve 6495 sayılı Kanunun 88. maddesi)	50%
c		Yeşil kartlı abonelere yıllık uygulanacak muafiyet miktarı	61 m3
39	ATIK SU ÜCRETİ	Su ücret tarifesinde yer alan abone türlerinin birim m3 fiyatları olarak alınacak sıvı atık ücret oranı	
a		Meskenler için(KDV Hariç)	1,91 TL
b		WC,Pasaj içi ve Bahçe için(KDV Hariç)	1,91 TL

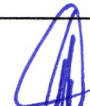
SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	01.07.2024-31.12.2024 TARİH ARASI UYGULANACAK SU VE ATIK SU ÜCRET(TL)
c		Sanayi,Ticarethane ve İnşaatlar için(KDV Hariç)	2,97 TL
d		Kamu Kurumları için(KDV Hariç)	2,75 TL
e		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Devlete Ait olanlar)(KDV Hariç)	2,75 TL
f		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Diğerleri)(KDV Hariç)	2,97 TL
g		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere Meskenlerde aylık KDV dahil ücreti	12,39 TL
h		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere diğerlerinde(işyerlerinde)aylık KDV dahil ücreti	15,94 TL

ÜCRET TARİFESİNDE UYGULANACAK DİĞER HUSUSLAR

1	Yapılan su tahakkuklarına itiraz hakkı 7 (yedi) gün olup bu süre içerisinde itiraz edilmediği takdirde tahakkuk kesinleşmiş olur.
2	Sanayi olarak kabul edilen iş yerleri; mandıra, yıkama yağlama servisleri, akaryakıt istasyonları, yüzme havuzu ve benzeri yerlerdir.
3	Son ödeme tarihinde ödenmeyen faturalara Borçlar Kanununun ilgili maddeleri gereğince yasal faiz oranı uygulanır.(Resmi Daire ve Kurumların kullanmış oldukları su tutarlarına ait yasal faiz başlangıç tarihi okunma tarihinden itibaren 1(Bir) ay sonraya verilmesi)
4	Belediye Kanunu Ek Madde 2 gereğince; Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.
5	Tarifede yazılı su ücretlerinde KDV dahil değildir.
6	Su borcu olan abonelerin suları kesilir. Borçlu olarak adresi terk eden abonelerin yeni yerleri tespit edildikten sonra kendi adına abonelik olmasa da suyu kesilip borcu tahsil edilir
7	Belediyeden izinsiz olarak kaçak su kullanan abonelere gerçek tahakkuk haricinde üç kat direkt tahakkuk yapılır ve abone hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulur.
8	Su abonelerinin Bozuk Sayaçların değişimi için 15 (onbeş) gün süre verilecek, 15 gün içinde sayaç değişimi yapmayan su abonelerinin sayaçları Belediyemiz tarafından değiştirilmesi halinde(Belediyemizce değiştirilerek ve) sayaç bedelinin %50 fazlası ile tahakkuk edilir.
9	Su endeks okumaları aylık tahakkuk şeklinde yapılır.
10	Mesken aboneliğinden inşaatlara su veren abonelerine dönem içinde tüketmiş oldukları su inşaat suyu olarak tahsil edilir.
11	Abonenin talebi halinde meblağı yüksek faturalarda, Belediye Başkanınca uygun görülmesi halinde taksitlendirme yapılabilir.
12	Zirai bağ aboneliğinden atık su ücreti alınmaz.
13	Mesken ve Ticarethanelerde Su Teminat Ücreti belirlenirken o yılın içerisinde kullanımda olan ücret tarifesinde bağlı olduğu abone grubundaki 1 m3 su ücreti baz alınır.
14	Bedelsiz olarak ücretlendirilmiş abonelerde ücretlendirme belediyemizde gelir-gider olarak muhasebeleştirilir.
15	2.000 m2 ve üzeri olan yeni binalarda doğalgaz merkezi sistem gereği kazan sayacına mekanik sayaç takılır.
16	İnşaat(Şantiye) aboneliklerinde kartlı sayaç zorunluluğu olmayıp mekanik sayaç takılabilecektir.
17	01/11/2011 tarihli ve 190 Karar Nolu Belediye Meclis Kararının 5 nci maddesi gereği "Ön Ödemeli Kartlı Su Sayacı kullanan tüm abonelere Su ve Atık Su ücret tarifesinde belirlenen suyun m3 birim fiyatlarına % 15 oranında indirim" uygulanır.
18	Tüm Abonelerden şebeke bakım bedeli olarak sabir her ay 7,51 TL alınır Şehit ve gaziler, dul ve yetimler, özürllüler ve 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kisesiz Türk Vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun 1. maddesi)(12/07/2016 tarih ve 6495 sayılı kanunun 88. maddesi) kapsamında indirim uygulanan abonelere şebeke bakım ücretinden ve teminat bedellerinde aynı oranda indirim yapılır.
19	Kaçak Su kullandığı tespit edilen abonelere ücret tarifesinde belirtilen kaçak su kullanım cezaları uygulanır.


Meclis Başkanı
Derya BULUT

Katip
Ayfer SEVİL


Katip
Sertac İPEK