



KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI KASIM AYI TOPLANTI KARARI

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ : 03.11.2022
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI : 11
BİRLEŞİM NO : 1
OTURUM : 1
GÜNDEM : 7
KARAR NO : 149
TOPLANTI NEV'İ : Olağan

KATILAN ÜYELER: Belediye Başkanı Mehmet Siyam KESİMOĞLU, Arda KOLCULAR, Esra Cansu BOYRAZ, Gürkan ORAS, Hasan BAYKAL, Can YAZICI, Mahmut BOZAN, Samet BABACIK, Ali GÖKÇEN, Sualp ALDÜZ, Halil KAHRAMAN, Ersin KIRMIZITAŞ, Fahrettin KAYA, Coşkun TOKLUCU, Ayten DOYMAZ, Ebru BİLGİÇ ILIK, Yüksel TAŞKIN, Ayşe DURMAZ, Burcu BÖLÜKBAŞI YEĞİN, Savaş ÇEKİNMEZ, Yücel OLUÇAY dahil 21 üyenin iştirakiyle toplandı.

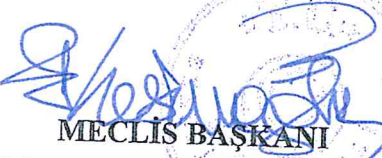
KATILMAYAN ÜYELER: Elmas BÜYÜKDERE, Selda BİLGİN, Fırat ALTİNTEL, Ömer Faruk AKKOL, Nadiye RODOPLU

GÜNDEMİN: 04.10.2022 tarihli Belediye Meclis Toplantısından Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; 2023 Yılında uygulanacak Su Ücret Tarifeleri konusu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

-KARAR-

Konunun Belediye Meclisince; Plan Bütçe Komisyonu Raporu ile birlikte incelenmesi ve değerlendirilmesi neticesinde;

Belediyemiz 2023 yılı Su ve Atık Su Ücret Tarifelerinin ekli 3 sayfadan ibaret cetvelde gösterildiği şekilde kabulüne, 01/01/2023 tarihinden itibaren yeni miktarlar üzerinden 12 dönemde tahakkuk yapılarak uygulanmasına, oybirliğiyle karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Mehmet Siyam KESİMOĞLU


KATİP
Esra Cansu BOYRAZ


KATİP
Ayşe DURMAZ

Karar Tarihi : 03.11.2022
Kesinleşme Tarihi : 07 -11- 2022
Valilik Makamına Teslim Tarihi : 10 -11- 2022



T.C. KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2023 YILINDA UYGULANACAK SU VE ATIK SU ÜCRETİ TARİFESİDİR

T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü
K.İbrahim Mahallesi Kurtuluş Cd. No8/A
Tel : 0 288 214 10 45 Faks : 0 288 214 12 00
www.kirklareli.bel.tr

T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYESİ
2023 YILI SU VE ATIK SU ÜCRET TARİFESİ

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2023 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)
1	SU ÜCRETLERİ		
a		Meskenlerde kullanılan suyun metreküpü	
a.1		12 metreküpe kadar (12 metreküp dahil)	7,30 TL
a.2		12 metreküp üzeri	7,81 TL
a.3		Ön Ödemeli Kartlı Sayaç Su ücretlerinde, Ücret Tarifesinde Uygulanacak Diğer Ususların 16. maddesi geçerli olacaktır.	7,30 TL
b		Ticarethaneler ve bankalarda kullanılan suyun metreküpü	14,63 TL
c		İnşaatlarda kullanılan suyun metreküpü	15,14 TL
d		Resmi dairelerde kullanılan metreküpü	10,95 TL
e		Vakıf, Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü (Devlete Ait olanlar)	10,95 TL
f		Vakıf, Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü (Devlete Ait olanlar dışında kalan Diğerleri)	14,63 TL
g		İş hanı ve pasajlarda bulunan umumî tuvaletlerde kullanılan suyun metreküpü	7,81 TL
h		İbadet Yerlerinden alınacak suyun metreküpü	ÜCRETSİZ
i		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için suyun metreküpü	15,14 TL
i		Bağ Bahçelerde kullanılan Ham suyun metreküpü	
i.1		15 metreküpe kadar (15 metreküp dahil)	5,62 TL
i.2		15 metreküpten sonrası için (%30 fazlası)	7,30 TL
j		Bağ Bahçelerde kullanılan Arıtılmış suyun metreküpü	
j.1		15 metreküpe kadar (15 metreküp dahil)	7,81 TL
j.2		15 metreküpten sonrası için (%30 fazlası)	10,15 TL
2	ŞEBEKE BAKIM ÜCRETİ	Abone başına şebeke bakım ücreti ayda	3,27 TL
3	MUAYENE ÜCRETİ		
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak muayene ücreti.	86,65 TL
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Muayene Ücreti	346,60 TL
4	SU BAĞLAMA ÜCRETİ		
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak bağlama ücreti	129,97 TL
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Bağlama Ücreti	866,50 TL
5	PROJE ONAY ÜCRETİ	Su proje onay ücreti (Daire başına)	259,95 TL
6	ABONE AÇMA ÜCRETİ	Kartlı su sayaçlarının açma ücreti	51,99 TL
7	SAYAÇ TAMİRİ ÜCRETİ	Sayaç tamir ücretlerinden nakliye, ambalaj, hammaliye ve benzeri giderleri için alınacak ücret.	FATURA TAMİR BEDELİNİN %50 FAZLASI
8	MÜHÜRLEME ÜCRETİ		
a		Bir hata sonucu sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirdikleri takdirde alınacak mühürleme ücreti	129,97 TL
b		Sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirilmediği takdirde alınacak mühürleme ücreti	450,58 TL
9	SAYAÇ YERİ DEĞİŞTİRME	Abonenin müracaatı ile sayaç yeri değiştirme ücreti	129,97 TL
10	SERVİS ÜCRETİ	Bakım Onarım İçin Gelen Sayaçlar	50,00 TL
11	PİL DEĞİŞİM ÜCRETİ		Pil Fatura Bedeli + %50 Belediye Karı
12	ELEKTRONİK SAYAÇ ALT GÖVDE DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	250,00 TL
13	ELEKTRONİK VANA DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	200,00 TL
14	MANUAL GÖSTERGE DEĞİŞİM	Parça Olarak	200,00 TL
15	VANA BAKIM VE TEMİZLEME	Parça Olarak	200,00 TL
16	MANUAL GÖSTERGE		200,00 TL
17	ELEKTRONİK SAYAÇ ÜST KAPAK VE İÇ KAPAK ÜCRETİ	Parça Olarak	150,00 TL
18	VANA DEĞİŞİMİ	Parça Olarak	150,00 TL
19	DEPOZİTE ÜCRETLERİ	Alınacak Depoziteler	
a		Meskenlerde Mal sahibinden	155,97 TL
b		Meskenlerde Kiracıdan	259,95 TL
c		Mal sahibinin vefatı halinde varisçilerden birinin aynı meskende ikamet ettiğini belgelemesi şartıyla abone değişikliği yapılması	
d		Ticarethanelerde Mal sahibinden	294,61 TL
e		Ticarethanelerde Kiracıdan	467,91 TL
f		İnşaatlarda daire başına	207,96 TL
g		İşhanları için Brüt inşaat alanı 500m ² 'ye kadar	2.876,78 TL
h		İşhanları için Brüt inşaat alanı 500m ² 'den yukarı	5.614,92 TL

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2023 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)
ı		Konut Kooperatifleri 20 daireye kadar	1.317,08 TL
i		Konut Kooperatifleri 40 daireye kadar	1.559,70 TL
j		Konut Kooperatifleri 40 dairenin yukarısı	2.599,50 TL
k		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Tesisata İştirak Bedeli Depozito	2.859,45 TL
20	GEÇİKME FAİZİ ÜCRETİ	Tahakkuk eden su ücretlerine ait faturanın tebliğ tarihinden itibaren son ödeme tarihine kadar ödemeyen abonelerden alınacak gecikme faizi (günlük olarak uygulanır)	BORÇLAR KANUNUNUN İLGİLİ MADDELERİ GEREĞİ YASAL FAİZ ORANI UYGULANIR
21	SU İÇİN UYGULANACAK İNDİRİM ORANI		
a		Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri, özürölüler ve 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun; 1. maddesi) (12/07/2013 tarih ve 6495 sayılı Kanunun 88. maddesi)	50%
b		Engelli çocuğı olan abonelerin belgelendirmeleri şartıyla yapılacak indirim oranı (08/01/2002 tarih ve 4736 sayılı Kanun; 1. maddesi) (12/07/2013 tarih ve 6495 sayılı Kanunun 88. maddesi)	50%
c		Yeşil kartlı abonelere yıllık uygulanacak muafiyet miktarı	60 m3
22	ATIK SU ÜCRETİ	Su ücret tarifesinde yer alan abone türlerinin birim m3 fiyatlarınınolarak alınacak sıvı atık ücret oranı	
a		Meskenler için(KDV Hariç)	1,91 TL
b		WC,Pasaj içi ve Bahçe için(KDV Hariç)	1,91 TL
c		Sanayi,Ticarethane ve İnşaatlar için(KDV Hariç)	2,97 TL
d		Kamu Kurumları için(KDV Hariç)	2,75 TL
e		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküüpü(Devlete Ait olanlar)(KDV Hariç)	2,75 TL
f		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküüpü(Diğerleri)(KDV Hariç)	2,97 TL
g		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere Meskenlerde aylık KDV dahil ücreti	12,39 TL
h		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere diğerlerinde(işyerlerinde)aylık KDV dahil ücreti	15,94 TL

ÜCRET TARİFESİNDE UYGULANACAK DİĞER HUSUSLAR

1	Yapılan su tahakkuklarına itiraz hakkı 7 (yedi) gün olup bu süre içerisinde itiraz edilmediği takdirde tahakkuk kesinleşmiş olur.
2	Sanayi olarak kabul edilen iş yerleri; mandıra, yıkama yağlama servisleri, akaryakıt istasyonları, yüzme havuzu ve benzeri yerlerdir.
3	Son ödeme tarihinde ödenmeyen faturalara Borçlar Kanununun ilgili maddeleri gereğince yasal faiz oranı uygulanır.(Resmi Daire ve Kurumların kullanmış oldukları su tutarlarına ait yasal faiz başlangıç tarihi okunma tarihinden itibaren 1(Bir) ay sonraya verilmesi)
4	Belediye Kanunu Ek Madde 2 gereğince; Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez. Aboneliği Kültür ve Turizm Bakanlığı, il kültür ve turizm müdürlükleri veya Bakanlığa bağlı döner sermaye işletmesi merkez müdürlüğüne ait olan müze ve ören yerleri için, belediyeler veya büyükşehir belediyeleri su ve kanalizasyon idareleri tarafından belirlenecek su ve atık su tarifeleri, tüketim miktarına bakılmaksızın kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarifesini geçemez. Aboneliği Kültür ve Turizm Bakanlığı, il kültür ve turizm müdürlükleri veya Bakanlığa bağlı döner sermaye işletmesi merkez müdürlüğüne ait olan müze ve ören yerlerinde, 3/6/2007 tarihli ve 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununda yer alan kaynaklardan elde edilen su, gaz, jeotermal akışkan ve buharın müze ve ören yerlerinde elde edilmesi, iletilmesi ve kullanılması için uygulanacak tarife; tüketim miktarına bakılmaksızın büyükşehir belediyeleri, belediyeler veya büyükşehir belediyeleri su ve kanalizasyon idarelerinin aynı dönemdeki su tarifesinde kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarifesinin yüzde onunu geçemez.
5	Tarifede yazılı su ücretlerinde KDV dahil değildir.
6	Su borcu olan abonelerin suları kesilir. Borçlu olarak adresi terk eden abonelerin yeni yerleri tespit edildikten sonra kendi adına abonelik olmasa da suyu kesilip borcu tahsil edilir
7	Belediyeden izinsiz olarak kaçak su kullanan abonelere gerçek tahakkuk haricinde üç kat direkt tahakkuk yapılır ve abone hakkında Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulur.
8	Su abonelerinin Bozuk Sayaçların değişimi için 15 (onbeş) gün süre verilecek, 15 gün içinde sayaç değişimi yapmayan su abonelerinin sayaçları Belediyemiz tarafından değiştirilmesi halinde(Belediyemizce değiştirilerek ve) sayaç bedelinin %50 fazlası ile tahakkuk edilir.
9	Su endeks okumaları aylık tahakkuk şeklinde yapılır.
10	Mesken aboneliğinden inşaatlara su veren abonelerine dönem içinde tüketmiş oldukları su inşaat suyu olarak tahsil edilir.
11	Abonenin talebi halinde meblağı yüksek faturalarda, Belediye Başkanınca uygun görülmesi halinde taksitlendirme yapılabilir.
12	Zirai bağ aboneliğinden atık su ücreti alınmaz.
13	Bedelsiz olarak ücretlendirilmiş abonelerde ücretlendirme belediyemizde gelir-gider olarak muhasebeleştirilir.
14	2.000 m2 ve üzeri olan yeni binalarda doğalgaz merkezi sistem gereği kazan sayacına mekanik sayaç takılır.
15	İnşaat(Şantiye) aboneliklerinde kartlı sayaç zorunluluğu olmayıp mekanik sayaç takılabilecektir.
16	01/11/2011 tarihli ve 190 Karar Nolu Belediye Meclis Kararının 5 nci maddesi gereği "Ön Ödemeli Kartlı Su Sayacı kullanan tüm abonelere Su ve Atık Su ücret tarifesinde belirlenen suyun m3 birim fiyatlarına % 15 oranında indirim" uygulanır.

Mehmet Siyam KESİMOĞLU
Meclis Başkanı

Ayşe DURMAZ
Katip

Esra Çansu BOYRAZ
Katip