

KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ MAYIS AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

Toplantı Tarih ve Saati: 06.05.2025 – 15.00

Toplantı Yeri: Belediye Meclis Salonu

1. 5393 Sayılı Belediye Kanunun 64'üncü maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesinde belirtilen hükümler doğrultusunda Kırklareli Belediye Başkanlığının 2024 Mali Yılı Bütçe ve Taşınır Kesin Hesabının Belediye Meclisince görüşülmesi.
2. Kırklareli İl Sağlık Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun Geçici Madde 8'e istinaden, Belediyemizin Vergi Dairesine olan borcu ile sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Şirketlerinin Vergi borçlarına karşılık Mülkiyeti Belediyemize ait 20 adet işyerinin Hazineye devri konusunun görüşülmesi.
3. Kırklareli Belediyesinde yapılması planlanan yeni şantiye ve itfaiye alanı için 250.000.000,00-TL (iki yüz elli milyon), yeni hizmet binası tadilatı için 100.000.000,00-TL (yüz milyon), yeni mezarlık alanı düzenleme çalışması için 50.000.000,00-TL (elli milyon) olmak üzere toplam 400.000.000,00-TL (dört yüz milyon) İller Bankasından kredi kullanılması ve yapılacak işlemlerde Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.
4. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı 1. Bölge Müdürlüğünün 22.12.2024 tarih ve 2408397 sayılı yazısıyla onaylanan 6 (altı) aylık Kırklareli Belediyesi Şehirlerarası ve Uluslararası Oto Terminaline giriş ve çıkış Terminal Ücret Tarifesi'nin yeniden değerlendirilmesi konusunun görüşülmesi.
5. Kırklareli Belediye Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Park ve Bahçeler Müdürlüğü başlıklı 28. maddesinde değişiklik yapılması konusunun görüşülmesi.
6. Mesut FİDAN isimli vatandaşımız Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak, İlimiz Merkez Karacaibrahim Mahallesi 662. Sokak Alp Apt. Zemin Kat No:5/E (30 Ada 65 Parsel) adresinde bulunan taşınmazda İçkili Restaurant işletmeciliği yapabilmek için bahse konu yerin içkili yer bölgesine dahil edilmesi talebinin görüşülmesi.
7. Suat ELÇİ isimli vatandaşımız Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak, İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi Sungurbey Caddesi No:13 adresinde faaliyet gösterdiği "Düğün ve Toplantı Salonu - Restaurant" faaliyet konulu işyerinde alkollü içki sunumu yapabilmek için bahse konu yerin içkili yer bölgesine dahil edilmesi talebinin görüşülmesi.
8. Kırklareli İli, Merkez İlçesi, askı itirazlarına ilişkin 07.03.2025 tarihli Meclis toplantısında onaylanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresinde gelen itirazlar, 07.03.2025 tarih 59 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 21.03.2025-21.04.2025 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan NİP- 391086619 Plan İşlem Numaralı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereğince görüşülmesi.
9. Öznur TÜZÜN'ün 11.02.2025 tarihli dilekçesi ile Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hacızekeriya Mahallesi, 436 ada 14 parselde "Günöbirlik Tesis Alanı" amaçlı imar planı yapılması talebinin görüşülmesi.
10. Kırklareli Esnaf ve Sanatkarları Oda Birliği, Kırklareli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası'nın 25.04.2025 tarih ve 2025/45 sayılı yazısı ile Emniyet Taksi Durağının eski yerinde faaliyet göstermesi talebinin görüşülmesi.
11. 06.12.2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un 28 inci maddesiyle 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86 ncı maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesi; "Belediyelerce veya belediyelere bağlı müesseselerce aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletilmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden Meclis Kararı ile Yol Harcamalarına Katılma Payı alınabilir" şeklinde değiştirilmiştir. 26.08.2022 tarihli başkanlık oluru ile belediye meclisinde görüşülmesine karar verilen 2017, 2018 ve 2021 yıllarında yapılmış olan parketaş yol çalışmalarına ait "yol harcamalarına katılım paylarının, 06.09.2022 tarih 127 sayı, 04.10.2022 tarih 136 sayı, 03.11.2022 tarih 143 sayı ve 05.03.2024 tarih 40 sayılı Belediye Meclis kararlarında "Plan Bütçe Komisyonu"na havale edilmiş

Plan Bütçe Komisyonunda kalmasına karar verilmiştir. Belediye Başkanlığımızın 2022 ve 2023 yıllarına ait parketaş ve asfalt yapım işi ile ilgili "yol harcamalarına katılım" payı alınması hususunun, belirtilen tarihlerdeki meclis kararlarına istinaden "plan bütçe komisyonunda" olan 2017, 2018 ve 2021 yıllarına ait "Yol Harcamalarına Katılım Payı" alınması konusu ile birlikte değerlendirilmesini, bahse konu tarihlerdeki yatırımlardan Yol Harcamalarına Katılım Payı alınıp alınmayacağı konusunun görüşülmesi.

12. 2025 yılı Çeşitli Ücretler Tarifesine, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2025 tarih ve 12065 sayılı yazısına istinaden; aşağıda bulunan tablodaki ücretlerin ilave edilmesi konusunun görüşülmesi.

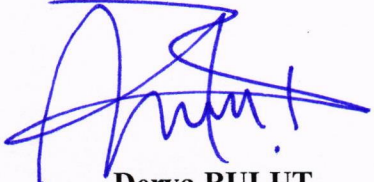
Dilekçe ile talep edilen imar planı ve/veya imar planı değişikliği başvurularına esas kamu kurum ve kuruluş görüşü alınması	İlgilisince talep edilen imar planı ve/veya İmar Planı Tadilatı Ücretinin %10'u
Harfiyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Taşıma ve Kabul Belgesi Ücreti	0-1000 m ³ =5000 TL 1001 m ³ -2000 m ³ = 10.000 TL 2001 m ³ ve üzeri=20.000 TL

13. Mülkiyeti Hazineye ait 555 ada 2 parsel 9.134 m² yüzölçümlü taşınmaz ile 555 ada 3 parsel 13.113 m² yüzölçümlü taşınmazın 4.371 m²'lik kısmının Otogar yapımı için devrine karşılık aşağıda yer alan arsa nitelikli taşınmazlar ile takas edilmesi konusunun görüşülmesi.

ADA	PARSEL	MAHALLE	TOPLAM YÜZÖLÇÜM(M ²)	BELEDİYE HİSSELİ PAYI (M ²)
1400	2	Karakaş	436	172
1251	3	Camikebir	396	84
1154	6	Karakaş	417	329
1612	6	Camikebir	524,50	524,50

İhtisas Komisyonlarına Havale Edilen Gündem Maddelerinin Görüşülmesi.

14. 07.04.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; 24.07.2024 tarih E-68893607-020-16676 sayılı Başkanlık Oluru ile çalışmaları başlatılan "Kırklareli İl Merkezinde yaklaşık 978 hektarlık alanda Araştırma-Analitik Etüt ve Sentez Çalışmaları Hazırlanması ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Yapılması Hizmet Alımı İşİ" konusu. İşin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 24.maddesi 1. Fıkrası Doğrultusunda, "İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı" konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
15. 07.04.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Ulaşım Hizmetleri ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesi yapılan; Kırklareli Esnaf ve Sanatkarları Odaları Birlik Başkanlığının 20.01.2025 tarihli yazısı ile ticari taksi ücret tarifesine zam yapılması talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
16. 07.04.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Ulaşım Hizmetleri ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesi yapılan; S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi Başkanı Şenol FİLİZ'in toplu taşıma araçları ücret tarifesine zam yapılması talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.



Derya BULUT
Belediye Başkanı