

KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI TEMMUZ AYI KARAR ÖZETLERİ

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ : 05/07/2022
MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE TESLİM TARİHİ : 07/07/2022
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI : 7
BİRLEŞİM NO : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI NEV'İ : OLAĞAN

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2022/95	Yiğit EROL, Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak, İlimiz merkez Karacaibrahim Mahallesi Temlikler Mevkii 553 ada 10 parsel üzerinde bulunan yapıda "İçkili Lokanta" faaliyet konulu işyeri açabilmek için bahse konu yerin içkili yer bölgesine dahil edilmesi talebinin görüşülmesi. İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/96	Kırklareli Belediye Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin görüşülmesi. Çeşitli İşler Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/97	07.06.2022 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Çeşitli İşler Komisyonuna havalesi yapılan; Kırklareli Belediye Başkanlığı Emir ve Yasaklar Yönetmeliği konusu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. Kırklareli Belediye Başkanlığı Emir ve Yasaklar Yönetmeliğinin kabulüne, oybirliğiyle karar verildi.
2022/98	02.11.2017 tarih ve 197 sayılı Belediye Meclis Kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait Yayla Mahallesi 36 pafta, 44 ada 1 no'lu parselde 2260 m² kullanım alanı bulunan Yayla Parkı'nın 10 yıl süreyle Kırklareli Belediye Kültür Sanat ve Spor Kulübüne tahsis edilmesi kararının İptali konusunun görüşülmesi. Plan Bütçe ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/99	07.06.2022 tarihli Meclis toplantısından İmar ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; 2022 yılı Çeşitli Ücretler Tarifesine eklenecek gelir türü konusu: 30.10.2021 tarihinden sonra kitle işlenen parsellerde bu tarihte geçerli yapılaşma hakları ile bu tarihten sonraki yapılaşma hakları arasındaki inşaat alanı artışı bedelinin belirlenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. Konunun ilgili mevzuatlar çerçevesinde detaylı inceleme yapılması amacıyla daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarında kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2022/100	07.06.2022 tarihli Meclis toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen; 05.05.2015 tarih ve 81 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mahallesi, 674 ada 181 parselde (eski parsel 70-71) yapılan "Canlı Hayvan Borsası" Tesis Alanı amaçlı imar planlarında imar planı değişikliği yapılması konusu: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mah., 674 ada 181 parselde (eski parsel 70 ve 71) 05.05.2015 tarih ve 81 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan "Canlı Hayvan Borsası" Tesis Alanı amaçlı imar planlarında "Canlı Hayvan Borsası" gösteriminin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ekinde yer alan gösterimlere uygun olarak imar planı değişikliği yapılması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mahallesi, 674 ada 181 parsel Kırklareli Ticaret Borsası mülkiyetinde, 8309.27 m² büyüklüğünde olup, yürürlükteki imar planında "Canlı Hayvan Borsası" fonksiyonunda kalmaktadır. Yürürlükteki "Canlı Hayvan Borsası" Tesis

	Alanı amaçlı imar planlarında Emsal değeri değiştirilmeden "Canlı Hayvan Borsası" gösteriminin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği eki Ek1 plan gösterimleri ile uyumlu hale getirmek amacıyla "Canlı Hayvan Borsası" lejantının "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak düzenlenerek ve plan notları eklenerek hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onanmasına, Meclis Üyelerinden Hasan BAYKAL, Ebru BİLGİÇ ILIK ve Nadiye RODOPLU' nun 3 red, Selda BİLGİN, Gürkan ORAS, Sualp ALDÜZ, Ayşe DURMAZ Ersin KIRMIZITAŞ ve Coşkun TOKLUCU' nun 6 çekimser, diğer 14 üyenin kabul oylarıyla, oyçokluğuyla karar verildi.
2022/101	Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaatlardan, Halil ÇALLI' nın 04.07.2022 tarihli dilekçesi ile Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mah. 674 ada 210 parselde "Turizm Alanı (Günöbirlik Tesis Alanı)" amaçlı imar planı yapılması talebi. İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/	Resmi Kurum ve Kuruluşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaat olmadığından oybirliğiyle gündemden kaldırılmıştır.
2022/	Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait konu olmadığından oybirliğiyle gündemden kaldırılmıştır.
2022/102	Belediye Başkanlığına ait konulardan; Kırklareli Belediye Başkanlığı önceki dönem Belediye Başkanı Cavit ÇAĞLAYAN döneminde 2010 yılı Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısında alınan 07.12.2010 tarih ve 228 no'lu Meclis Kararı gereği; TELLCOM İLETİŞİM HİZMETLERİ A.Ş. (SUPERONLINE) ile 28/12/2010 tarihinde imzalanan altyapı protokolünün ve 24/03/2011 tarihinde SUPERONLINE firmasının başvurusu üzerine 28/12/2010 tarihli protokolün üzerine 2011 yılında yapılan ek protokolün feshi ile ilgili konunun görüşölmesi. Konu hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Personeli Boğaçhan ZİREK tarafından yapılan açıklamalar sonrasında, Kırklareli Belediye Başkanlığı önceki dönem Belediye Başkanı Cavit ÇAĞLAYAN döneminde 2010 yılı Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısında alınan 07.12.2010 tarih ve 228 no'lu Meclis Kararı gereği; TELLCOM İLETİŞİM HİZMETLERİ A.Ş. (SUPERONLINE) ile 28/12/2010 tarihinde imzalanan altyapı protokolünün ve 24/03/2011 tarihinde SUPERONLINE firmasının başvurusu üzerine 28/12/2010 tarihli protokolün üzerine 2011 yılında yapılan ek protokolün, fesih maddelerinin olmaması ve süresiz hazırlanmasının kamu menfaatlerine aykırı olacağı sebebiyle her iki protokolün de tek taraflı feshine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/103	Topçu Babayı Anma Kültür ve Sanat Derneğinin 06.06.2022 tarih ve 2022/6 sayılı yazısı ile Belediyemize ait Vahit Lütfü Salcı (Vahit Dede) parkının bulunduğu yerden kaldırılıp 887 Ada 101 Parselde bulunan Cemevi'nin bitişindeki belediyemize ait yeşil alana taşınması talebi ile ilgili konunun görüşölmesi İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.