

T.C. KIRKLARELİ BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI	 ULAŞIM HİZMETLERİ VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	Tarih:24.08.2022
---	---	------------------

18/08/2022 AĞUSTOS AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU İLE İLGİLİ PLAN ULAŞIM HİZMETLERİ VE PLAN BÜTÇE KOMİSYON TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

18/08/2022 Ağustos ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen konu ile ilgili yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan komisyon raporumuz aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisine arz olunur. 24/08/2022

18/08/2022 AĞUSTOS AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

18/08/2022 Ağustos ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri ve Plan Bütçe Komisyonlarımıza havale edilen S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi başkanı Şenol FİLİZ'in zam talebi konusu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak komisyonumuzca S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi başkanı Şenol FİLİZ'in talebi konusunda yapılan değerlendirilmesi neticesinde;

Belediye Meclisimizce en son 2022 yılı Nisan ayında şehir içi yolcu ücret tarifesine zam yapılmıştır. Zam yapılan tarihte en fazla toplu taşıma gideri olan motorin 21,30 TL. iken, 18.08.2022 tarihinde 25,12 TL. olmuştur. Yaklaşık olarak %18 artmıştır. Ancak diğer gider kalemlerinde ortalama %50' lere varan oranlarda artışlar olmuştur.

Yukarıda belirtilen giderlerindeki artış göz önüne alındığında aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde şehir içi toplu taşıma ücretlerine %25 civarında zam yapılmasına katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 24/08/2022

ÜCRET TARİFESİ	Eski Tarife	Yeni Tarife	Eski Tarife	Yeni Tarife
	İndirimli Biniş (TL)	İndirimli Biniş (TL)	Tam Biniş (TL)	Tam Biniş (TL)
Şehir İçi - İndi Bindi (39 kart)	4,50	5,50	6,50	8,00
Şehir İçi – Kampüs (39 kart)	5,00	6,00	6,50	8,00
Hundi Hatun Öğrenci Yurdu, Evladı Fatihan Öğrenci Yurdu – Kampüs - Ahmet Cevdet Paşa Yurdu(39 kart)	3,00	4,00	4,50	5,50
Kredi Kart Binişleri	7,50	12,00	7,50	12,00

(Handwritten signatures and initials)

ELEKTRONİK KART ÜCRETLERİ

	Eski Tarife	Yeni Tarife
Tek Binişlik(Q Bilet) Kart Bedeli	8,00	9,50
Bayi 39Kart Ücreti	20,00	30,00
Kişiselleştirilmiş 39Kart Ücreti	30,00 (KDV Dahil)	40,00 (KDV Dahil)
39Kart Vizeleme Ücreti	10,00 (KDV Hariç)	15,00 (KDV Hariç)

**T.C. KIRKLARELİ BELEDİYESİ
BAŞKANLIĞI**



**ULAŞIM HİZMETLERİ VE PLAN
BÜTÇE KOMİSYONU**

Tarih: 23.08.2022

02/08/2022 AĞUSTOS AYI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO:8, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 3, KARAR NO: 106) KONU İLE İLGİLİ ULAŞIM HİZMETLERİ VE PLAN BÜTÇE KOMİSYON TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

02/08/2022 Ağustos ayı Belediye Meclis toplantısından havale edilen konu ile ilgili yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan komisyon raporumuz aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisine arz olunur. 23/08/2022

02/08/2022 AĞUSTOS AYI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

02/08/2022 Ağustos ayı Belediye Meclis toplantısından havale edilen gündemin 3. maddesini teşkil eden Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 21.06.2022 tarih ve 2022/64 sayılı yazısından anlaşılabacağı üzere okul servis araçlarına zam yapılması talebi üzerine ücret tarifesi hakkındaki konu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak yapılan değerlendirme neticesinde;

Belediye Meclisimizce en son 2022 yılı Mayıs ayında okul servis araçlarının ücret tarifesine zam yapılmıştır. Zam yapılan tarihte en fazla taşıma gideri olan motorin 22,10 TL. iken, 18.08.2022 tarihinde 25,12 TL. olmuştur. Yaklaşık olarak %13 artmıştır. Ancak diğer gider kalemlerinde ortalama %50' lere varan oranlarda artışlar olmuştur.

Yukarıda belirtilen giderlerindeki artış göz önüne alındığında 2022 yılı Eylül ayı itibarıyla okul servis araçlarının ücret tarifesi tek öğrenci üzerinden günde 2 (iki) servis yapan araçlarda 500,00 TL. günde 4 (dört) servis yapan araçlara 600,00 TL. olarak tavan ücret uygulanmasına ayrıca araçlarda rehber personel çalışıyor ise öğrenci başı 1(bir) aylık en fazla 100,00 TL. ilave ücret alınmasına katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 23/08/2022

KOMİSYON RAPORU

05/07/2022 tarihli Temmuz ayı Belediye Meclis toplantısında 1. Gündem maddesi olarak görüşülen Yiğit EROL'un içkili yer bölgesi talebi, 95 sayılı karar ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek meclise sunulmak üzere İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havale edilmiştir..

Yapılan incelemede; İlimiz merkez Pınar Mahallesi Babaeski Yolu Caddesi Temlikler Mevkii 553 ada 10 parsel adresinde bulunan taşınmazının kira olduğu, söz konusu yerin bahçe içinde iki katlı yapı olduğu, ancak yerin İmar Planı dışında kaldığı, yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi veya yapı kayıt belgesinin bulunmadığı anlaşılmıştır.

Söz konusu talep ile ilgili Zabıta Müdürlüğünün 24/06/2022 tarihli ve E-51779899-622.01-12726 sayılı yazısı ile mülki amir aracılığıyla Emniyet Müdürlüğünden asayiş ve güvenlik görüşünün sorulduğu, gelen 21/07/2022 tarihli ve E-90300506-36092-(81380)/2022-84033 sayılı yazıda "bahse konu adresin **"İçkili Yer"** bölgesine alınmasında ve içkili yer olarak işletilmesinde genel güvenlik ve asayişin korunması açısından **sakıncasının olduğu**" şeklinde görüş verildiği anlaşılmıştır.

Yapılan tespitler ve alınan görüş doğrultusunda, toplantıya katılan komisyon üyelerinin oy birliği ile **talebin reddine** karar verilmiştir.

Belediye Meclisine saygıyla arz olunur. 04/08/2022

KOMİSYON RAPORU

03/03/2022 tarihli Mart ayı Belediye Meclis toplantısında 5. Gündem maddesi olarak görüşülen Saim GÜNDOĞ'un içkili yer bölgesi talebi, 38 sayılı karar ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek meclise sunulmak üzere İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarınca daha detaylı inceleme yapılması için komisyonda kalmasına karar verilmiştir.

Yapılan incelemede; İlimiz merkez Akalar Mahallesi Dereköy Yolu 416 ada 103 parselde bulunan taşınmazının bahçe içinde tek katlı yapı olduğu, İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin içkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı 30. Maddesi b) bendi gereği Karayoluna 200 metre olan mesafe şartını taşımadığı ve parselin karayoluna bitişik olduğu anlaşılmıştır.

Ayrıca bahse konusu yerin 06/01/2006 tarihli ve 22 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İçkili Yer Bölgesine alındığı, ancak zaman içerisinde yapılan duble yol nedeni ile Karayolu Güvenli Geçiş Belgesi alınması zorunluluğu ortaya çıktığı, Karayolu Güvenli Geçiş Belgesi alınması da mümkün olmadığından ruhsat taleplerinin değerlendirilememesi sebebi ile 04/01/2018 tarihli ve 9 sayılı Belediye Meclis Kararı İçkili Yer Bölgesinden çıkartıldığı anlaşılmıştır.

Yapılan tespitler ve alınan görüş doğrultusunda, toplantıya katılan komisyon üyelerinin oy birliği ile **talebin reddine** karar verilmiştir.

Belediye Meclisine saygıyla arz olunur. 04/08/2022

**05/07/2022 TARİHLİ OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN İMAR VE
ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLEN KONU**

Temmuz Ayı Olağan Belediye Meclis Toplantısı'ndan havale edilen konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan Komisyon Raporumuz aşağıda sunulmaktadır Belediye Meclisi'ne arz olunur.

Topçu Babayı Anma Kültür ve Sanat Derneğinin 06.06.2022 tarih ve 2022/6 sayılı yazısı ile Belediyemize ait 207 Ada 4 parseldeki parka verilmiş bulunan Vahit Lütfü Salcı (Vahit Dede) Parkı isminin kaldırılarak, 887 Ada 101 Parselde bulunan Cemevi'nin bitişiğindeki belediyemize ait yeşil alanda yapılacak olan parka verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. 25.07.2022

T.C.
KIRKLARELİ BELEDİYE
BAŞKANLIĞI



İMAR VE ÇEŞİTLİ İŞLER
KOMİSYONU RAPORU

Tarih:26/08/2022

02/08/2022 TARİHLİ OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN
İMAR ve ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN KONU

02/08/2022 Ağustos Ayı Olağan Belediye Meclis Toplantısından havale edilen konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca yaptığımız çalışmalar sonucu, hazırlanan Komisyon Raporumuz aşağıda sunulmaktadır. Belediye Meclisi'ne arz olunur.

1. 02/08/2022 tarihli Belediye Meclis toplantısından İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havale edilen; Türkiye Kızılay Derneği Kırklareli Şube Başkanlığı'nın 20/07/2022 tarihli dilekçesine ilişkin Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karacaibrahim Mah., "Dereüstü Sokak" isminin "Kızılay Sokak" olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

Konu ile ilgili olarak İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarımızca yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde; talep ile ilgili daha detaylı çalışmalar yapılmasına ve konunun daha sonraki daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarında kalmasına Komisyonlarımızca oybirliği ile karar verilmiştir.

T.C KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	 İMAR KOMİSYONU RAPORU	Tarih: 31/08/2022
02/08/2022 AĞUSTOS AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN KONU		
Ağustos Ayı Olağan Belediye Meclis Toplantısı'ndan edilen konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca yaptığımız çalışmalar sonucu, hazırlanan Komisyon Raporumuz aşağıda sunulmaktadır. Belediye Meclisi'ne arz olunur.		
1. 02/08/2022 tarihli Meclis toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı itirazları konusu: 07/06/2022 tarih 92 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 21/06/2022-22/07/2022 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.		
Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda, itiraz başvuru dosyasında ve mevzuatta yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;		
1- 07/06/2022 tarih 92 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan söz konusu revizyon imar planlarına askı süresi içinde Kırklareli Belediye Başkanlığı'na intikal eden, 515 adet itiraz dilekçesinden söz konusu revizyon imar planının geneline yapılan 3 adet itiraz değerlendirilmiştir. “İmar planları şehircilik ve planlama ilkeleri doğrultusunda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ekleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu hususlarınca hazırlanmıştır. Plan hazırlama süreçlerinde yerinde analizler yapılmış, kurum ve kuruluşlardan bilgi ve belgeler toplanmış, kurum görüşleri alınmış, problem tespitleri yapılmış, üst ölçek planlara, projeksiyon nüfusa ve Belediye tarafından yaptırılan ulaşım planı dahilinde planlama yapılmıştır. Plan çalışmalarında ilk etapta araştırma kısmı tamamlanmış analiz paftaları hazırlanmış araştırma raporu fotoğraf albümü, arazi kullanımı, sentez ve eşik sentez paftaları hazırlanmıştır. Araştırma kısmının tamamlanması ile planlama kısmına geçilmiş onaylı hali hazırlar üzerine imar planları aktarılmış, gerekli düzenlemeler yapılmıştır. Koruma amaçlı imar planına konu alanlar plan sınırında olmayıp , nüfus projeksiyonunda bu alanların nüfus verileri bu planın projeksiyon nüfus hesaplarından çıkarılmıştır. Üst ölçek planlarla uyumlu olacak şekilde detay çözümler alt ölçek planlarda çözümlenmiştir. Plan onama ve askı süreçleri kanun ve yönetmelikler çerçevesinde Belediyemizce yürütülmektedir.”		
Gerekçesi ile planın geneline yapılan 3 itirazın katılan üyelerden Ebru BİLGİÇ ILIK' ın kabul, diğer üyelerin red oyları ile oy çokluğu ile reddedilmesine,		
2- Diğer itirazların, daha detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.		

