

BELEDİYE PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 03/03/2022 tarihli ve 42 sayılı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2022 Mali Yılı Belediye Gider Bütçesine, Ek Ödenek Verilmesi ile ilgili konu hakkında yapılan inceleme ve müzakereler neticesinde;

Ülkemizin 2021 enflasyon rakamlarının beklenenden yüksek olması, artan döviz kurları ve bunlara bağlı olarak mal ve malzeme fiyatlarında beklenmeyen artışların oluşması, personel maaşları ve diğer unsurlarda öngörülmeven artışların meydana gelmesi sebebiyle 2022 Yılı Belediye Gider bütçesinin ihtiyaca yetmeyeceği öngörüldüğünden; Belediye Meclisinin 03/03/2022 tarihli ve 43 sayılı kararı ile Su Ücret tarifesine; Belediye Meclisinin 03/03/2022 tarihli ve 44 sayılı kararı ile Çeşitli Ücret Tarifesine 31/03/2022 tarihinden geçerli olmak üzere artış yapılmıştır. Gerek gerçekleştirecek olan gelirin ve gerekse Müdürlüklerin ek ödenek ihtiyacının daha iyi tespit edilmesi maksadıyla konunun mayıs ayı meclis toplantısında görüşölmek üzere komisyonda kalmasına;

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 24/03/2022

03/03/2022 MART AYI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO:3, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 3, KARAR NO: 36) KONU İLE İLGİLİ PLAN BÜTÇE KOMİSYON TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

03/03/2022 Mart ayı Belediye Meclis toplantısından havale edilen konu ile ilgili yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan komisyon raporumuz aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisine arz olunur 23/03/2022

03/03/2022 MART AYI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

03/03/2022 Mart ayı Belediye Meclis toplantısından havale edilen gündemin 3. maddesini teşkil eden Gelir Vergisi Kanunu İle Bazı Kanunlarda Yapılmasına Dair Kanun gereği; 01.03.2022 tarihinden geçerli olacak koşuluyla, 3 (üç) ay (Mart – Nisan – Mayıs) süre ile Elektronik Ücret Toplama ve Otomatik Araç Takip Sistemi raporunu kullanarak ilimizde faaliyet gösteren 50 (elli) adet toplu taşıma aracına eşit miktarda ödeme olacak şekilde ücretsiz taşınan (65 yaş üstü, engelli, şehit ve gazi yakınları) vatandaşlarımızın karşılığında biniş başı 2,00 (iki) lira gelir desteği verilmesi hakkındaki konu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak yapılan değerlendirme neticesinde;

Son dönemde toplu taşıma hizmetlerinin yürütülmesinde temel girdi olan akaryakıt, lastik, yedek parça, tamir bakım ve onarım maliyetlerinin yanı sıra şoför işçilik ücretlerinin aşırı yükselmiş olması sebebiyle toplu taşıma hizmeti veren Kırklareli Ulaşım Kooperatifi üye esnafına ücretsiz taşıma hizmetinin ağır yükler oluşturduğu görülmektedir.

7349 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15. maddesine: "(Ek fıkra: 22/12/2021-7349/10 md.) Belediyeler, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir." hükmü eklenmiştir. Toplu taşıma hizmetlerinin mali-ekonomik olarak sürdürülebilmesi için kanunun bu düzenlemesinden hareketle Elektronik Ücret Toplama ve Otomatik Araç Takip Sistemi raporunu kullanarak ilimizde faaliyet gösteren 50 (elli) adet toplu taşıma aracına gelir desteği ödemesi yapılması kaçınılmaz olmuştur.

Kırklareli Belediye sınırları içerisinde toplu taşıma hizmeti verilen tüm hatlarda, ilgili mevzuata göre ücretsiz seyahat hakkı bulunan vatandaşların ücretsiz taşıma hizmetinden yararlandırılmaları neticesinde; 01.03.2022 tarihinden geçerli olacak koşuluyla, 3 (üç) ay (Mart – Nisan – Mayıs) süre ile Elektronik Ücret Toplama ve Otomatik Araç Takip Sistemi raporunu kullanarak ilimizde faaliyet gösteren ve aktif olarak çalışan 50 (elli) adet toplu taşıma aracına eşit miktarda ödeme olacak şekilde ücretsiz taşınan (65 yaş üstü, engelli, şehit ve gazi yakınları, jandarma- emniyet, milli sporcu, görevli, zabıta, basın ve orman muhafaza) vatandaşlarımızın karşılığında biniş başı 2,00 (iki) lira gelir desteği verilmesine, ödenecek ücretsiz yolcu biniş seyahat gelir desteğinin Kırklareli Başkanlığı bütçesinden karşılanmasına; bu gelir desteği ödemesinin ilgili ay sonunda Zabıta Müdürlüğüne düzenlenecek ödeme evrakları ile bir sonraki ay Mali Hizmetler Müdürlüğüne hak sahibi taşımacılara ödenmesine katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.23/03/2022



03/03/2022 MART AYI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO:3, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 2, KARAR NO: 35) KONU İLE İLGİLİ ULAŞIM HİZMETLERİ VE PLAN BÜTÇE KOMİSYON TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

03/03/2022 Mart ayı Belediye Meclis toplantısından havale edilen konu ile ilgili yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan komisyon raporumuz aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisine arz olunur 23/03/2022

03/03/2022 MART AYI BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

03/03/2022 Mart ayı Belediye Meclis toplantısından havale edilen gündemin 2. maddesini teşkil eden Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 08.02.2022 tarih ve 53 sayılı yazısından anlaşılacağı belediyemiz sınırlarında faaliyet gösteren açık ve kapalı otoparklarda 2022 yılında uygulanacak ücret tarifesi hakkındaki konu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak yapılan değerlendirme neticesinde;

PARK SÜRESİ	PARK ÜCRETİ
0 - 30 DAKİKA	5,00 TL.
30 DAKİKA – 1 SAAT	10,00 TL.
1 SAAT – 2 SAAT	12,00 TL.
2 SAAT – 12 SAAT	15,00 TL.
12 SAAT – 24 SAAT	20,00 TL.
AYLIK ABONELİK	350,00 TL.

05.10.2021 tarih ve 141 nolu Belediye Meclis Kararıyla yürürlüğe giren Kırklareli Belediyesi Sınırlarında Faaliyet Gösteren Açık ve Kapalı Otoparklar ile Yol Üstü Otopark Yönetmeliğine istinaden belediyemiz sınırlarında faaliyet gösteren açık ve kapalı otoparklara yukarıda tabloda belirtilen oranlarda zam yapılmasına katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.23/03/2022

KOMİSYON RAPORU

02.11.2021 tarihli Kasım ayı Belediye Meclisi toplantısında 20. Gündem maddesi olarak görüşülen Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyelerinin ortak olarak verdikleri pandemi sürecinin başlangıcından itibaren vefat eden vatandaşlarımızın cenazesi şehir mezarlığından kaldırılması uygulandığından, vatandaşlarımızın talebi doğrultusunda vefat eden Covid-19 olmayan cenazelerin tekrar camilerden kaldırılması konusundaki önerenin görüşülmesi 172 sayılı karar ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek meclise sunulmak üzere Çeşitli İşler Komisyonuna havale edilmiştir.

23.11.2021 tarihinde yapılan görüşmede;

Covid-19 vakalarının artmasından dolayı, vefat eden vatandaşlarımızın cenazelerinin camilerimizden kaldırılması konusunun komisyonda kalmasına karar verilmiştir.

28.12.2021 tarihinde yapılan görüşmede;

Vefat eden vatandaşlarımızın cenazelerinin camilerimizden de kaldırılması konusu İl Hıfzıssıhha Kuruluna sorulmasına, gelen cevap doğrultusunda mecliste görüşülmesine, toplantıda bulunan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

Konuyla ilgili yapılan yazışmalarda; Kırklareli Valiliği İl Müftülüğünün 26.10.2021 tarih E-56181400-215.99-1803450 sayılı yazısında belirtilen Koronavirüs (Covid-19) salgınıyla mücadelede sıkı tedbirlerin alındığı kısmi ve tam kapanma dönemleri sonrasında 1 Temmuz 2021 Perşembe günü itibariyle yeni bir kademeli normalleşme sürecine girildiği, bu kademeli normalleşme döneminde, salgınla mücadele sürecinin temel prensipleri olan temizlik, maske ve mesafe kurallarına uyulması ve kişiler arasındaki mesafenin her yönden 1 metre olmasının sağlanması kaydıyla cami ve mescitlerde de bir takım uygulama değişikliğine gidildiği İlgi Diyanet İşleri Başkanlığı talimatı ile bildirilmiştir.

Ayrıca aynı yazıyla cenaze namazlarının pandemi öncesinde adet olduğu üzere vakit namazlarını müteakip cami müştemilatında kılınabileceği; cenaze teviz, teklin ve tedfin işlemleri usulünce icra edilmeye devam edilebileceği bildirilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğünün E-48526082-149 sayılı yazısında ise; Covid-19 tanısı ile ilgili tedbir ve önlemlerin Sağlık Bakanlığı Covid-19 rehberinde olduğu belirtilmiştir. İlgi rehber incelendiğinde, covid-19 sebebi ile ölen vatandaşın defin işlemlerinde morg-cenaze işlemleri gibi konularda tazyikli su kullanmadan cenaze yıkanarak normal bir şekilde kefenlenmesi ve işleminden sonra standart bir tabutla taşınarak, cenaze işleminin normal cenazelerde olduğu gibi yapılması gerektiği belirtilmiştir. Cenaze işleminde sosyal mesafe kurallarına dikkat edilerek yapılmasının uygun olduğu belirtilmiştir.

Tüm bu bilgilerin ışığında; cenazelerin camilerimizden kaldırılma işlemine yapılan incelemelerde ve gözlemlerimizde başlanıldığı da dikkate alındığında, vefat eden vatandaşlarımızın cenazelerinin camilerimizden kaldırılmasının yukarıda belirtilen konulara dikkat edilerek yapılmasında sakınca olmadığı düşünülmektedir. Son karar Belediye Meclisine ait olmak üzere arz olunur. 25.03.2022



T.C KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	 İMAR KOMİSYONU RAPORU	Tarih: 28/03/2022
02/11/2021 KASIM AYI VE 03/02/2022 ŞUBAT AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTILARINDAN İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN KONULAR Kasım ve Şubat Ayı Olağan Belediye Meclis Toplantılarından havale edilen konular ile ilgili olarak Komisyonumuzca yaptığımız çalışmalar sonucu, hazırlanan Komisyon Raporumuz aşağıda sunulmaktadır. Belediye Meclisi'ne arz olunur. 1. 02/11/2021 tarihli Belediye Meclis toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen; Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi Yapı Daire Bakanlığı'nın 01.11.2021 tarih 8072 sayılı yazısı. (Karakaş Mah., 734 ada 113 parsel): Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 734 ada 113 parseliye yönelik Bitişik Nizam 6 kat Ticaret Alanı olarak hazırlatılan öneri imar planı değişikliğinin Belediye Meclisi'nce onaylanması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, yerinde, yürürlükteki imar planlarında, imar plan değişikliği dosyasında ve mevzuatta yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde; Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, Şehir İmar Planında, imar planı değişikliği dosyasında, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararlarında yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde; Kırklareli ili, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 734 ada, 113 parsel 1.059,38m² büyüklüğünde Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi mülkiyetinde olup, yürürlükteki 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı", 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonunda ve Edirne Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 25.02.2019 tarih ve 5741 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanı sınırları içinde kalmaktadır. 734 ada 113 parseliye ilişkin Bitişik Nizam 6 kat yapılaşma koşullarında "Ticaret Alanı" olarak hazırlanan imar planı değişikliği dosyasının, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunulması neticesinde E.K.V.K Bölge Kurulu tarafından alınan 22.02.2022 tarih 8141 sayılı Kararda "<i>...112 parselin güney sınırından da 4 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılarak ve Karakaş Camii tarafında 5 kat anayol tarafında 6 kat kademeli olarak düzeltildiği şekilde uygun olduğuna karar verildi.</i>" denilmektedir. Kırklareli İli, Merkez İlçe, Karakaş Mahallesi, 734 ada, 113 parselde, 22.02.2022 tarih ve 8141 sayılı E.K.V.K Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda hazırlatılan imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur.		

T.C KIRKLARELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	 İMAR KOMİSYONU RAPORU	Tarih: 28/03/2022
2. 03/02/2022 tarihli Belediye Meclis toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen; Özel Can Sağlık Hizmetleri Ltd. Şti. Vekili Bahadır BUZOL'un 14.01.2022 tarihli dilekçesi: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hacızekeriya Mahallesi, 426 ada 11 parselin imar planında “Özel Sağlık Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, yürürlükteki imar planlarında, imar plan değişikliği dosyasında ve mevzuatta yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde; Kırklareli ili, Hacızekeriya Mahallesi, 426 ada 11 parsel, 8786,32 m² büyüklüğünde Maliye Hazinesi mülkiyetinde olup, yürürlükteki imar planında E:1.00 $Y_{en\check{c}ok}=26.50$ m yapılaşma şartlarında, “Resmi Kurum Alanı” fonksiyonunda kalmaktadır. Konuya ilişkin, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 14.03.2022 tarih 3165303 sayılı yazısı'nda, “...İmar Kanununun Ek 8. madde hükümlerine göre nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttırmamak koşuluyla parsel bazında <u>fonksiyon değişikliğine yönelik plan değişikliği yapılabileceği, ancak fonksiyon değişikliğiyle birlikte parsel bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran plan değişikliğinin yapılamayacağı...</u>” denilmektedir. Ancak: “Özel Sağlık Tesis Alanında” kullanılacak teknolojik cihazların hacimleri ve yükseklikleri ile sağlık tesisi içinde yer alacak katlara ve katlar içindeki bölümlere taze hava girişi ve çıkışı ve de kat yüksekliklerinin teknolojinin getirdiği boyutta kullanılabilmesi için $Y_{en\check{c}ok}=26,50$ m yapı yüksekliğine karşılık gelen kat adedi sayısını aşmamak şartıyla, yapı yüksekliğinin $Y_{en\check{c}ok}=31.50$ m olarak değiştirilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir. Kırklareli ili, Hacızekeriya Mahallesi, 426 ada 11 parsele ilişkin; E:1.00, $Y_{en\check{c}ok}=31.50$ m ve fonksiyonu “Özel Sağlık Alanı” olarak ilgilisi tarafından hazırlatılan imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur.		

05/04/2022 NİSAN AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU İLE İLGİLİ PLAN ULAŞIM HİZMETLERİ VE PLAN BÜTÇE KOMİSYON TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

05/04/2022 Nisan ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri ve Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen konu ile ilgili yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan komisyon raporumuz aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisine arz olunur. 05/04/2022

05/04/2022 NİSAN AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

05/04/2022 Nisan ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri ve Plan Bütçe Komisyonlarımıza havale edilen S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi başkanı Şenol FİLİZ'in zam talebi konusu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak komisyonumuzca S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi başkanı Şenol FİLİZ'in talebi konusunda yapılan değerlendirilmesi neticesinde;

Belediye Meclisimizce en son 2022 yılı Ocak ayında şehir içi yolcu ücret tarifesine zam yapılmıştır. Zam yapılan tarihte en fazla toplu taşıma gideri olan motorin 11,52 TL. iken, 30.04.2022 tarihinde 22,14 TL. olmuştur. Yaklaşık olarak %95 artmıştır. Gelen akaryakıt artışınla beraber tüm taşıma giderleri aynı oranlarda artış göstermiştir.

Yukarıda belirtilen akaryakıt giderlerindeki artış göz önüne alındığında aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde şehir içi toplu taşıma ücretlerine zam yapılmasına katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 05/04/2022

ÜCRET TARİFESİ	Eski Tarife	Yeni Tarife	Eski Tarife	Yeni Tarife
	İndirimli Biniş (TL)	İndirimli Biniş (TL)	Tam Biniş (TL)	Tam Biniş (TL)
Şehir İçi - İndi Bindi (39 kart)	3,40	4,50	4,15	6,50
Şehir İçi – Kampüs (39 kart)	4,00	5,00	4,50	6,50
Hundi Hatun Öğrenci Yurdu, Evladı Fatihan Öğrenci Yurdu – Kampüs - Ahmet Cevdet Paşa Yurdu(39 kart)	2,20	3,00	3,00	4,50
Kredi Kart Binişleri	5,00	7,50	5,00	7,50
ELEKTRONİK KART ÜCRETLERİ				
	Eski Tarife		Yeni Tarife	
Tek Binişlik(Q Bilet) Kart Bedeli	6,00		8,00	
Çift Binişlik (Jewel) Kart Bedeli	11,50		İptal	

Bayi 39Kart Ücreti	20,00	Değişmiyor
Kişiselleştirilmiş 39Kart Ücreti	30,00 (KDV Dahil)	Değişmiyor