

KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI AĞUSTOS AYI KARAR ÖZETLERİ

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ : 02/08/2022
MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE TESLİM TARİHİ : 05/08/2022
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI : 8
BİRLEŞİM NO : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI NEV'İ : OLAĞAN

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2022/104	İlimizde vefat edipte memleketlerine defni gerektiren veya talepte bulunan cenazelerin gidecekleri yerlere karayolu ile ulaştırılması zaman alıcı ve masraflı olması, hem cenaze sahibi hemşerilerimizin hızlı ve konforlu bir seyahat etmesi, hem de Belediyemiz tarafından zaman, ekipman, şoför ve ekonomik tasarruf sağlayacağından, Hava Yoluyla Cenaze Taşıma Hizmeti Protokolü imzalaması için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi. İlimizde vefat edipte memleketlerine defni gerektiren veya talepte bulunan cenazelerin gidecekleri yerlere karayolu ile ulaştırılması zaman alıcı ve masraflı olması, hem cenaze sahibi hemşerilerimizin hızlı ve konforlu bir seyahat etmesi, hem de Belediyemiz tarafından zaman, ekipman, şoför ve ekonomik tasarruf sağlayacağından, Hava Yoluyla Cenaze Taşıma Hizmeti Protokolü imzalaması için Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/105	S.S. Kırklareli Ulaşım Şehir İçi Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifi Başkanı Şenol FİLİZ' in 28.06.2022 tarihli dilekçesi ile; özellikle akaryakıt, amortisman ve yedek parçaya zam gelmesiyle birlikte maliyetlerin karşılanamamasından dolayı şehir içi yolcu taşıma ücretlerine zam yapılması talebinin görüşülmesi. 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek Belediye Meclisine sunulmak üzere Ulaşım ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/106	Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 21.06.2022 tarih 2022/64 sayılı yazısı ile ilimizde faaliyet gösteren okul servisi taşıma ücret tarifesine zam yapılması talebinin görüşülmesi. 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek Belediye Meclisine sunulmak üzere Ulaşım ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/107	05.07.2022 tarihli Belediye Meclis Toplantısından Plan Bütçe ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havalesi yapılan; 02.11.2017 tarih ve 197 sayılı Belediye Meclis Kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait Yayla Mahallesi 36 pafta, 44 ada 1 no'lu parselde 2260 m² kullanım alanı bulunan Yayla Parkı'nın 10 yıl süreyle Kırklareli Belediye Kültür Sanat ve Spor Kulübüne tahsis edilmesi kararının iptali konusuyla ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. Sayıştay Başkanlığınca cevaplandırılmak üzere Belediye Başkanlığına gönderilen 2021 yılı Taslak Denetim Raporunun "Ortak Hizmet Projesi Çerçevesinde Belediyeye ait Taşınmazın Bedelsiz Tahsise Konu Edilmesi" başlıklı 9 nolu Bulgusu ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin "d" bendine istinaden iptali konusuyla ilgili gerekli araştırmaların yapılabilmesi için konunun Çeşitli İşler ve Plan Bütçe Komisyonlarında kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2022/108	05.07.2022 tarihli Belediye Meclis Toplantısından Çeşitli İşler Komisyonuna havalesi yapılan; Kırklareli Belediye Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

	Kırklareli Belediye Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin Çeşitli İşler Komisyon Raporundaki şekli ile kabulüne, oybirliğiyle karar verildi.
2022/109	İtfaiye ve Zabıta personeli maktu mesai ücretlerinin arttırılması konusunun görüşülmesi. 07.07.2022 tarih 31889 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile bağlı cetvellerinde değişiklik yapılmasına dair kanun (Kanun No 7414) eki (K) cetveli B/1 maddesi hükmünce, görevlerinin niteliği gereğince 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele, 07/07/2022 tarihinden geçerli olmak üzere aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak brüt 691,00-TL ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/110	Bazı dolu-boş memur kadro unvanlarının değiştirilmesi konusunun görüşülmesi. 17.04.2022 tarih 31812 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ve Belediyemiz norm kadro çerçevesinde; boş bulunan 0757 Unvan Kodlu G.İ.H. Sınıfı 1. derecelik 1 adet Muhtarlık İşleri Müdürü kadrosunun iptal edilerek yerine 11135 Unvan Kodlu G.İ.H. Sınıfı 1. derecelik 1 adet Park ve Bahçeler Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine ve 11025 Unvan Kodlu G.İ.H. Sınıfı 1. derecelik 1 adet Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü kadrosunun iptal edilerek yerine 11155 Unvan Kodlu G.İ.H. Sınıfı 1. derecelik 1 adet Su İşleri Müdürü kadrosunun ihdas edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (a) ve (j) bendine istinaden işlemlerin yapılması, iptal ve ihdas edilen müdürlüklerin personel ve görev dağılımı yapıldıktan sonra bütçe ödeneklerinin aktarılmasına, tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/111	05.07.2022 tarihli Meclis toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen; Halil ÇALLI'nın 04.07.2022 tarihli dilekçesi (Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mah. 674 ada 210 parsel): Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mah., 674 ada 210 parselde "Turizm Alanı (Günöbirlik Tesis Alanı)" amaçlı imar planı yapılması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşölmesi. Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karahıdır Mahallesi, 674 ada 210 parsel şahıs mülkiyetinde, 5.946,31 m² büyüklüğünde olup, imar planı dışında kalmaktadır. Söz konusu parselde "Turizm Alanı (Günöbirlik Tesis Alanı)" amaçlı imar planı yapılması amacıyla imar planı çalışmalarına başlanmasına, imar planına esas kamu kurum ve kuruluş görüşlerinin alınmasından sonra, konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşölmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2022/112	04.01.2022 tarihli Belediye Meclis toplantısından İmar Komisyonuna havale edilen; TREDAS Yatırım Direktörlüğü Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü'nün 01.11.2021 tarihli 1069249 sayılı yazısı: Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hacızekeriya Mahallesi, 173 ada 15 parsel numaralı taşınmazda tesis edilecek "DM05-TR09" numaralı trafonun isabet ettiğı saha için imar planına "TRAFO YERİ" olarak işlenmesine yönelik hazırlatılan öneri imar planı değişikliğinin Belediye Meclisi'nce onaylanması talebi ile ilgili komisyon raporunun görüşölmesi. Kırklareli ili, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 173 ada, 15 parsel 2.428,38m² büyüklüğünde Kırklareli Vilayeti mülkiyetinde olup, yürürlükteki imar planında "İlkokul Alanı" fonksiyonunda kalmaktadır. Söz konusu parselle ilişkin; Edirne Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 25.02.2019 tarih ve 5742 sayılı kararı ile koruma alanı belirlenmesi ve komşu parselde korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmiş yapı bulunması sebebiyle, 173 ada 15 parselin bir kısmında "trafo alanı" olacak şekilde hazırlatılan imar planı değişikliği dosyasının, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunulması neticesinde alınan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.06 2022 tarih ve 8463 sayılı kararı ile "...2863 sayılı kanun kapsamında uygun olduğunda karar verildi." denildiğinden, 173 ada 15 parselin bir kısmına ilişkin sunulan imar planı değişikliğinin

	onanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2022/113	07.06.2022 tarihli Meclis toplantısından İmar ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; 2022 yılı Çeşitli Ücretler Tarifesine eklenecek gelir türü konusu: 30.10.2021 tarihinden sonra kitle işlenen parsellerde bu tarihte geçerli yapılaşma hakları ile bu tarihten sonraki yapılaşma hakları arasındaki inşaat alanı artışı bedelinin belirlenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesi f bendinde belirtilen "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek", Belediye Meclisi'nin görev ve yetkileri kapsamında yer almaktadır. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ücrete tabi işler başlıklı 97.maddesi'nde, "Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.) Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) (2) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." denilmektedir. 30.10.2021 tarihinden itibaren kitle işleme ücreti, parsellerde bu tarihte geçerli yapılaşma hakları ile bu tarihten sonraki yapılaşma hakları arasındaki toplam inşaat alanı artışı bedeli m²'si 200 TL olarak belirlenerek ücret tarifesine eklenmesi konusunda sunulan Ebru BİLGİÇ ILIK ve Fırat ALTİNTEL'in gerekçe raporunda, " 15 Eylül 2020 Salı Gün ve 31245 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren imar planı değişikliğine dair değer artış payı hakkında yönetmelik bu çerçevede imar planı revizyonu ile artan değeri kapsamamaktadır. Yönetmeliğin 1.Maddesi, Yönetmeliğin amacını şöyle belirlemektedir: Bu Yönetmeliğin amacı; uygulama imar planı değişikliği sonucu taşınmazda meydana gelecek değer artış payı olarak kamuya kazandırılmasında; bu payın kapsamı, tespiti, kesinleşmesi, ödenmesi ve dağıtımına ilişkin iş ve işlemler ile diğer iş ve işlemlere yönelik usul ve esasları belirlemektir. Zaten değer artış payı ile ilgili işlerde Belediye Prosedürü yürüten kurumdur, bu iş ve işlemlerde Belediye bütçesine eklenebilecek bir bedel yoktur. 'Değer Artış Payı Bakanlığın Muhasebe Birimine Ödenir (Madde 13)'." denilmektedir. 30.10.2021 tarihinden itibaren kitle işleme ücreti, parsellerde bu tarihte geçerli yapılaşma hakları ile bu tarihten sonraki yapılaşma hakları arasındaki toplam inşaat alanı artışı bedeli m²'si 200 TL olarak belirlenerek ücret tarifesine eklenmesine, Meclis Üyelerinden Gürkan ORAS, Selda BİLGİN, Coşkun TOKLUCU, Fırat ALTİNTEL, Ebru BİLGİÇ ILIK ve Nadiye RODOPLU' nun 6 red oyu, diğer 18 üyenin kabul oylarıyla, oyçokluğuyla karar verildi.
2022/	Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaat olmadığından oybirliğiyle gündemden kaldırılmıştır.
2022/114	Resmi Kurum ve Kuruluşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaatlardan; Türkiye Kızılay Derneği Kırklareli Şube Başkanlığı'nın 20/07/2022 tarihli dilekçesi: (Sokak isim değişikliği) Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karacaibrahim Mah., "Dereüstü Sokak" isminin "Kızılay Sokak" olarak değiştirilmesi talebi. 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar ve Çeşitli İşler Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2022/115	Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait konularından; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı itirazları: 07/06/2022 tarih 92 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 21/06/2022-22/07/2022 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu. 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar

	verildi.
2022/	Belediye Başkanlığına ait konu olmadığından oybirliğiyle gündemden kaldırılmıştır.