

**04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN İMAR KOMİSYONUNA HAVALE
EDİLEN KONULAR**

1) Vatandaşlar Tarafından Belediye Meclisi'ne Yapılan Müracaatlar:

A) Harun SAGUN ve Hiss. (Karakaş Mah., 283 Ada, 13 Parsel)

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mah., 283 ada 13 parsel ile ilgili, öneri blok tadilatı ile Ticaret-Konut imarlı olması talebi.

Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, imar planı değişikliği başvuru dosyasında yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mah., 283 ada 13 parsel şahıs mülkiyetinde, 1200 m² büyüklüğünde olup, ayrıık nizam 7 kat yapılaşma şartlarında konut alanında kalmaktadır. Kat maliklerince imzalı olarak Belediyemize verilen 02.10.2019 tarihli ve 19.09.2019 tarihli “*öneri blok tadilatı ile parselin Ticaret-Konut imarlı olması*” talepli dilekçelerden 19.09.2019 tarihli dilekçede imzaları bulunan Didem AYDIN ve Feridun AYDIN’ın vekili Sevim BAŞOĞUL’un 10.10.2019 tarihli dilekçesi ile “*imar plan değişikliği taleplerinin olmadığı, dilekçeye imza atmadıkları*” beyan edildiğinden ve aynı süreçte Oktay YILMAZ ve Harun SAGUN’un 10.10.2019 tarihli dilekçesi ile “*bahse konu taşınmaz ile ilgili değerlendirme yapılmamasının*” talebi Belediyemize iletildiğinden ve plan değişikliği talebi geri çekildiğinden 02.10.2019 tarihli ve 19.09.2019 tarihli Meclis başvurularının iptal edilmesinin uygun olduğuna İmar Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

B) Belediye Meclisi Üyelerinden Ebru BİLGİÇ ILIK, Mahmut BOZAN, Ömer Faruk AKKOL ve Savaş ÇEKİNMEZ' in ortak olarak verdikleri Revizyon ve İlave Gelişme Alanı İmar Planları ile ilgili önerenin görüşülmesi.

1/5.000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı’nın sınırlarının kentteki ilave gelişme alanlarının da göz önünde bulundurularak bütüncül olarak yeniden düzenlenmesi ve bu doğrultuda imar plan çalışmaları yapılması teklifi.

04.10.2019 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısına gündem maddesi olarak sunulan önerge ile ilgili detaylı incelemeler yapılması amacıyla konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

2- Resmi Kurum ve Kuruluşlarca Yapılan Müracaatlar:

A) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, İstanbul Kentsel Yenileme Dairesi Başkanlığı’nın 27.09.2019 tarih 108093 sayılı yazısı (Hamidiye Mahallesi, 1636 ada 1 parsel, 1894 ada 1 parsel, 1899 ada 1 parsel)

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 1636 ada 1 parsel, 1894 ada 1 parsel ile 1899 ada 1 parselde ayrılması önerilen trafo alanlarına yönelik olarak hazırlanan Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onay işlemlerinin temini ve akabinde İdareye bilgi verilmesi talebi.

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 1636 ada 1 parsel 14,592 m² büyüklüğünde, 1894 ada 1 parsel 22,707 m² büyüklüğünde ve 1899 ada 1 parsel 15,869 m² büyüklüğünde, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı mülkiyetinde olup, meri Uygulama İmar Planı’nda ayrıık nizam 5 kat (TAKS: 0.25, KAKS: 1,25) yapılaşma şartlarında konut alanında kalmaktadır.

Plan değişikliğine konu parsellerde geliştirilen ve uygulama süreçleri devam eden toplu konut projelerine ilişkin ilgili yatırımcı kuruluş tarafından üretilen konutların enerji ihtiyaçlarının karşılanması ve söz konusu parseller üzerinde trafo yerlerinin ayrılması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 1894 ada 1 parsel, 1899 ada 1 parsel ile 1636 ada 1 parseldeki trafo yerlerine ait Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

03/09/2019 tarihli B. Meclis toplantısından havale edilen konu

1) Resmi Kurum ve Kuruluşlarca Yapılan Müracaatlar:

A) Kırklareli Valiliği İl Müftülüğü’nün 19.08.2019 tarih E.461350 sayılı yazısı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın yazısı ile Diyanet İşleri Başkanlığı’na tahsis edilen ve İl Müftülüğü’ne teslimi yapılan Karakaş Mahallesi, 694 ada 31 parselde bulunan 4766 m² taşınmazın Belediye Meclisi’nde görüşülüp, ibadet alanı olarak değiştirilmesi talebi.

Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, Şehir İmar Planında, 24.10.1995 tarih 11/3 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onanan Meteoroloji Tesisleri Alanı amaçlı mevzi imar planında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş Mahallesi, 694 ada 31 parsel, 4766 m² büyüklüğünde olup, Meteoroloji Tesisleri Alanı'nda kalmaktadır. 694 ada 31 parselin İbadet Alanına dönüştürülmesi durumunda bulunduğu bölgede hizmet edeceği konut alanının olmadığı, yapılaşmanın bulunmadığı, nüfusun bu bölgede camiye ihtiyaç duymadığı ve bu bölgenin İstasyon Mahallesi'nde bulunan İbadet Alanı'nın hizmet etki alanı kapsamında kaldığı Komisyon üyelerinden Selda BİLGİN, Mahmut BOZAN, Ebru BİLGİÇ ILIK ve Savaş ÇEKİNMEZ tarafından değerlendirilmiştir. Üyelerden Ömer Faruk AKKOL'un kabul oyuna karşılık, İmar Komisyonu'nda 4 üyenin red oyu ile İl Müftülüğü tarafından yapılan başvuru talebinin reddine Komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

05/03/2019 tarihli B. Meclis toplantısından havale edilen konu

1) Resmi Kurum ve Kuruluşlarca Yapılan Müracaatlar:

A) Kırklareli Valiliği İl Müftülüğü'nün 14.02.2019 tarih 209 sayılı yazısı (Camikebir Mah., 1089 Ada, 1 Parsel)

Kırklareli İli, Merkez İlçe, Camikebir Mahallesi, Kadastro Müdürlüğünde 1089/1 olarak kayıtlı, tescil dışı, DOP kapsamı içinde yer alan Spor Alanının İbadet Alanı olacak şekilde imar plan değişikliğinin yapılması ve taşınmazın İl Müftülüğü'ne tahsis edilmesi talebi.

Konu ile ilgili olarak Komisyonumuzca, Şehir İmar Planında, öneri imar plan değişikliği teklif dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;

Komisyonumuza sunulan öneri imar plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, tapuda park alanı olarak tescil görmüş yaklaşık 2328,28 m² büyüklüğündeki Park alanının yaklaşık 1300 m²'si "İbadet Alanı", kalan yaklaşık 1000 m²'si Park alanı olacak şekilde imar plan değişikliği hazırlanmıştır. Park alanı fonksiyonundan İbadet Alanı olarak ayrılan yaklaşık 1300 m² büyüklüğünde alana karşılık Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 26.madde, c bendi gereğince eş değer alan ayrılması daha önce alınan Belediye Meclisi'nin 02.07.2019 tarih 128 sayılı Kararı'nda da belirtilmiştir. Bahse konu alanın yakın bölgesinde yaklaşık 1300 m² büyüklüğünde Park Alanı ayrılarak Belediyemize imar plan değişikliği dosyası sunulana kadar, konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

04/10/2019 TARİHLİ OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTILARINDAN

İMAR ve ÇEŞİTLİ İŞLER KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN KONU

A) Muhsin NİŞİKLİ'nin 27.09.2019 tarih 11418 sayılı dilekçesi

İki dönem Şoförler Odası Başkanlığı, iki dönem Belediye Meclis Üyeliği yapan rahmetli Nureddin NİŞİKLİ'nin isminin uygun görüldüğü takdirde şehrimizde herhangi bir cadde, sokak veya uygun görülecek bir alana verilmesi talebi.

Konu ile ilgili olarak İmar ve Çeşitli İşler Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;

Talep edilen ismin, kentimizin ilave gelişme alanlarında imar uygulaması yapılması ile oluşacak olan sokak, park veya meydanlarda değerlendirilmesine İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir.

04/10/2019 Ekim Ayı Olağan Belediye Meclis Toplantısı'ndan havale edilen konular ile ilgili olarak Komisyonumuzca yaptığımız çalışmalar sonucu, hazırlanan Komisyon Raporumuz aşağıda sunulmaktadır. Belediye Meclisi'ne arz olunur.

1- Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait konu:

A) Yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş konut alanlarında bulunan parsellerin zemin katlarında ticaret kullanımına ilişkin konunun Belediye Meclisi'nde değerlendirilmesi ve karar altına alınabilmesinin görüşülmesi

Resmi Gazete'de 03.07.2017 tarih ve 30113 sayı ile yayımlanan (Değişik:RG-25/7/2019-30842) Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe girdiğinden, Yönetmeliğin madde 19, f bendi, 1.fıkrası doğrultusunda, konut kullanımında yer alan parsellerde zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik herhangi bir ticari faaliyet yürütülebilmesi için ilgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınma şartı aranmakta olduğundan; Meclis tarafından yol boyu ticaret teşekkül ettiği cadde ve sokakların belirlenmesi, değer

artışları göz önünde bulundurularak ticari faaliyetlerin ücrete tabi tutularak izin verilmesi konularının Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talebi.

Konu ile ilgili olarak İmar ve Plan Bütçe Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;

Meri Uygulama İmar Planı'nda Konut Alanlarındaki tüm cadde ve sokaklarda ticaret kullanımı talebi gelmesi halinde zemin katlarda halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik Ticaret-Konut Alanı ve Ticaret Alanı kullanımı fonksiyonu gerektirmeyen (asma katlı olmayan) dükkân yapılabilmesine ve bu taleplerde (bağımsız bölüm m² başına) bodrum katlarda 100,00-TL, zemin katlarda 200,00-TL ücret alınmasına karar verilmiş olup, ayrıca 2020 yılı ücret tarifesinin İmar ve Şehircilik ile ilgili ücretler bölümünün 7. Maddesine "KONUT ALANLARINDA KULLANIM DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ" gelir türü başlığı altına ilave edilerek bağımsız bölüm m² başına bodrum katlarda 100,00 TL, zemin katlarda 200,00TL ücret alınmasına İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 04/10/2019 tarih ve 161 sayılı kararında Komisyonumuza havale edilen Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2020 yılında uygulanacak Su Ücretleriyle ilgili konu üzerine yapılan inceleme ve görüşme neticesinde; Su ücret tarifeleri incelenmiş olup 3 sayfadan oluşan tarifenin 01/01/2020 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 04/10/2019 tarih ve 160 sayılı kararında Komisyonumuza havale edilen Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce 2020 yılında uygulanacak Çeşitli ücretlerle ilgili ücret tarifeleri incelenmiş olup 18 sayfadan oluşan tarifenin 01/01/2020 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO: 10, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 7, KARAR NO: 162) KONU İLE İLGİLİ PLAN ULAŞIM HİZMETLERİ KOMİSYONU TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

İlimiz Karacaibrahim Mahallesi Karakol Sokak üzerindeki Emniyet Taksi durağının bulunduğu sokak hakkında 07.04.2017 tarih ve 2017/02 Sayılı İl Trafik Komisyon kararından anlaşılacağı üzere Karakol Sokağın acil durumlar hariç trafiğe kapatılması kararı üzerine, durakta, Dilek KOÇANOĞLU adına kayıtlı olan 39 T 0013, Serhat Murat ATAÇ adına kayıtlı olan 39 T 0017, Hüseyin GENÇOĞLU adına kayıtlı olan 39 T 0040, Umut AKCAN adına kayıtlı olan 39 T 0041, Mustafa GÜN adına kayıtlı olan 39 T 0065, Mehmet ERSOY adına kayıtlı olan 39 T 0103 ve Mehmet DACI adına kayıtlı olan 39 T 0112 ticari plakalı toplam 7 adet taksinin ve ayrıca Pınar taksi durağında Ahmet ALTIN adına kayıtlı olan 39 T 0035 plakalı taksinin de Bademlik Mahallesi Eriklice Caddesi üzerine taşınan Adliye Binasının bulunduğu yere tahsisinin uygun olacağına isminin Adliye taksi olmasına, sayısının 8 adet belirlenmesine ve taksi durağının Bademlik Mahallesi Eriklice Caddesi üzerinde bulunan Belediyemize ait 21-L-4 pafta üzerinde bulunan Adliye binasının batısındaki park alanı gözüken yere yer tahsisi yapılmasına, belediyemiz tarafından taksicilere bekleme durağı konulmasına, bahse konu bölgede çevre düzeni ve yapılaşma oluşana kadar taksicilerin mağdur olmaması için 31.12.2019 tarihine kadar eski duraklarında da çalışma imkanı sağlanmasına 04.12.2018 tarih ve 229 sayılı Meclis Kararıyla karar verilmiştir.

04/10/2019 Ekim ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri Komisyonumuza havale edilen gündemin 7 maddesini teşkil eden Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 26.08.2019 tarihli talep yazısında yukarıda anılan Meclis Kararında belirtilen hususun ileri bir tarihe ertelenme konusu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak komisyonumuzca yapılan değerlendirilmesi neticesinde;

Bademlik Mahallesi Eriklice Caddesi üzerinde bulunan yeni Adliye binasının bulunduğu yerde çevre düzeni ve yapılaşma müşteri potansiyeli açısından tam olarak oluşmadığından taksicilerin mağdur olmaması için 31.12.2020 tarihine kadar eski duraklarında da çalışma izni verilmesine katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 21/10/2019

04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO: 10, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 8, KARAR NO: 163) KONU İLE İLGİLİ PLAN ULAŞIM HİZMETLERİ KOMİSYONU TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

04/10/2019 Ekim ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri Komisyonumuza havale edilen gündemin 8 maddesini teşkil eden Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 26.08.2019 tarihli talep yazısında şahıs adına tahdit kararı olan ticari taksi plakalarının aktifleşme sürecinin ileri bir tarihe ertelenme konusu görüşüldü.

Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 03.09.2018 tarihli yazısındaki talebi doğrultusunda, Belediye Meclisinin 02.03.2017 tarih ve 38 nolu kararıyla kabul edilen duraklarda aktif olarak faaliyete geçmeyen ticari plakaların 01.01.2019 tarihine kadar faaliyete geçmesi kararının, 02.11.2018 tarih ve 214 sayılı Meclis Kararıyla 01.01.2020 tarihine kadar uzatılması kararlaştırılmıştır.

Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının 26.08.2019 yazısından anlaşılabileceği üzere; günümüzde yaşanan ekonomik sıkıntılar akaryakıt pahalılığı, sigorta ve diğer girdi maliyetlerinin artması taksici esnafının mağdur olması sebebiyle yukarıda anılan aktifleşme sürecinin ileri bir tarihe kadar uzatılması talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak komisyonumuzca yapılan değerlendirilmesi neticesinde;

Günümüz itibarıyla 97 adet ticari taksinin aktif olarak faaliyetine devam ettiği, taksilerin kamu hizmeti ve yararında kullanıldığından vatandaşımızın yeterlilik açısından mağdur olmadığı ve ayrıca Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birlik Başkanlığının yazısındaki hususlar göze alındığında şahıs adına tahdit kararı olan ticari taksi plakalarının aktifleşme sürecinin 01.01.2021 tarihine kadar uzatılmasına katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 21/10/2019

03/09/2019 EYLÜL AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO: 9, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 9, KARAR NO: 156) KONU İLE İLGİLİ PLAN ULAŞIM HİZMETLERİ KOMİSYONU TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

03/09/2019 EYLÜL AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

03/09/2019 Eylül ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri Komisyonumuza havale edilen gündemin 9 maddesini teşkil eden S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifinin zam talebi konusu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak komisyonumuzca S.S. Kırklareli Ulaşım Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifinin zam talebi konusunda yapılan değerlendirilmesi neticesinde;

Belediye Meclisimizce en son 2018 yılı Temmuz ayında şehir içi yolcu ücret tarifesine zam yapılmıştır. Yapılan dönem itibarıyla akaryakıt ücreti 5,70 TL. iken günümüzde akaryakıt ücreti 6,97 TL. olmuştur. Yaklaşık

olarak % 10 artmıştır. Araçlarda kullanılan lastik ücretleri 2018 yılı Temmuz ayında 800 TL. iken günümüz itibarıyla yaklaşık 1100 TL. olmuş olup yaklaşık olarak % 20 artmıştır. Araçların periyodik bakımları 2018 Yılı Temmuz ayında 1500 TL. ye yapılırken günümüz itibarıyla 2100 TL. olmuştur ve yaklaşık olarak % 40 artmıştır. Diğer Belediyelerdeki fiyatlar karşılaştırılmış ve 2019 yılı içinde ücret tarifelerine ortalama % 20 zam yapıldığı tespit edilmiştir. Ayrıca 04 Mart 2014 tarih ve 28931 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Ücretsiz veya İndirimli Seyahat Kartlar Yönetmeliğine istinaden ilimizde 2019 yılı verilerine göre yaklaşık 4000 kişinin ücretsiz taşındığı da düşünülerek diğer sayfadaki tabloda belirtilen şekilde şehir içi yolcu ücretlerine zam yapılmasına, ayrıca ücret toplama sistemine geçilmesi ile birlikte yeniden belirlenmesine katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 21/10/2019

ÜCRET TARİFESİ	Eski Tarife Öğrenci Biniş (TL)	Yeni Tarife Öğrenci Biniş (TL)	Eski Tarife Tam Biniş (TL)	Yeni Tarife Tam Biniş (TL)
Şehir İçi - İndi Bindi	2,00	2,50	2,50	3,00
Şehir İçi - Ahmet Cevdet Paşa Yurdu	2,00	2,00	2,50	2,50
Ahmet Cevdet Paşa Yurdu - Kampüs	2,00	2,00	2,50	2,50
Şehir İçi - Kampüs	2,50	3,00	3,00	3,50
Hundi Hatun Öğrenci Yurdu, Evladı Fatihan Öğrenci Yurdu - Kampüs	2,00	2,00	2,00	2,00

04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN (MECLİS TOPLANTI NO: 10, BİRLEŞİM NO: 1, OTURUM: 1, GÜNDEM NO: 19, KARAR NO: 176) KONUSU İLE İLGİLİ PLAN ULAŞIM HİZMETLERİ KOMİSYONU TOPLANTISINA AİT TUTANAK KOMİSYON RAPORU:

04/10/2019 Ekim ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri Komisyonumuza havale edilen konu ile ilgili yaptığımız çalışmalar sonucu hazırlanan komisyon raporumuz aşağıda sunulmuştur. Belediye Meclisine arz olunur. 21/10/2019

04/10/2019 EKİM AYI OLAĞAN BELEDİYE MECLİS TOPLANTISINDAN HAVALE EDİLEN KONU :

04/10/2019 Ekim ayı Belediye Meclis toplantısından Ulaşım Hizmetleri Komisyonumuza havale edilen gündemin 19 maddesini teşkil eden komisyonumuzun vermiş olduğu önergede şehir içi halk otobüsleri akıllı elektronik bilet sistemine geçilmesi hakkındaki konu görüşüldü.

Konu ile ilgili olarak komisyonumuzca yapılan değerlendirilmesi neticesinde;

İlimizde şehir içi halk otobüsleri ile ulaşımда yaşanan şikayet ve talepler göz önüne alındığında hem araçları kullanan vatandaşlarımızı hem de araç kullanan sürücüler için daha hızlı ve güvenli yolcu taşımacılığı yapmak ve bunun yanında araç takip sistemi üzerinden alınacak raporlara istinaden daha verimli ve sürdürülebilir ulaşım hizmeti verebilmek için nakit para yerine akıllı kartlar ile elektronik ücret toplama sisteminin hayata geçmesi gerekmektedir.

Konunun detaylı bir şekilde araştırılıp incelenmesi için daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere komisyonumuzda kalmasına katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir. 21/10/2019

2020 YILINDA UYGULANACAK ÇEŞİTLİ ÜCRETLERE AİT TARİFEDİR

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
I	İŞ MAKİNALARI, ARAÇ KİRALAMA VE KULLANIM ÜCRETLERİ					
1	KOMPRESÖR ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	350,00 TL	375,00 TL	
2	GRAYDER ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	350,00 TL	500,00 TL	
3	KEPÇE ÜCRETİ(LODER)	1 Saat için	97.Madde	500,00 TL	600,00 TL	
4	MİNİ KEPÇE ÜCRETİ(MİNİ LODER)	1 Saat için	97.Madde	350,00 TL	400,00 TL	
5	FORKLİFT ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	300,00 TL	350,00 TL	
6	SİLİNDİR ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	450,00 TL	475,00 TL	
7	KANAL KAZICI (EKSİKAVATÖR)ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	500,00 TL	575,00 TL	
8	BEKO LODER KEPÇE ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	350,00 TL	375,00 TL	
9	KOMPAKTÖR ÜCRETİ	1 Saat için	97.Madde	57,16 TL	100,00 TL	
10	DAMPERLİ KAMYON ÜCRETİ	Her türlü katı atıklarla inşaat artıkları(1 Seferi)	97.Madde	350,00 TL	375,00 TL	
11	SEPETLİ KAMYON ÜCRETİ	1 Saat için		300,00 TL	350,00 TL	
12	TIR NAKLİYE ÜCRETİ	(1 Sefer km)	97.Madde	450,00 TL+Km.5,00 TL	500,00 TL+Km.5,00 TL	
13	CENAZE ARABASI ÜCRETİ	Cenaze evinden mabede, oradan mezarlığa nakliye ücreti, cenazenin civar köylere nakil ücreti(gidiş dönüş toplam km), cenazenin Belediye eliyle defni ücreti, cenazenin ilimiz kazalarına nakil ücreti (gidiş-dönüş toplam km)	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
14	OTOBÜS ÜCRETİ	Cenaze için	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
15	İTFAİYE ARAÇ ÜCRETİ	Merkez ilçe dışından; itfaiye Müdürlüğünden işyeri raporu istenmesi durumunda gönderilecek aracın gidiş-dönüş km'si hesap edilerek.	97.Madde	Km'si 5,00 TL	Km'si 8,00 TL	
16	ARAZÖZ ÜCRETİ:					
a		Talep halinde Bağ ve Bahçelere veya inşaatlara verilecek suyun bir defasından(6 ton Kapasiteli)	97.Madde	150,00 TL	200,00 TL	
b		Talep halinde Bağ ve Bahçelere veya inşaatlara verilecek suyun bir defasından(12 ton Kapasiteli)	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
17	MOTOPOMP VE DALGIÇ POMPA ÜCRETİ	Talep halinde su çekmek için kiralama (1 saati)	97.Madde	120,00 TL	150,00 TL	
18	MERDİVENLİ ARAÇ ÜCRETİ	Talep halinde merdivenli araç ücreti (1/2 saati)	97.Madde	150,00 TL	160,00 TL	
19	KAPI KİLİT AÇMA ÜCRETİ	Talep halinde İtfaiye Merdiveni ile kapı kilidi açma ücreti.	97.Madde	100,00 TL	120,00 TL	
20	BIÇKI ÜCRETİ	Ağaç kesme ve budama saati	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL	
21	BUDAMA ÜCRETİ	Bom Aracı ile budama ücreti saati	97.Madde	350,00 TL	350,00 TL	
22	ÇİM BİÇME ÜCRETİ	Saati	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
II	İLAN ve REKLAM ASMA TAHSİS ÜCRETLERİ					
1	İLAN Ve REKLAM ÜCRETİ	Belediyemiz Özel Mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerle umuma ait yerlerde yapılacak sabit ilan ve reklamların haftalık olarak m2 sinden				
a		İşıksız ilan ve reklamlar için haftalık m2 ücreti	97.Madde	5,48 TL	5,48 TL	
b		İşıklı ilan ve reklamlar için haftalık m2 ücreti	97.Madde	12,06 TL	12,06 TL	
c		Geçici ilan ve reklamlardan (bez ilan,afiş vs)haftalık m2 ücreti	97.Madde	12,06 TL	12,06 TL	
d		Elektik,elektronik ve bilgisayar sistemiyle çalışan ilan ve reklamların alanı 1/2 m2' den küçük ise 1/2 m2 olarak,fazla ise 1 m2 olarak hesap edilir	97.Madde	328,87 TL	328,87 TL	
2	YER TAHSİS ÜCRETİ	Bilboardların yıllık yer tahsis ücreti(6 m2 için)	97.Madde	657,74 TL	657,74 TL	
a		1 adet yıllık	97.Madde	438,49 TL	438,49 TL	
b		1 adet 6 aylık	97.Madde	328,87 TL	328,87 TL	
c		1 adet 3 aylık	97.Madde	60,00 TL	70,00 TL	
3	PANKART ASMA ÜCRETİ	İtfaiye eliyle asılması halinde (adedi)				
4	İLAN Ve REKLAM ÜCRETİ		97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
a		Resmi dairelerden	97.Madde	23,02 TL	23,02 TL	
b		Bankalardan 50 kelimeye kadar olan ilanlardan her defasından	97.Madde	35,08 TL	35,08 TL	
c		Bankalardan 100 kelimeye kadar olan ilanlardan her defasından	97.Madde	46,04 TL	46,04 TL	
d		Bankalardan 100 kelimedden fazla olan ilanlardan her defasından	97.Madde	6,58 TL	6,58 TL	
e		Hususi ilanlardan 50 kelimeye kadar olan ilanlardan her defasından	97.Madde	7,67 TL	7,67 TL	
f		Hususi ilanlardan 100 kelimeye kadar olan ilanlardan her defasından	97.Madde	17,54 TL	17,54 TL	
g		Hususi ilanlardan 100 kelimedden fazla olan ilanlardan her defasından	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
h		Siyasi Parti ilanlarından	97.Madde			
III	KAPALI OTOPARK ÜCRETLERİ					
1	KAPALI OTOPARK ÜCRETLERİ					
a		1 saate kadar(KDV Dahil Ücreti)		2,00 TL	2,00 TL	
b		3 saate kadar(KDV Dahil Ücreti)		3,00 TL	3,00 TL	
c		4 saate kadar(KDV Dahil Ücreti)		4,00 TL	4,00 TL	
d		6 saate kadar(KDV Dahil Ücreti)		5,00 TL	5,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
e		8 saate kadar(KDV Dahil Ücreti)		8,00 TL	8,00 TL	
f		12 saate kadar(KDV Dahil Ücreti)		10,00 TL	10,00 TL	
g		12 saat üzeri(KDV Dahil Ücreti)		15,00 TL	15,00 TL	
2	BİLET KAYBOLMASI DURUMUNDA	Her defa		15,00 TL	15,00 TL	
3	AYLIK ABONELİK	Toplam Araç Sayısının %20 si ile sınırlı		SERBEST	SERBEST	
IV HAYVAN KESİM VE NAKLİYE ÜCRETLERİ						
1	HAYVAN KESİM ÜCRETİ					
a		Belediye Mezbahasında kesimi yapılan büyükbaş hayvanların beher adedinden	97.Madde	54,81 TL	54,81 TL	
b		Belediye mezbahasında kesimi yapılan küçükbaş hayvanların beher adedinden	97.Madde	13,15 TL	13,15 TL	
c		Belediye Mezbahasında kesimi yapılan oğlaklardan	97.Madde	4,38 TL	4,38 TL	
2	ET NAKLİYE ÜCRETİ	A-Tatıl ve bayram günleri hayvan kesim ücreti %50 zamlı uygulanır.B-Kesim ücreti yatırılmadan kesim yapılmayacaktır.Gecikme halinde günlük A.A.T.U.H.K'na göre gecikme zammı alınır.C-Veterinerce uygun görülmeyen özel et nakil aracı etler nakil yapılamaz.				
a		Büyükbaş Hayvan için Mezbahada kesilen etlerin beher adedinden (Şehiriçi) fiyatı+ km2(gidiş-geliş) 1,00 TL	97.Madde	12,08 TL	12,08 TL	
b		Küçükbaş Hayvan için Mezbahada kesilen etlerin beher adedinden (Şehiriçi) fiyatı+ km2(gidiş-geliş) 1,00 TL	97.Madde	6,57 TL	6,57 TL	
V KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER İLE İLGİLİ ÜCRETLER						
1	SALON ÜCRETLERİ					
a	MECLİS SALON ÜCRETİ	Başkanlıkça uygun görüldüğünde Meclis Salonu(nikah için)	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
b	KONFERANS SALON ÜCRETİ					
b1		Atatürk Kültür Merkezi Konferans Salonu(Resmi Kurum ve Dernekler için)	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
b2		Atatürk Kültür Merkezi Konferans Salonu	97.Madde	400,00 TL	450,00 TL	
c	NİKAH SALON ÜCRETİ	Atatürk Kültür Merkezi Nikah Salonu	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
VI ÇEVRE KORUMA VE KONTROL İLE İLGİLİ ÜCRETLER						
1	CÜRUF ÜCRETİ	Toplama yeri olan veya olmayanlar için aylık olarak (cüruf sezonu 6 aydır. Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart-Nisan)				
a		Daire başına aylık ağzı bağlı torbalı Mesken	97.Madde	7,00 TL	8,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	ACIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI İÇİN UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
b		Daire başına aylık ağzı bağlı torbalı Dükkan	97.Madde	6,00 TL	7,00 TL	
c		Daire başına aylık ağzı bağlı torbalı Resmi Dairelerden	97.Madde	145,00 TL	150,00 TL	
d		Müşterek kullanılan binalardan (yurt,pansiyon,dersane vb.)aylık olarak kullanım alanı: 500m2 ye kadar	97.Madde	45,00 TL	50,00 TL	
e		Müşterek kullanılan binalardan (yurt,pansiyon,dersane vb.)aylık olarak kullanım alanı: 501-1000m2 arası	97.Madde	55,00 TL	60,00 TL	
f		Müşterek kullanılan binalardan (yurt,pansiyon,dersane vb.)aylık olarak kullanım alanı: 1000 m2 üzeri	97.Madde	75,00 TL	80,00 TL	
2	CÜRUF NAKİL ÜCRETİ	Talep Halinde cüruf Nakil Ücreti(Kurum ,kuruluş vb.halinde kamyon başına)	97.Madde	80,00 TL	85,00 TL	
3	GÜRÜLTÜ ÖLÇÜMÜ ÜCRETİ	Gürültü ölçüm cihazı kullanımı (talep ve şikayet halinde)	97.Madde	160,00 TL	170,00 TL	
4	HAFRIYAT TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	Hafriyat Toprağı İnşaat Yıkıntı Atığı Taşıma İzin Belgesi:İş Makinası 1 Yıl Geçerli)	97.Madde	300,00 TL	350,00 TL	
5	HAFRIYAT TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	Hafriyat Toprağı İnşaat Yıkıntı Atığı Taşıma İzin Belgesi:Kamyon(1 Yıl Geçerli)	97.Madde	300,00 TL	350,00 TL	
6	VIDANJÖR BOŞALTIM ÜCRETİ					
a		(Belediye'nin vidanjörü dışında atıksu dışarj noktasına) 10 ton için	97.Madde	120,00 TL	150,00 TL	
b		(Belediye'nin vidanjörü dışında atıksu dışarj noktasına) 10-20 ton arası için	97.Madde		300,00 TL	
c		(Belediye'nin vidanjörü dışında atıksu dışarj noktasına)20 ton ve üzeri için	97.Madde		450,00 TL	
7	SU ANALİZ ÜCRETİ	Su Analiz Ücreti	97.Madde	150,00 TL	160,00 TL	
8	ATIK SU BAĞLANTI KALİTE KONTROL İZİN BELGE ÜCRETİ					
a		Mandıralar için Atık Su Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi(İlk Alımda)	97.Madde	1.100,00 TL	2.000,00 TL	
b		Oto Yıkama için Atık Su Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi(İlk Alımda)	97.Madde		1.000,00 TL	
c		Hurdacılar ve Geri Dönüşüm ve Geri Kazanım Firmaları için Atık Su Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi(İlk Alımda)	97.Madde		2.000,00 TL	
9	ATIK SU BAĞLANTI KALİTE KONTROL İZİN BELGESİ YENİLEME ÜCRETİ					
a		Mandıralar için Atık Su Bağlantı İzin Belgesi(Yıllık Vize Ücreti)	97.Madde	600,00 TL	1.000,00 TL	
b		Oto Yıkama için Atık Su Bağlantı İzin Belgesi(Yıllık Vize Ücreti)	97.Madde		500,00 TL	

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
c		Hurdacılar ve Geri Dönüşüm ve Geri Kazanım Firmaları Atık Su Bağlantı İzin Belgesi(Yıllık Vize Ücreti)	97.Madde		1.000,00 TL	
10	TIBBİ ATIK ÜCRETİ					
a	180101-(Kesici/Delici) atık kodluTıbbi Atık ücreti	25.01.2017 tarih ve 29959 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin Atık bertafında mali yükümlülük başlıklı 24. maddenşn 2. fıkrası		3,70 TL	3,70 TL	
b	180102-(Kan torbaları ve kan yedekleri dahil vücut parçaları ve organları) atık kodluTıbbi Atık ücreti	25.01.2017 tarih ve 29959 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin Atık bertafında mali yükümlülük başlıklı 24. maddenşn 2. fıkrası		40,00 TL	40,00 TL	
c	180103-(Enfeksiyonu önlemek amacıyla toplanmaları ve bertarafı özel işleme tabi olan atıklar) atık kodluTıbbi Atık ücreti	25.01.2017 tarih ve 29959 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin Atık bertafında mali yükümlülük başlıklı 24. maddenşn 2. fıkrası		3,70 TL	3,70 TL	
d	180106-(Kimyasala bulaşmış patolojik atıklar) atık kodluTıbbi Atık ücreti	25.01.2017 tarih ve 29959 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin Belediyenin Yükümlülükleri başlıklı 8. maddenin 1 fıkrasının (c) bendi		35,00 TL	35,00 TL	
11	KANAL BAĞLAMA VE KULLANIM ÜCRETİ					
a		Meskenlerde (bağımsız bölüm başına)	97 Madde	130,00 TL	143,00 TL	
b		Ticarethanelerde, küçük sanayi siteleri,küçük sanayi tesisleri	97 Madde	180,00 TL	198,00 TL	
c		Akaryakıt-LPG Satış İstasyonları, Sanayi Tesisleri	97 Madde	358,53 TL	395,00 TL	
12	SU VE KANAL BAĞLAMA ÜCRETİ	Kepçe İşçilik Malzeme Kuruma ait(İlave olan her metre için maliyet ilave edilecektir)				
a		Asfalt yol için 1 metresi		1.250,00 TL	1.375,00 TL	
b		Beton yol için 1 metresi		1.241,70 TL	1.366,00 TL	
c		Parke yol için 1 metresi		793,28 TL	875,00 TL	
d		Adi yol için 1 metresi		735,48 TL	810,00 TL	
13	SU ALIM ÜCRETİ					
		Vatandaşların kendi araçları ile Belediyemiz Şantiyesi içerisindeki su pompasından kullanım amaçlı su alımı(Ton başına)	97.Madde	7,00 TL	10,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
14	VIDANJÖR ÜCRETİ					
a		Kanalizasyon olan yerlerde Vidanjör ücreti(1 sefer)	97.Madde	100,12 TL	110,00 TL	
b		Kanalizasyon olmayan yerlerde Vidanjör ücreti(1 sefer)	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
c		Şehir dışı Vidanjör çekim ücreti(1 sefer)	97.Madde	302,80 TL	335,00 TL	
15	KUKA ÜCRETİ					
a		Şehir içi kuka ücreti(1 sefer)	97.Madde	194,14 TL	215,00 TL	
b		Şehir dışı kuka ücreti(1 sefer)	97.Madde	776,55 TL	855,00 TL	
16	CANLI MÜZİK İZİN BELGE ÜCRETİ		97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
VII	MEZARLIKLAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER					
1	MEZAR YERİ ÜCRETİ	Kefen+Tahta Ücreti+Mezar Kazma ÜCRETSİZ				
a		1,5x1=1,5 m2 lik şahsi mezar yeri	97.Madde	1.250,00 TL	1.500,00 TL	
VIII	İTFAİYE İLE İLGİLİ ÜCRETLER					
1	YANGIN EĞİTİMİ VE TATBİKAT ÜCRETİ	Özel Kurum ve Kuruluşlara verilecek olan yangın Eğitimleri ve Tatbikat ücreti	97.Madde	600,00 TL	650,00 TL	
IX	ZABITA İLE İLGİLİ ÜCRETLER					
A	MESUL MÜDÜR BELGE ÜCRETİ		97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
B	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL RAPOR ÜCRETİ	Sayfa Adedinden	97.Madde	5,00 TL	5,00 TL	
C	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	(SIHHİ İŞYERLERİ)				
1	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	İçkisiz Lokantalar	97.Madde			
		0-50m2 arası	97.Madde	100,00 TL	100,00 TL	
		51-100 m2 arası	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
		101-250 m2 arası	97.Madde	400,00 TL	400,00 TL	
		251-500 m2 arası	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
		500 m2'den üzeri	97.Madde	1.500,00 TL	1.500,00 TL	
2	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	İçkili Lokantalar	97.Madde			
		0-50m2 arası	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
		51-100 m2 arası	97.Madde	400,00 TL	400,00 TL	
		101-250 m2 arası	97.Madde	800,00 TL	800,00 TL	
		251-500 m2 arası	97.Madde	1.500,00 TL	1.500,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
		500 m2'den üzeri	97.Madde	3.000,00 TL	3.000,00 TL	
3	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Kebabçı,pizzacı,pastane,hamburgerci vb gibi yerler	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
4	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Çorbacı,Köfteci,sulu yemek vb yerler	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
5	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Çay ocağı	97.Madde	100,00 TL	100,00 TL	
6	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Kahvehane,Kıraathane,kafeterya vb	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
7	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Kafeler	97.Madde	100,00 TL	100,00 TL	
		Kafeler 0-50m2 arası	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
		Kafeler 51-100 m2 arası	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
		Kafeler 101-250 m2 arası	97.Madde	1.500,00 TL	1.500,00 TL	
		Kafeler 251-500 m2 arası	97.Madde	2.500,00 TL	2.500,00 TL	
		Kafeler 500 m2'den üzeri	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
8	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Çay Bahçesi	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
9	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Sinema, tiyatro, lunapark, düğün salonu, kokteyl salonu vb	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
10	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	İnternet kafe, oyun salonu vb yerler	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
11	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Hamam, sauna, spor salonu, güzellik salonu vb.	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
12	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Berber ve kuaförler	97.Madde			
13	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Otel ve Pansiyonlar				
		0-500 m2 arası	97.Madde	1.500,00 TL	1.500,00 TL	
		500 m2'den üzeri	97.Madde	2.500,00 TL	2.500,00 TL	
14	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Taksi durağı, garaj ve otopark vb	97.Madde			
15	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Bakkal, market, bütfe, kantin,ekmek bayii,manav vb.	97.Madde			
		0-50m2 arası	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL	
		51-100 m2 arası	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
		101-250 m2 arası	97.Madde	350,00 TL	350,00 TL	
		250 m2 üzeri	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
16	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Şarküteri,kuruyemişiçi,şekerlemeci vb	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
17	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Süpermarketler	97.Madde	5.000,00 TL	5.000,00 TL	
18	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Kasap,tavukçu,sakatatçı,balıkçı vb	97.Madde	350,00 TL	350,00 TL	
19	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Ayakkabıcılar, tuhafiyeciler, giyim mağazaları vb.	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL	
		0-50m2 arası	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
		51-100 m2 arası	97.Madde	400,00 TL	400,00 TL	
		101-250 m2 arası	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
		251-500 m2 arası	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
		500 m2'den üzeri	97.Madde			
20	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Züccaciye, hediyelik eşya, parfümeri, bujiitleri vb.	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
		0-50m2 arası	97.Madde	350,00 TL	350,00 TL	
		51-100 m2 arası	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
		101-250 m2 arası	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
		251-500 m2 arası	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
		500 m2'den üzeri	97.Madde	75,00 TL	75,00 TL	
21	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Terzi, ayakkabı tamircileri vb.	97.Madde			

(Handwritten signatures and initials)

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
22	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Beyaz eşya, mobilyacılar, vb. dayanıklı tüketim malları,zirai aletler vb	97.Madde	2.000,00 TL	2.000,00 TL	
23	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	İrtibat Büroları	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL	
24	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Emlak Komisyoncuları,Mühendislik,Mimarlık Büroları ve inşaat satış ofisleri	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
25	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Otobüs yazıhaneleri	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
26	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Şirketler	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
27	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Depolar,odun ve kömürçüler vb	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
28	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Banka ve Dershaneler	97.Madde	4.000,00 TL	4.000,00 TL	
29	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Camcı,Elektrikçi vb	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL	
30	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Cep Telefonu,kontör satış vb	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
31	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Fotoğrafçılar	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
32	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Sihhi Tesisatçılar	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL	
33	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Sigorta Acentesi,şans oyunları	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
34	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Döviz Bürosu, Kuyumcu vb	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
35	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Kargo, toptan satış vb	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
36	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Ganyan Bayileri	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
37	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	İkinci El Otomobil,Traktör vb alım satım yerleri	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
38	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	İkinci El Otomobil,Traktör vb alım satım yerleri	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
39	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Kırtasiye	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
40	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Av Malzemeleri ve vb	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
41	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Nalburıye, İnşaat Malzemeleri vb	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
42	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Zahire,Yem,Zirai ilaç,Zirai Tohum vb	97.Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
43	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Doktor,Veteriner klinikleri vb	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
44	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Medikal Malzeme,gözlükçü vb	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
45	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Reklam ve Tanıtım Hizmetleri vb	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL	
46	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Organizasyon işleri vb	97.Madde	3.500,00 TL	3.500,00 TL	
47	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Sıfır Otomobil,Traktör bayii ve vb	97.Madde	750,00 TL	750,00 TL	
48	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Oto Yedek Parça vb satış Yerleri	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
49	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Petshoplar	97.Madde	500,00 TL	500,00 TL	
50	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	Bilgisayar ve Bilgisayar Malzemeleri Satışı				
E	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	GAYRİSİHHİ İŞYERLERİ	97 Madde	5.000,00 TL	5.000,00 TL	
1	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	1.Sınıf GSM İşyerleri	97 Madde	1.000,00 TL	1.000,00 TL	
2	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	2.Sınıf GSM İşyerleri	97 Madde	500,00 TL	500,00 TL	
3	İŞYERİ AÇILIŞ KONTROL ÜCRETİ	3.Sınıf GSM İşyerleri				
50	SERVİS ARACI İLE ÖĞRENCİ TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	Servis Aracı Şehir içi öğrenci taşıma İzin Belgesi	97 Madde	350,00 TL	400,00 TL	
51	SERVİS ARACI İZİN BELGE ÜCRETİ	Servis aracı izin belgesi	97 Madde	350,00 TL	400,00 TL	
52	ÜCRETSİZ MÜŞTERİ TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	Ücretsiz müşteri taşıma izin belgesi	97 Madde	350,00 TL	350,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
53	MAL DAĞITIM SERVİS ARACI İZİN BELGESİ ÜCRETİ					
a		Mal dağıtım servis aracı izin belgesi(Azami yüklü ağırlığı 15 ton dahil)	97 Madde	200,00 TL	250,00 TL	
b		Mal dağıtım servis aracı izin belgesi(Azami yüklü ağırlığı 15 ton üzeri)	97 Madde	350,00 TL	400,00 TL	
54	YÜK VE EŞYA TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ					
a		Yük ve eşya taşıma izin belgesi(Azami yüklü ağırlığı 15 ton dahil)	97 Madde	200,00 TL	250,00 TL	
b		Yük ve eşya taşıma izin belgesi(Azami yüklü ağırlığı 15 ton üzeri)	97 Madde	350,00 TL	400,00 TL	
55	TOPLU TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	Toplu Taşıma İzin Belgesi Araç Başına(yıllık)	97 Madde	6.500,00 TL	7.000,00 TL	
56	TAKSİ TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	Taksi Taşıma İzin Belgesi(Yıllık)	97 Madde	550,00 TL	600,00 TL	
57	TAŞIMA İZİN BELGESİ YENİLEME ÜCRETİ	Her defasında	97 Madde			
a		Talep halinde değişim her defasında	97 Madde		20,00 TL	
b		Kaybolması durumunda değişim her defasında	97 Madde		50,00 TL	
58	YER TAHSİS ÜCRETİ	Yük ve Eşya Durağı Yer Tahsis Ücreti	97 Madde	1.000,00 TL	1.250,00 TL	
59	ŞEHİR İÇİNDE SEFER YAPAN HALK OTOBÜSLERİ TAŞIMA ÜCRETİ	(KDV Dahil)	97 Madde			
a		Tam abonman bilet ücreti	97.Madde	2,50 TL	2,50 TL	
		Öğrenci abonman bilet ücreti.	97.Madde	2,00 TL	2,00 TL	
b		Tam abonman bilet ücreti	97.Madde	2,50 TL	2,50 TL	
		Öğrenci abonman bilet ücreti.	97.Madde	2,00 TL	2,00 TL	
c		Tam abonman bilet ücreti	97.Madde	2,50 TL	2,50 TL	
		Öğrenci abonman bilet ücreti.	97.Madde	2,00 TL	2,00 TL	
d		Tam abonman bilet ücreti	97.Madde	3,00 TL	3,00 TL	
		Öğrenci abonman bilet ücreti.	97.Madde	2,50 TL	2,50 TL	

[Handwritten signatures and initials]

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
e	KYK YURDU - KAYALI KAMPÜS	Öğrenci abonman bilet ücreti.Kredi Yurtlar Kurumu Yüksek Öğrenim Öğrenci Yurdu Kompleksi ile Kırklireli Üniversitesi Kayalı Kampüs arası Taşıma Ücreti	97.Madde	2,00 TL	2,00 TL	
f		Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri özürflüleri ve 2022 sayılı 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz, kimsesiz Türk Vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerden alınacak otobüs ücreti	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
g		Şehiriçi yolcu taşıyan Belediye Otobüslerinde 7 yaşından küçük 65 yaşından büyükler ve 1005 sayılı İstiklal Madalyası verilmiş bulunanlara vatani tertibinden şeref aylığı bağlanması hakkında kanun 3713 sayılı terörle mücadele kanunu kapsamına giren malül, dul ve yetimlerin bilet ücreti	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	

X FEN İŞLERİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER

1	TAHRİBAT ÜCRETİ		97.Madde	18,76 TL	24,75 TL	
a		Bahçe Bordür Tahribat(adet)	97.Madde	21,18 TL	28,27 TL	
b		Büyük Bordür Tahribat(adet)	97.Madde	96,80 TL	124,30 TL	
c		Granit Taş Malzeme İşçiliği(m2)	97.Madde	48,40 TL	59,95 TL	
d		Görme Engelli Takip Taşı Tahribat(adet)	97.Madde	56,87 TL	74,80 TL	
e		Dekoratif Parketaş Tahribat(m2)	97.Madde	57,48 TL	70,62 TL	
f		Geçmeli Yatık Bordür Tahribat (m)	97.Madde	105,88 TL	135,30 TL	
g		Geçmeli Sınır Bordür tahribat (m)	97.Madde	49,01 TL	65,45 TL	
h		Kumlamalı Bordür tahribat (m)	97.Madde	46,72 TL	60,61 TL	
i		Kilitli Yağmur Oluğu Tahribat (m)	97.Madde	114,60 TL	132,55 TL	
j		Betonit Taş Tahribat (m2)	97.Madde	114,60 TL	136,95 TL	
k		Kumlamalı Parketaş Tahribat (m2)	97.Madde	1.520,97 TL	1.823,80 TL	
l		Kare Ağaç Bordür Tahribat (takım)	97.Madde	81,07 TL	103,40 TL	
m		Baskılı Beton Tahribat (m2)	97.Madde	190,82 TL	229,90 TL	
n		Andezit Taş Tahribat (m2)	97.Madde	377,52 TL	473,00 TL	
o		Kompozit Rögar Kapağı Tahribat (adet)	97.Madde	114,60 TL	151,80 TL	
2	PARKE TAŞ SATIŞ ÜCRETİ	m2 üzerinden	97 Madde	25,52 TL	31,79 TL	
a		8 cm parke taş satışı m2	97 Madde	21,45 TL	26,29 TL	
b		6 cm parke taş satışı m2				
3	BÜZ SATIŞ ÜCRETİ	adet üzerinden	97 Madde	23,96 TL	32,67 TL	
a		300'lük beton büz (adet)	97 Madde	43,08 TL	55,77 TL	
b		400'lük beton büz (adet)	97 Madde	76,23 TL	93,50 TL	
c		600'lük beton büz (adet)	97 Madde	86,03 TL	106,26 TL	
d		800'lük beton büz (adet)				

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	ACIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI İÇİN BELLEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
4	BORDÜR SATIŞ ÜCRETİ	adet üzerinden	97 Madde	10.59 TL	12.76 TL	
a		Büyük Bordür satışı(adet)	97 Madde			
b		Bahçe bordür satışı(adet)	97 Madde	7.82 TL	9.73 TL	
5	YAĞMUR OLUĞU SATIŞ ÜCRETİ	adet üzerinden	97 Madde	8.18 TL	10.23 TL	
6	ASFALT YAPIM ÜCRETİ	ton üzerinden	97 Madde	213.84 TL	270.00 TL	
7	MIKSER İLE BETON SATIŞI	m3 üzerinden	97 Madde	176.66 TL	275.00 TL	
8	ASFALT KESİM ÜCRETİ	(Çift Taraflı) metresi	97 Madde	10.89 TL	13.53 TL	
9	YOL VE MEYDANLARIN TAHRİBATI ÜCRETİ	Eni 1 m2 alanda, metretil 1 metreyi geçenden m2'si				
a		Asfalt yol 50 m2 ye kadar	97 Madde	172.24 TL	206.67 TL	
b		Asfalt yol 1.000 m2 ye kadar	97 Madde	158.44 TL	190.29 TL	
c		Asfalt yol 1.000 m2 üzeri	97 Madde	95.59 TL	145.73 TL	
d		Beton yol 50 m2 ye kadar	97 Madde	70.59 TL	102.58 TL	
e		Beton yol 1.000 m2 ye kadar	97 Madde	64.74 TL	92.13 TL	
f		Beton yol 1.000 m2 üzeri	97 Madde	52.64 TL	83.33 TL	
g		Parke taş ve karo taş yol 50 m2 ye kadar	97 Madde	90.75 TL	123.55 TL	
h		Parke taş ve karo taş yol 1.000 m2 ye kadar	97 Madde	83.49 TL	112.55 TL	
i		Parke taş ve karo taş yol 1.000 m2 üzeri	97 Madde	67.16 TL	96.05 TL	
j		Stabilize ve toprak yol tahribat ücreti(m2)	97 Madde	41.02 TL	71.50 TL	
10	ILAÇLAMA ÜCRETİ	İnsan Sağlığı ilaçlama ücreti				
a		Meskenlerde 1-100 m2 arası ücreti (sabit)	97 Madde	20.00 TL	40.00 TL	
b		Meskenlerde 100 m2 sonrası (m2 bazında hesap edilir)	97 Madde	(sabit)20.00TL +0.75-TL	(sabit)40.00TL +0.75-TL	
c		Okul yurt ve diğer resmi binalar ile hacmi büyük yerler 200m2'ye kadar	97 Madde	120.00 TL	150.00 TL	
d		Okul yurt ve diğer resmi binalar ile hacmi büyük yerler 200m2'den sonraki her 100 m2 için	97 Madde	45.00 TL	50.00 TL	
XI İMAR VE ŞEHİRCİLİK İLE İLGİLİ ÜCRETLER						
1	TADİLAT PLAN ÇİZİM ÜCRETİ	Dosya Başına	97 Madde	1.090.00 TL	1.352.00 TL	
2	İLGİLİSİNCE TALEP EDİLEN İMAR PLANI ÜCRETİ	1/1000 ve 1/5000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Üçliğininin talebi halinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile m2'si				
a		Konutlarda	97 Madde	6.00 TL	15.00 TL	
b		Resmi dairelerde	97 Madde	9.00 TL	25.00 TL	
c		Ticaret hananelerde,Özel Hastane,Özel Okul	97 Madde	10.00 TL	30.00 TL	
d		Akaryakıt İstasyonları, Sanayi ve Küçük Sanayi vb.	97 Madde	3.00 TL	8.00 TL	
e		Beton Santralleri m2'si	97 Madde	3.00 TL	8.00 TL	
f		Taş Ocakları m2'si	97 Madde	3.00 TL	8.00 TL	
g		Kır Bahçesi m2'si	97 Madde	2.00 TL	5.00 TL	
h		Tir Parkı ve Tesisi m2'si	97 Madde	2.00 TL	5.00 TL	
i		Muayene İstasyonu m2'si	97 Madde	3.00 TL	8.00 TL	
j		Doğalgaz Tesisi m2'si	97 Madde	2.00 TL	5.00 TL	
j		Soğuk Hava Deposu ve Depolar için m2'si	97 Madde	2.00 TL	5.00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2019 YILINDA UYGULANMAMAKTA OLAN ÜCRET (TL)	KANUN	2464 SAYILI UYGULANMAMAKTA OLAN ÜCRET (TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)
k	Ticaret-Konut Alanı	20,00 TL	8,00 TL	97.Madde	97.Madde	20,00 TL	20,00 TL
l	Ticaret-Turizm Alanı	25,00 TL	10,00 TL	97.Madde	97.Madde	25,00 TL	25,00 TL
m	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	150,00 TL	60,00 TL	97.Madde	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL
n	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı	5,00 TL	2,00 TL	97.Madde	97.Madde	5,00 TL	5,00 TL
o	Turizm Alanı	25,00 TL	10,00 TL	97.Madde	97.Madde	25,00 TL	25,00 TL
3	İMAR DURUM ÜCRETİ						
a	Talep halinde bilgi için	272,80 TL	220,00 TL	97.Madde	97.Madde	272,80 TL	272,80 TL
b	İnşaat için zemin kat	632,40 TL	510,00 TL	97.Madde	97.Madde	632,40 TL	632,40 TL
c	İnşaat için zemin kat	217,00 TL	175,00 TL	97.Madde	97.Madde	217,00 TL	217,00 TL
d	İnşaat için zemin kat	2.701,00 TL	2.178,00 TL	97.Madde	97.Madde	2.701,00 TL	2.701,00 TL
e	Sanayi kuruluşlarının talebi halinde Kapalı alanı 500m ² ye kadar olan	3.602,20 TL	2.905,00 TL	97.Madde	97.Madde	3.602,20 TL	3.602,20 TL
f	Sanayi kuruluşlarının talebi halinde Kapalı alanı 1001-1500 m ² ye kadar olan	9.002,40 TL	7.260,00 TL	97.Madde	97.Madde	9.002,40 TL	9.002,40 TL
g	Sanayi kuruluşlarının talebi halinde Kapalı alanı 1501 m ² den fazla olan	12.603,40 TL	10.164,00 TL	97.Madde	97.Madde	12.603,40 TL	12.603,40 TL
h	K.D.K.Ç.A.(Konut dışı Kentsel Çalışma Alanı)Kapalı alanı 500m ² ye kadar olan	2.703,20 TL	2.180,00 TL	97.Madde	97.Madde	2.703,20 TL	2.703,20 TL
i	K.D.K.Ç.A.(Konut dışı Kentsel Çalışma Alanı)Kapalı alanı 501-1000 m ² ye kadar olan	3.602,20 TL	2.905,00 TL	97.Madde	97.Madde	3.602,20 TL	3.602,20 TL
j	K.D.K.Ç.A.(Konut dışı Kentsel Çalışma Alanı)Kapalı alanı 1001-1500 m ² ye kadar olan	9.002,40 TL	7.260,00 TL	97.Madde	97.Madde	9.002,40 TL	9.002,40 TL
j	K.D.K.Ç.A.(Konut dışı Kentsel Çalışma Alanı)Kapalı alanı 1501 m ² den fazla olan	12.604,60 TL	10.165,00 TL	97.Madde	97.Madde	12.604,60 TL	12.604,60 TL
4	PLAN TADİLATI İLE ARTAN İNŞAAT ALANI ÜCRETİ						
a	Konutlarda	150,00 TL	22,00 TL	97.Madde	97.Madde	150,00 TL	150,00 TL
b	Resmî Dairelerde	250,00 TL	37,00 TL	97.Madde	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL
c	Ticaret hanelerde ve Sanayilerde	350,00 TL	73,00 TL	97.Madde	97.Madde	350,00 TL	350,00 TL
d	Akaryakıt İstasyonları	200,00 TL	22,00 TL	97.Madde	97.Madde	200,00 TL	200,00 TL
e	Küçük Sanayi ve Depo	250,00 TL	60,00 TL	97.Madde	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL
f	Konut dışı kentsel çalışma alanı (K.D.K.Ç.A.)	250,00 TL	35,00 TL	97.Madde	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL
g	Turizm Alanı	250,00 TL	30,00 TL	97.Madde	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL
h	Ticaret Konut Alanı	250,00 TL	30,00 TL	97.Madde	97.Madde	250,00 TL	250,00 TL
5	PLAN TADİLATI FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ						
a	Plan tadilatı teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde her m ² 'si için- Parsel bazında(uygulama imar planında ilgili lehine yapılmasına hakkı verilme-yol, eğitim, yeşil alan gibi sosyal donatı alanları- alanlardan plan tadilatı ile yapılmasına alan parseller)	75,00 TL		97.Madde		75,00 TL	

(Handwritten signatures and notes)

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTCE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILINDA UYGULANMAK ÜZERİNE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
b		Ticarethanelerde ve Küçük Sanayi	97.Madde		120,00 TL	
c		Akaryakıt İstasyonları ve Sanayi	97.Madde		150,00 TL	
d		Turizm Alanı	97.Madde		100,00 TL	
e		Ticaret Konut Alanı	97.Madde		85,00 TL	
f		Ticaret Turizm Alanı	97.Madde		100,00 TL	
6	PLAN TADİLİ FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ	Plan tadili teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde her m ² 'si için(parsel bazında)				
a		Konutlarda	97.Madde	6,00 TL	50,00 TL	
b		Resmi Dairelerde	97.Madde	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
c		Ticarethaneler ve Küçük Sanayi	97.Madde	22,00 TL	100,00 TL	
d		Akaryakıt İstasyonları ve Sanayi	97.Madde	73,00 TL	120,00 TL	
e		Turizm Alanı	97.Madde	10,00 TL	75,00 TL	
f		Ticaret Konut Alanı	97.Madde	15,00 TL	60,00 TL	
g		Ticaret Turizm Alanı	97.Madde	15,00 TL	75,00 TL	
h		İstikamet tadili, blok yeri değiştirilmesi m ² 'sinden konutlarda	97.Madde	3,00 TL	3,80 TL	
i		İstikamet tadili, blok yeri değiştirilmesi m ² 'sinden resmi dairelerde	97.Madde	3,00 TL	3,80 TL	
j		İstikamet tadili, blok yeri değiştirilmesi m ² 'sinden Ticarethane ve Küçük Sanayi	97.Madde	3,00 TL	3,80 TL	
k		İstikamet tadili, blok yeri değiştirilmesi m ² 'sinden Akaryakıt İstasyonları ve Sanayi K.D.K.Ç.A.	97.Madde	5,00 TL	6,20 TL	
l		İrtifak Değişiklik Taleplerinde m ² 'sinden artan inşaat Konutlarda	97.Madde	29,00 TL	36,00 TL	
m		İrtifak Değişiklik Taleplerinde m ² 'sinden artan inşaatResmi Dairelerde	97.Madde	22,00 TL	27,30 TL	
n		İrtifak Değişiklik Taleplerinde m ² 'sinden artan inşaatTicarethane ve Küçük Sanayi	97.Madde	60,00 TL	74,40 TL	
o		İrtifak Değişiklik Taleplerinde m ² 'sinden artan inşaatAkaryakıt İstasyonları ve Sanayi K.D.K.Ç.A.	97.Madde	105,00 TL	130,20 TL	
7	KONUT ALANLARINDA KULLANIM DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETİ	Planlı alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/f maddesi gereğince konut alanlarında yol boyu ticaret teşekkül etmiş yollarda dükkân yapılması taleplerinde(bağımsız bölüm m2 başına)	97.Madde			
a		Zemin Katlarda	97.Madde		200,00 TL	
b		Bodrum Katlarında	97.Madde		100,00 TL	
8	KAT MÜLKİYETİ TESİS ÜCRETİ	Bağımsız bölüm başına	97.Madde	47,00 TL	58,30 TL	
9	FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	Fotoğraf Başına	97.Madde	22,00 TL	27,30 TL	
10	İRTİFAK TESİS ÜCRETİ	Bağımsız bölüm başına	97.Madde	47,00 TL	58,30 TL	
11	MUVAKKAT İNŞAAT ÜCRETİ	Konutlarda m ² 'si	97.Madde	22,00 TL	27,30 TL	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI İÇİN 2020 YILINDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
b		İşyerlerinde m ² 'si	97.Madde	22,00 TL	27,30 TL	
12	KAMUYA AİT ORTAK ALAN KULLANIM ÜCRETİ	Kamuya ait ortak alanın kullanım bedeli (Kullanım alanı x gün XTL)	97.Madde	0,73 TL	0,90 TL	
13	TEKNİK ELEMAN KAYIT ÜCRETİ	Belediye sınırları içinde mesleki faaliyet gösteren teknik elemanların kayıt ve tescil ücreti.				
a		Kırsıllıklı Vergi Dairelerine kayıtlı olanlar	97.Madde	305,00 TL	380,00 TL	
b		Kırsıllıklı dışı Vergi Dairelerine kayıtlı olanlar	97.Madde	581,00 TL	720,00 TL	
c		K.eli Vergi Dairelerine kayıtlı olanların yenileme üc.	97.Madde	145,00 TL	180,00 TL	
d		K.eli dışı Vergi Dairelerine kayıtlı olanların yenileme üc	97.Madde	290,00 TL	360,00 TL	
14	PROJE KONTROL ÜCRETİ	Proje başına(statik,mimari,elektrik,mekanik,peyzaj,harita)	97.Madde	435,00 TL	540,00 TL	
15	T.U.S. ÜCRETİ	Teknik Uygulama Sorumlusu Müellif sayısı kadar	97.Madde	110,00 TL	136,00 TL	
16	HARİTA ONAMA ÜCRETİ	50 hektar için	97.Madde	145,00 TL	180,00 TL	
a		50 Hektardan yukarısı için	97.Madde	290,00 TL	360,00 TL	
b		Pafta Başına	97.Madde	102,00 TL	126,50 TL	
17	HALİHAZIR HARİTA KONTROL ÜCRETİ		97.Madde	20,00 TL	25,00 TL	
18	PLAN -OZALIT KOPYA ÜCRETİ	Arsa için	97.Madde	145,00 TL	180,00 TL	
19-A	TEVHİD-İFAZ FOLYE ÜCRETİ	Arsa 0-500 m2 arası	97.Madde	290,00 TL	360,00 TL	
a		Arsa 500-1.000 m2 arası	97.Madde	435,00 TL	540,00 TL	
b		Arsa 1.000 m2 den fazla				
c		Tarla için	97.Madde	0,04 TL	0,05 TL	
19-B	TEVHİD-İFAZ FOLYE ÜCRETİ	Tarla vasıflı arazilerde 0-20.000 m2	97.Madde	a+0,0073	a+0,0091	
a		Tarla vasıflı arazilerde 20.000-100.000 m2	97.Madde	a+b+0,0073	a+b+0,0091	
b		Tarla vasıflı arazilerde 100.000 m2 üzeri	97.Madde			
c						
20	PROFİL KESİT ÜCRETİ		97.Madde	18,00 TL	22,50 TL	
a		100 m ² 'ye kadar olan yerlerden	97 Madde	22,00 TL	27,30 TL	
b		100 m ² 'den yukarısı için				
21	YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ					
a		1 Bağımsız Bölüm (Kontrolör Başına)	97.Madde	93,00 TL	115,00 TL	
b		5 Bağımsız Bölüm (Kontrolör Başına)	97.Madde	158,00 TL	200,00 TL	
c		6-10 Bağımsız Bölüm (Kontrolör Başına)	97.Madde	224,00 TL	275,00 TL	
d		10 dan fazla Bağımsız Bölümünden sonra her bağımsız bölüm için (Kontrolör Başına)	97.Madde	46,00 TL	55,00 TL	
e		Konut ve işyeri dışında kalan bağımsız bölümler(Akaryakıt,hotel,okul,üniversite,pansiyon,yurt vb)	97.Madde	1.500,00 TL	2.000,00 TL	

[Signature]

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
f		Temel,subasman ve kat aşamaları bina kontrolü(Kontrolör başına)	97.Madde	73,00 TL	91,00 TL	
22	İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETİ		97.Madde	500,00 TL	600,00 TL	
23	BASİT TADİLAT İZİN RAPOR ÜCRETİ		97.Madde	350,00 TL	434,00 TL	
24	YIKIM İZİN BELGESİ ÜCRETİ		97.Madde	400,00 TL	496,00 TL	
25	EKSPERTİZ RAPOR ÜCRETİ		97.Madde	220,00 TL	273,00 TL	
26	BİLİRKİŞİ DOSYA İNCELEME ÜCRETİ		97.Madde	25,00 TL	31,00 TL	
27	BANKALARDAN GELEN EKSPERTİZ DOSYA İNCELEME ÜCRETİ		97.Madde	120,00 TL	150,00 TL	
28	KARAYOLLARI GEÇİŞ İZİN BELGE ÜCRETİ		97.Madde	900,00 TL	1.116,00 TL	
29	BELGE ONAY ÜCRETİ	Sayfa Başına	97.Madde	7,00 TL	8,70 TL	
30	ASANSÖR TESCİL ÜCRETİ		97.Madde	200,00 TL	250,00 TL	
31	HAFRİYATIN YERİ TAHSİS ÜCRETİ					
a		Konut İnşaat hafriyatlarına yer tahsis ücreti m3 olarak	97.Madde	4,50 TL	5,60 TL	
b		Ticaret İnşaat hafriyatlarına yer tahsis ücreti m3 olarak	97.Madde	7,20 TL	9,00 TL	
c		Eski Bina Yıkımından çıkan molozların atılması yer tahsis ücreti	97.Madde	4,40 TL	5,50 TL	
32	HAFRİYAT DÖKÜM İZİN ÜCRETİ					
a		Hafriyat toprağını konut alanlarında kendi arazisine döküm izni (m3 başına)			1,80 TL	
b		Hafriyat toprağını ticaret alanlarında kendi arazisine döküm izni (m3 başına)			3,00 TL	
33	HATALI BAĞIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ ONAMASI	Bağımsız Bölüm Başına	97.Madde	22,00 TL	27,50 TL	
34	PROJE TASDİK ÜCRETİ	Proje Başına	97.Madde	220,00 TL	275,00 TL	
35	VAZİYET PLAN ONAYI ÜCRETİ	Bağımsız Bölüm Plan Onayı+Bağımsız Bölüm Plan Onayı(Cins Değişikliği)	97.Madde	145,00 TL	180,00 TL	
36	RÖPERLİ KROKİ ONAYI		97.Madde	145,00 TL	180,00 TL	
37	KURULUŞ YERİ BELGESİ ONAYI	TREPAŞ	97.Madde	73,00 TL	91,00 TL	
38	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ RUHSATI ÜCRETİ	Müteahhit, şantiye şefi , mülkiyet sahibi nin her biri için	97.Madde	264,00 TL	327,50 TL	
39	YENİDEN YAPI RUHSATI ÜCRETİ		97.Madde	450,00 TL	558,00 TL	
40	YENİLEME YAPI RUHSATI ÜCRETİ		97.Madde	450,00 TL	558,00 TL	
41	MEKANİK TESİSAT YAPI RUHSATI ÜCRETİ		97.Madde	450,00 TL	558,00 TL	
42	KULLANIM DEĞİŞİKLİĞİ (OTEL, OKUL, İŞYERİ) RUHSATI ÜCRETİ				558,00 TL	
43	KAT İLAVESİ RUHSATI ÜCRETİ				558,00 TL	
44	GÜÇLENDİRME RUHSATI ÜCRETİ					
45	RUHSATA TABİ DEĞİLDİR İZNİ ÜCRETİ		97.Madde	264,00 TL	327,50 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
46	YİBF(Yapıya İlişkin Bilgi Formu)'NİN YDK ÜZERİNDEN HAVUZA GÖNDERİM ÜCRETİ	İnşaat Yapı Denetim Hizmet Sözleşmelerinin YDK Sistemine(Yapı Denetim Komisyonu)gönderilmesi dosya başına			50,00 TL	
47	ZEMİN ETÜDÜ ONAYI		97.Madde			
a		Bina oturumu 1250 m2 ye kadar (1250 m2) dahil	97.Madde	435,60 TL	540,00 TL	
b		Bina oturumu 1250 m2 den sonra her m2 için	97.Madde	0,30 TL	0,37 TL	
48	ASLININ AYNIDIR DOSYA ÜCRETİ	Zemin Etüdü "Aslının aynıdır" dosya ücreti	97.Madde	75,00 TL	93,00 TL	
49	BAĞIMSIZ BÖLÜM NET METREKARE ÜCRETİ	Bina Başına	97.Madde	75,00 TL	93,00 TL	
XII YAZI İŞLERİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER						
1	ENCÜMEN KARAR SURETİ ÜCRETİ	Karar Başına adet(Resmi Kurumlar Dışında)	97.Madde		10,00 TL	
2	MECLİS KARAR SURETİ ÜCRETİ	Karar Başına adet(Resmi Kurumlar Dışında)	97.Madde		10,00 TL	
3	KOMİSYON RAPORU SURETİ ÜCRETİ	Komisyon Raporu Başına adet(Resmi Kurumlar Dışında)	97.Madde		15,00 TL	
XIII MALİ HİZMETLER İLE İLGİLİ ÜCRETLER						
A	BASILMI EVRAK ÜCRETİ	Emlak Beyan Sureti(Adet Başına)	97.Madde		5,00 TL	
B	EVSEL KATI ATIK TARİFESİ:		97.Madde	7,67 TL	8,65 TL	
1	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	Tüm Konutlar Bağımsız bölüm başına	97.Madde			
2	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	MEB Okulları ve Yüksek Okullar	97.Madde	64,39 TL	73,00 TL	
a		100 öğrenciye kadar	97.Madde	128,79 TL	145,50 TL	
b		101-200 öğrenci	97.Madde	193,18 TL	218,50 TL	
c		201-300 öğrenci	97.Madde	257,57 TL	291,00 TL	
d		301-400 öğrenci	97.Madde	386,36 TL	436,50 TL	
e		401-600 öğrenci	97.Madde	521,00 TL	589,00 TL	
f		601 öğrenci üzeri	97.Madde			
3	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	dersane özel eğitim kurumları sürücü kursu	97.Madde	63,91 TL	72,50 TL	
a		100 öğrenciye kadar	97.Madde	191,73 TL	217,00 TL	
b		101-300 öğrenci	97.Madde	319,55 TL	361,00 TL	
c		301-500 öğrenci	97.Madde	639,11 TL	722,00 TL	
d		501-1.000 öğrenci	97.Madde	964,47 TL	1.090,00 TL	
e		1.001 öğrenci üzeri	97.Madde	0,00 TL		
4	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	hastaneler kamu ve özel	97.Madde	1.434,21 TL	1.621,00 TL	
a		100 yatağa kadar	97.Madde	2.868,41 TL	3.241,50 TL	
b		101-200 yatak	97.Madde	4.302,62 TL	4.862,00 TL	
c		201 yatak üzeri	97.Madde			
5	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	otel-pansiyon-yurt,yurtkur, öğrenci yurtları dahil	97.Madde			

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2464 SAYILI KANUN	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET(TL)	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
a		50 yatağa kadar	97.Madde	116,20 TL	131,50 TL	
b		51-100 yatak	97.Madde	174,30 TL	197,00 TL	
c		101-250 yatak	97.Madde	232,40 TL	263,00 TL	
d		251 yatak üzeri	97.Madde	290,50 TL	328,50 TL	
6	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	kamu kurumları sosyal tesisler dahil	97.Madde	0,00 TL	331,00 TL	
a		50 personele kadar	97.Madde	292,70 TL	661,50 TL	
b		51-100 personel	97.Madde	585,39 TL	1.316,50 TL	
c		101-200 personel	97.Madde	1.164,93 TL	2.633,00 TL	
d		201-400 personel	97.Madde	2.329,85 TL	3.942,50 TL	
e		401 personel üzeri	97.Madde	3.488,93 TL	53,00 TL	
7	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	odalar,borsalar-birlikler baro, meslek odaları, esnaf birlikleri....vb.kurum başına kurum başına	97.Madde	46,83 TL	328,50 TL	
8	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	bankalar kamu dahil şube başına	97.Madde	290,50 TL	197,00 TL	
9	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	büyük marketler	97.Madde	0,00 TL	394,00 TL	
a		200 m2 kadar	97.Madde	174,30 TL	591,00 TL	
b		201-400 m2	97.Madde	348,60 TL	985,00 TL	
c		401-750 m2	97.Madde	522,91 TL	1.477,50 TL	
d		751-1.500 m2	97.Madde	871,51 TL	2.462,00 TL	
e		1.501-2.000 m2	97.Madde	1.307,26 TL	131,50 TL	
f		2.001 m2 üzeri	97.Madde	2.178,77 TL	98,50 TL	
10	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	düğün salonu işletme başına	97.Madde	116,20 TL	66,00 TL	
11	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	parklar-çay bahçeleri işletme başına	97.Madde	87,15 TL		
12	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	ucuzluk pazarları bağımsız bölüm başına	97.Madde	58,10 TL		
13	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	restoranlar-lokantalar köfteciler demek lokalleri, fastfood, pizzacı,frinlar, kafeler, pastane	97.Madde		26,50 TL	
a		50 m2 kadar	97.Madde	23,24 TL	52,50 TL	
b		51-100 m2	97.Madde	46,48 TL	66,00 TL	
c		101-200 m2	97.Madde	58,10 TL	79,00 TL	
d		201 m2 üzeri	97.Madde	69,72 TL	13,50 TL	
14	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	diğer yeme içme yerleri birahane kahvehane, büfe bağımsız bölüm başına	97.Madde	11,62 TL	13,50 TL	
15	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	bürolar ticarethaneler acenteler, eczane, muayenehane bakkal, ayakkabıcı giyim, züccaciye, kasap vb.bağımsız bölüm başına	97.Madde	11,62 TL	40,00 TL	
16	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	sanayi tesisleri organize sanayi büyük işletmeler	97.Madde	34,86 TL	79,00 TL	
a		20 personele kadar	97.Madde	69,72 TL	112,00 TL	
b		21-50 personel	97.Madde	98,77 TL	144,50 TL	
c		51-100 personel	97.Madde	127,82 TL	171,00 TL	
d		101-200 personel	97.Madde	151,06 TL	210,00 TL	
e		201-500 personel	97.Madde	185,92 TL	106,00 TL	
f		501 personel üzeri	97.Madde	93,66 TL		
17	EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ	sağlık ocakları özel poliklinik bağımsız bölüm başına	97.Madde			

ÜCRET TARİFESİNDE UYGULANACAK DİĞER HUSUSLAR

1	Uygulama İmar Planı Yapımı, İlave İmar Planı Yapımı, Plan Tadili Ücretlerinde
a	Sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.
b	Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.
c	Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.
d	Yönetici merkez, özel sağlık, özel eğitim, kültürel ve sosyal tesis gibi alanlarda ücret olarak ticaret fonksiyonunda belirtilen değerler alınacaktır.
e	Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması haline fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.
f	İmar planı teklifinin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda yüksek olan ücret tarifi üzerinden hesaplanır.
g	Yukarıda belirtilen ücretler, ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.(10,00.-TL'den az olan tutarlar 10,00.-TL'ye tamamlanır.)
h	Hesaplanan meblağın tamamı belediye veznesine teminat olarak yatırılır.Teklif olumlu çıkarsa tamamı irat katedilir. Teklif olumsuz çıkması halinde %90'ı kendisine iade edilir.
2	Tahakkuk eden ücretler peşin olarak tahsil edilir. Ancak vatandaşın talebi halinde yüksek meblağlarda Belediye Başkanınca uygun görülmesi halinde (yılı içinde ödenmesi kaydıyla) taksitlendirme yapılabilir.
3	Gelir türünde KDV durumu belirtilmeyen ücretlerden ayrıca KDV alınır.
4	Vade tarihinde ödenmeyen ücretlere 6183 Sayılı Amme Alacakları Faiz Oranı uygulanır.
5	Halk sağlığını ilgilendiren konulardaki ilaçlama ücretsiz yapılır.
6	01/07/1993 tarih ve 21624 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak 01/01/1994 tarihinde yürürlüğe giren otopark yönetmeliğinin 22/05/2006 tarih ve 26147 sayılı resmi Gazete ile değiştirilen 10.maddesinde otopark bedelinin hesabında yönetmeliğin 4.maddesi gereğince; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın her yıl yayımladığı yapı yaklaşık birim maliyetlerine göre katlı garajların m ² 'si tespit edilir.
7	Evsel Katı Atık Ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetlerinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı B.G.K 'nın mükerrer 44 üncü Md.gereği ÇTV beyanından bulunan mükellefler 27/10/2010 tarih, 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 nci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.
8	Belediyemiz su aboneliği bulunmayan ve Ön Ödemeli Kartlı su sayacına geçen meskenler ile işyerlerinde katı atık toplama taşıma ve bertaraf ücretlerinin Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte tahsil edilmesine,
9	Resmi Kurumlara ait katı atık toplama taşıma ve bertaraf ücretlerinin Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte ödenmek üzere su faturalarına yansıtılır.
10	Şehiriçi Toplu Taşıma İzin Belgesi yıllık ücreti üç eşit taksit halinde Şubat-Haziran-Kasım aylarında tahsil edilir.

Ayşe DURMAZ
Komisyon Başkanı

Ali GÖKÇEN
Komisyon Başkanı V.

Ersin KIRMIZITAŞ
Üye

Yüksel TAŞKIN
Üye

Yücel OLUÇAY
Üye

KIRKLARELİ BELEDİYESİ 2020 YILINDA UYGULANACAK SU ÜCRETİ TARİFESİDİR

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
1	SU ÜCRETLERİ				
a		Meskenlerde kullanılan suyun metreküpü	2,60 TL	2,90 TL	
b		Ticarethaneler ve bankalarda kullanılan suyun metreküpü	5,20 TL	5,80 TL	
c		İnşaatlarda kullanılan suyun metreküpü	5,00 TL	6,00 TL	
d		Resmi dairelerde kullanılan metreküpü	3,90 TL	4,35 TL	
e		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Devlete Ait olanlar)	3,90 TL	4,35 TL	
f		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Devlete Ait olanlar dışında kalanDiğerleri)	5,20 TL	5,80 TL	
g		İş hanı ve pasajlarda bulunan umumî tuvaletlerde kulanılan suyun metreküpü	2,60 TL	2,90 TL	
h		İbadet Yerlerinden alınacak suyun metreküpü	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
ı		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için suyun metreküpü	5,35 TL	6,20 TL	
2	ŞEBEKE BAKIM ÜCRETİ	Abone başına şebeke bakım ücreti ayda	0,94 TL	1,10 TL	
3	MUAYENE ÜCRETİ				
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak muayene ücreti.	18,45 TL	25,00 TL	
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Muayene Ücreti	70,67 TL	85,00 TL	
4	SU BAĞLAMA ÜCRETİ				
a		İlk defa verilecek abonelerden alınacak bağlama ücreti	27,02 TL	35,00 TL	
b		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Su Bağlama Ücreti	81,07 TL	100,00 TL	
5	PROJE ONAY ÜCRETİ	Su proje onay ücreti (Daire başına)	60,00 TL	75,00 TL	
6	SAYAÇ TAMİRİ ÜCRETİ	Sayaç tamir ücretlerinden nakliye, ambalaj, hammaliye ve benzeri giderleri için alınacak ücret.	FATURA TAMİR BEDELİNİN %50 FAZLASI	FATURA TAMİR BEDELİNİN %50 FAZLASI	
7	MÜHÜRLEME ÜCRETİ				
a		Bir hata sonucu sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirdikleri takdirde alınacak mühürleme ücreti	27,02 TL	35,00 TL	
b		Sayaç mühürleri kopan abonelerden durumu idareye bildirilmediği takdirde alınacak mühürleme ücreti	138,23 TL	165,00 TL	
8	SAYAÇ YERİ DEĞİŞTİRME ÜCRETİ	Abonenin müracaatı ile sayaç yeri değiştirme ücreti	27,02 TL	35,00 TL	
9	DEPOZİTE ÜCRETLERİ				
a		Alınacak Depoziteler			
b		Meskenlerde Mal sahibinden	44,69 TL	55,00 TL	
c		Meskenlerde Kiracıdan	76,91 TL	95,00 TL	
d		Mal sahibinin vefatı halinde varisçilerden birinin aynı meskende ikamet ettiğini belgelemesi şartıyla abone değişikliği yapılması	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	
e		Ticarethanelerde Mal sahibinden	85,22 TL	105,00 TL	
f		Ticarethanede Kiracıdan	141,34 TL	170,00 TL	
		İnşaatlarda daire başına	62,36 TL	75,00 TL	

SIRA NO	GELİR TÜRÜ	AÇIKLAMA	2019 YILINDA UYGULANMAKTA OLAN ÜCRET	2020 YILI İÇİN BÜTÇE KOMİSYONUNCA TEKLİF EDİLEN ÜCRET (TL)	2020 YILI NDA UYGULANMAK ÜZERE BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN ÜCRET(TL)
		İşhanları için Brüt inşaat alanı 500m ² 'ye kadar	858,46 TL	1.050,00 TL	
g		İşhanları için Brüt inşaat alanı 500m ² 'den yukarı	1.705,49 TL	2.050,00 TL	
h		Konut Kooperatifleri 20 daireye kadar	398,05 TL	480,00 TL	
i		Konut Kooperatifleri 40 daireye kadar	471,84 TL	570,00 TL	
j		Konut Kooperatifleri 40 dairenin yukarısı	784,67 TL	945,00 TL	
k		Büyük Sanayi Tesisleri Fabrikalar için Tesisata İştirak Bedeli Depozito	853,27 TL	1.025,00 TL	
10	GECİKME FAİZİ ÜCRETİ	Tahakkuk eden su ücretlerine ait faturanın tebliğ tarihinden itibaren son ödeme tarihine kadar ödemeyen abonelerden alınacak gecikme faizi (günlük olarak uygulanır)	6183 SAYILI AMME ALACAKLARI FAİZ ORANI UYGULANIR	6183 SAYILI AMME ALACAKLARI FAİZ ORANI UYGULANIR	
11	SU İÇİN UYGULANACAK İNDİRİM ORANI				
a		Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri, özürllüler ve 2022 sayılı 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranı	75%	75%	
b		Özürllü çocuğu olan abonelerin belgelendirmeleri şartıyla yapılacak indirim oranı	75%	75%	
c		Yeşil kartlı abonelere yıllık uygulanacak muafiyet miktarı	60 m3	60 m3	
d		Yeni bağ evleri mevkiindeki abonelerin, bağcılık ve zirai faaliyette bulunduğu dair Ziraat Odasından belge getirmesi şartıyla su ücretlerine yapılacak indirim oranı	50%	50%	
12	ATIK SU ÜCRETİ	Su ücret tarifesinde yer alan abone türlerinin birim m3 fiyatlarınınolarak alınacak sıvı atık ücret oranı			
a		Meskenler için(KDV Hariç)	0,70	0,90	
b		WC,Pasaj içi ve Bahçe için(KDV Hariç)	0,70	0,90	
c		Sanayi,Ticarethane ve İnşaatlar için(KDV Hariç)	1,10	1,40	
d		Kamu Kurumları için(KDV Hariç)	1,05	1,30	
e		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Devlete Ait olanlar)(KDV Hariç)	1,05	1,30	
f		Vakıf,Yurt ve Yuvalarda kullanılan suyun metreküpü(Diğerleri)(KDV Hariç)	1,10	1,40	
g		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere Meskenlerde aylık KDV dahil ücreti	4,65 TL	7,00	
h		Kendi suyunu kullanıp kanalizasyon hizmetinden yararlananlarında,Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte olmak üzere diğerlerinde(işyerlerinde)aylık KDV dahil ücreti	6,96 TL	9,00	

ÜCRET TARİFESİNDE UYGULANACAK DİĞER HUSUSLAR

1	Yapılan su tahakkuklarına itiraz hakkı 7 gün olup bu süre içerisinde itiraz edilmediği takdirde tahakkuk kesinleşmiş olacaktır.
2	Sanayi olarak kabul edilen işyerleri, Mandıra, Yıkama Yağlama Servisleri, Akaryakıt İstasyonları, Yüzme Havuzu gibi benzeri yerlerdir.
3	Son ödeme tarihinde ödenmeyen faturalara 6183 Sayılı Amme Alacakları Faiz Oranı Uygulanır.(Resmi Daire ve Kurumlardan faiz alınmaz.)
4	Resmi Daire ve Kurumlardan depozito alınmaz.
5	Tarifede yazılı su ücretlerinde KDV. dahil değildir.
6	Su borcu olan abonelerin suları kesilir. Borçlu olarak terk edilen abonelerin yeni yerleri tespit edildikten sonra kendi adına abonelik olmasa da suyu kesilip borcu tahsil edilir.
7	Belediyeden izinsiz olarak kaçak su kullanan abonelere gerçek tahakkuk haricinde üç kat direk tahakkuk yapılır.
8	Su endeks okumaları aylık tahakkuk şeklinde yapılır.
9	Mesken aboneliğinden inşaatlara su veren abonelerine dönem içinde tüketmiş oldukları su inşaat suyu olarak tahsil edilir.
10	Vatandaşın talebi halinde meblağı yüksek faturalarda, Belediye Başkanınca uygun görülmesi halinde taksitlendirme yapılabilir.
11	Zirai bağ aboneliğinden atık su ücreti alınmaz.
12	Kartlı su sayacı kullanan abonelerimizin abone değişikliğinde su bağlama ücreti alınmamaktadır.
13	Su ücretlerinde bedelsiz olarak ücretlendirilmiş abonelerde, ücretlendirme Belediyemizde gelir-gider olarak muhasebeleştirilecektir.
14	2.000 m2 ve üzeri olan yeni binalarda doğalgaz merkezi sistem gereği kazan sayacına mekanik sayaç takılacaktır.
15	İnşaat(Şantiye) aboneliklerinde kartlı sayaç zorunluluğu olmayıp mekanik sayaç takılabilecektir.


Ayşe DURMAZ
Komisyon Başkanı

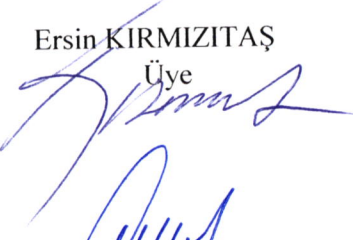
PLAN BÜTÇE KOMİSYONU


Ali GÖKÇEN
Komisyon Başkanı V.

Yüksel TAŞKIN
Üye

Ersin KIRMIZITAŞ

Üye


Yücel OLUÇAY
Üye