

KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2019 YILI OCAK AYI TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ : 03/01/2019
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI : 1
BİRLEŞİM NO : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI NEV'İ : OLAĞAN

KATILAN ÜYELER: Ayşen KÖSEGİL, Mustafa ÖZBAY, Adem SEVİM, Elmas BÜYÜKDERE, Fettah AYGÜN, Sedat BİLGİÇ, H.Tahsin GENÇAY, M. Fikret AKIN, Koray ÇELİKKANAT, Cüneyt DEMİR, Cengiz BAĞIRAN, Mehmet ÇİLER, Ö.Faruk AKKOL, Ayvaz KARTAL, Fırat KARABEYOĞLU, Halil KAHRAMAN, İsmail MUTAFOĞLU, Begüm ÖĞÜTTÜREN GÜVENÇ, Fulya KAYA, Mustafa SAATÇI, Sevede YILMAZ, Kanber ÜZER dahil 22 üyenin iştirakiyle toplandı.

Belediye Başkan V. Adem SEVİM toplantıyı açtığını ve yeterli çoğunluğun olduğunu söyledi. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmeden önce; Başkan 2019 yılı ile ilgili iyi dilek ve temennilerini belirtir ve AKP Grubu adına M. Hilmi ÇİLER ve MHP Grubu adına Mustafa SAATÇI' da yeni yıl ile ilgili iyi dilek ve temennilerini belirtirler.

Üyelerden Belediye Başkanı Mehmet Siyam KESİMOĞLU, Bora ZENGİN, Murat BARA ve İpek SEVİM' in toplantıya katılmadıkları, mazeret dilekçesi gönderen İpek SEVİM' in mazeretli sayılmasına, oybirliğiyle karar verildi.

Başkan tarafından gündeme ilave edilmesi için okunan, "Hakkı KESİCİ vekili Cemil KESİCİ' nin İçkili Yer Bölgesi talebinin görüşülmesi" konusunun 18. gündem maddesi olarak gündeme ilavesine, oybirliğiyle karar verildi.

Bundan sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

KARAR NO	KARAR ÖZETİ
2019/1	Belediye Meclisinin 1 aylık tatil takviminin belirlenmesi. Belediye Meclisine yapılan başvuruların aksamaması amacıyla, Kırklareli Belediye Meclisinin 2019 yılında tatil kullanmamasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/2	Huzur haklarının tespiti. Meclis Başkanı ve üyelerine, Meclis toplantılarına ve İhtisas Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 123,00.-TL ücret ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/3	Denetim Komisyonu üye seçimi. Bora ZENGİN, Koray ÇELİKKANAT, H. Tahsin GENÇAY, Mehmet ÇİLER ve Mustafa SAATÇI' nın Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmelerine karar verildi.
2019/4	Denetim Komisyonuna dışarıdan görevlendirileceklere verilecek ücretin tespiti. Denetim Komisyonunca gerekli görülmesi halinde 20 iş gününü geçmemek üzere, kamu kurum ve kuruluşlarından veya dışarıdan uzman kişi görevlendirilmesine, kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere günlük 117,00.-TL, kamu kurum ve kuruluşları dışından görevlendirilecek uzman kişilere de, günlük 234,00.-TL brüt ücret ödenmesine, oyçokluğuyla karar verildi.
2019/5	2019 yılında Sözleşmeli Personel (Tam zamanlı ve kısmi zamanlı) çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesi. 1 adet tam zamanlı mühendis (Gıda mühendisi), 1 adet tam zamanlı mühendis (İnşaat mühendisi), 2 adet tam zamanlı mühendis (Jeoloji mühendisi), 1 adet tam zamanlı Arkeolog, 3 adet tam zamanlı Kimyager, 1 adet tam zamanlı Tekniker (İnşaat Teknikeri), 1 adet tam zamanlı Tekniker (Yangın Teknikeri), 2 adet tam zamanlı İstatistikçi, 1 adet

	tam zamanlı şehir plancısı, 1 adet tam zamanlı mimar, 1 adet tam zamanlı Çevre Mühendisi, 3 adet tam zamanlı Biyolog, 1 adet tam zamanlı programcı ve 1 adet kısmi zamanlı Avukat çalıştırılmasına, sözleşmeli olarak çalıştırılacak personelin ücretinin Maliye Bakanlığınca yayımlanacak Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları Genelgesinde yer alan ücret üzerinden net olarak ödenmesine, söz konusu ücret tutarının tam zamanlı çalıştırılacak personel (Mühendis, Mimar, Şehir Plancısı, Kimyager, Arkeolog, İstatistikçi, Biyolog, Programcı ve Tekniker) için, kadro unvanlarına karşılık gelen 657 sayılı kanuna göre net aylık tutar sütunundaki ücretin, kısmi zamanlı çalıştırılacak personel (Avukat) için kadro unvanına karşılık gelen kısmi zamanlı sözleşmeli personel net ücret tavanı sütunundaki ücretin ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/6	2019 yılı Zabıta ve İtfaiye Personelinin aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin belirlenmesi. 01/01/2019 tarihinden geçerli olmak üzere Zabıta ve İtfaiye Personeline aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak brüt 337,50.-TL olarak ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/7	Belediye Meclisi Üyesi H. Tahsin GENÇAY' ın Su Ücret Tarifeleri konulu yazılı önergesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi. 2019 yılında uygulanacak olan Su ücret tarifesinin 11. Sırasının a-bendinde yer alan gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri, özürllüler ve 2022 sayılı kanunla belirtilen 65 yaşını doldurmuş muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması hakkında kanun kapsamındaki kişilerin su ücretine yapılacak indirim oranının % 75 olarak, 11. sıranın b- bendinde yer alan, Özürllü çocuğu olan abonelerin belgelendirmeleri şartıyla yapılacak indirim oranının %75 olarak, 11. sıranın d- bendinde yer alan Yeni bağ evleri mevkiindeki abonelerin, bağcılık ve zirai faaliyette bulunduğuna dair Ziraat Odasından belge getirmesi şartıyla su ücretlerine yapılacak indirim oranının %50 olarak kalmasına, 01/02/2019 tarihinden itibaren uygulanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/8	Kırklareli Belediye Kültür Sanat ve Spor Kulübü Derneği Başkanlığının 24/12/2018 tarihli dilekçesinin görüşülmesi. 04/04/2017 tarih ve 61 sayılı Belediye Meclis kararı ile Waldorf Doğa Eğitim Merkezi, Kırklareli Belediye Kültür Sanat ve Spor Kulübü Derneği Başkanlığına tahsis edilmiş olup, söz konusu tahsis işleminin Derneğin talebi doğrultusunda iptal edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/9	Ümüt KARABULUT' un 20/12/2018 tarihli dilekçesi ile, Belediyemize ait olan Kırklareli Merkez Camiikebir Mahallesi 1146 ada 223 no'lu parsel 27662/63005 hisseyi, satın alma talebinin görüşülmesi. İmar ve Plan Bütçe Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/10	S.S Kırklareli Ulaşım Şehir içi Karayolu Taşıma Kooperatifinin 19.11.2018 tarihli dilekçesi ile ilgili Plan Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi. KYK Yüksek Öğrenim Öğrenci Yurdu ile Kayalı Kampüs arası ücretin 2,00-TL olmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/11	Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisine yapılan müracaatlar. a) Cafer DİLEK (Akalar Mah., 139 Ada 38 Parsel): Kırklareli İli, Merkez İlçe, Akalar Mahallesi, 139 Ada 38 Parsele ilişkin; taşınmazın Kabristan Sokak tarafından komşu parsellere hizalanarak imar hattının düzeltilmesi talebi; İmar Komisyonuna havalesine oybirliğiyle, b) Hatiye USLU'nun 18.12.2018 tarih 103277 sayılı dilekçesi: Hatiye USLU'nun genç yaşta keybettiği oğlunun isminin Beyhan Sokağa verilmesi talebi; İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havalesine oybirliğiyle, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde belirtilen süre içerisinde görüşülerek meclise sunulmalarına karar verildi.

A3n

2019/12	Resmi Kurum ve Kuruluşlarca Yapılan Müracaatlardan, Kırklareli Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü (Hamidiye Mah., 373 Ada, 33 Parsel): Kırklareli İli, Merkez İlçe, Hamidiye Mahallesi, 373 Ada 33 Parsele ilişkin; yatırım programında yer alan 250 Yataklı Yeni Ek Binanın yapılması amacıyla, kamu yararı göz önünde bulundurularak emsal oranının 2.5 olarak değiştirilmesi için imar plan değişikliği talebi. İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/13	Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait konulardan, Mevcut 23.12.1991 tasdik tarihli Şehir İmar Planı'nın 1. Etap 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu konusu: Yürürlükte olan mevcut şehir imar planının günümüz şartlarına göre yeniden düzenlenip değerlendirilmesi gerektiğinden, 23.12.1991 tasdik tarihli mevcut şehir imar planının 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuata göre hazırlanmış 1.Etap 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Plan Raporu ve eklerinin Belediye Meclisince onaylanması talebi. İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/14	04/12/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlardan; Hakkı KESİCİ (İstasyon Mah., 6.Cadde): Kırklareli İli, Merkez İlçe, İstasyon Mahallesi, 6.Caddeye ilişkin; ileride oluşacak ticaret ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile 6.Cadde için Belediye Meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği kararının alınması talebi. İstasyon Mahallesi, 6.Cadde'den cephe alan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekânla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen mekânlarında halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik konut dışı hizmetlerin yer alabileceği yol boyu ticaret (dükkan) olarak kullanım talebinin kabulüne, oybirliğiyle karar verildi.
2019/15	04/12/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlardan; Ahmet ÇAKIR ve Apartman Sakinlerinin 05.11.2018 tarih ve 13815 sayılı dilekçesi: Kırklareli İli, Merkez İlçe, Akalar Mahallesi, 489. Sokak adının Aksaray Sokağı ya da Huzur Sokağı olarak isim verilmesi talebi. Akalar Mahallesinde bulunan isimsiz 489. Sokağın isminin "Huzur Sokağı" olarak isimlendirilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/16	04/12/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlardan; Meclis üyelerinden Adem SEVİM, Ayşen KÖSEGİL ve Koray ÇELİKKANAT'ın dilekçesi: İstanbul-Sancaktepe'de meydana gelen helikopter kazasında şehit olan İlimiz Ziraat Odası Başkanı Ekrem ŞAYLAN'ın da kuzeni Albay Göksevenin ŞAYLAN'ın ismini yaşatmak amacıyla ilimizde belirlenecek bir caddeye isminin verilmesi talebi. Yayla Mahallesi'ndeki Laleli Sokağın isminin "Şehit Kara Pilot Albay Göksevenin Aytural ŞAYLAN Sokağı" olarak değiştirilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/17	04/12/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Vatandaşlar tarafından Belediye Meclisi'ne yapılan müracaatlardan; S.S. Kırklar Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi Başkanlığı (Camikebir Mah., 1951 ada 1 parsel, 1950 ada 1 parsel, 1945 ada 1 parsel, 998 ada 37 parsel): Kırklareli İli, Merkez İlçe, Camikebir Mahallesi, Çelebağlar Mevkiinde bulunan mülkiyeti S.S.Kırklar Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifine ait 1951 ada 1 parsel, 1950 ada 1 parsel, 1945 ada 1 parsel, 998 ada 37 parselde bulunan ve halihazırda imar durumuna göre yapılacak olan sanayi dükkanlarının günümüz koşullarına hitap etmemesinden dolayı dükkanların önlerindeki 12.5 metrelik çekme mesafelerinin 5.5 metreye düşürülmesi ve 7 metrelik alanların kapalı alana dâhil edilerek imar plan değişikliği yapılması talebi.

Asin

	Söz konusu taşınmazlara ilişkin mülkiyet sahibi tarafından hazırlatılan imar plan değişikliğinin onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/18	04/12/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Resmi Kurum ve Kuruluşlarca yapılan müracaatlardan; TREDAS (Trafo yerleri): İlimiz Elektrik Dağıtım Şebekesinin nüfus ve yapılaşma artışına bağlı olarak yenilenmesi ve kapasite artışı yapılması gereksinimi çerçevesinde 2019 yılında tesis edilmek üzere planlanan yatırım çalışmalarında trafo yeri olarak 06.01.2009 tarih 7 sayılı Belediye Meclis Kararında belirlenen yerlerin mevcut şebeke ve yapılaşma durumuna göre revize edilmesi için imar plan değişikliği talebi. Konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/19	04/12/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait konu; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün İmar Plan Değişikliği İnceleme Raporları: Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün imar plan değişikliklerinin incelenmesi neticesinde oluşturulan raporlarının İdaremizce değerlendirilmesi talebi. Yapılan değerlendirmeler ile bahse konu imar plan değişikliklerinde herhangi bir düzeltmenin olmaması nedeniyle, talebin reddine, oybirliği ile karar verildi.
2019/20	02/10/2018 tarihli Belediye Meclis toplantısından havale edilen, Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait konu, 3194 sayılı İmar Kanunun 18.maddesi ve 2981/3290 sayılı kanunun 10/c maddesi İmar Uygulaması (Akalar Mah., 424, 1027 adalar): Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Akalar Mah. 424, 1027 adalarda bulunan hisseli arsa, araziler ve özel parselasyona dayalı parsellerin ilgili kanunlar uyarınca imar uygulaması çalışması kapsamında imar planında gerekli imar plan değişikliklerinin yapılması talebi. Konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/21	Hakkı KESİCİ vekili Cemil KESİCİ' nin İçkili Yer Bölgesi talebinin görüşülmesi. İmar ve Çeşitli İşler Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2019/22	Mülkiyeti Belediyemize ait 256 ada 205 parselde Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan Katlı Otoparkın Belediyemiz tarafından işletilerek faaliyete geçirilmesi ve 4 ay boyunca ücretsiz olarak halkın hizmetine açılması konusunun görüşülmesi. Mülkiyeti Belediyemize ait 256 Ada 205 Parselde Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan Katlı Otoparkın Belediyemiz tarafından işletilerek faaliyete geçirilmesi ve 4 ay boyunca ücretsiz olarak halkın hizmetine açılmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2019/23	Borçlanma Konusunun Görüşülmesi. Belediyemiz yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 12.000.000,00-TL faiz dahil İller Bankası A.Ş. yanısıra kamu bankaları veya özel bankalardan kredi kullanılmasına, kredi iş ve işlemleri için B. Başkanına yetki verilmesine, oyçokluğuyla karar verildi.

Başkan gündemde görüşülecek başka konu olmadığından toplantının sona erdiğini söyledi. ŞUBAT ayı Belediye Meclis Toplantısının 5 ŞUBAT 2019 tarihine rastlayan Salı günü saat 14:30'da yapılmasına karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Adem SEVİM

KATİP
Ayşen KÖSEGİL

KATİP
Begüm ÖĞÜTTÜREN GÜVENÇ