

ARSALARAR İT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	1	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	2	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	3	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	4	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	5	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	6	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	7	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	8	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	9	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	10	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	11	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	12	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	13	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	14	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	15	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
9000	KIRKLARELİOSB	Mahalle	—	16	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
 Belediye Başkan Yardımcısı
 Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
 Gelirler Müd. V.

Biröl GÜÇKAN
 Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
 Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
 Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
 Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Mehmet TETİK
 Kırklareli Organize Sanayi Bölgesi

ARSA LARA T ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42376	Akalar	Mahalle	—	1. ELİF	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	109/1	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	2.ELİF	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	3.ELİF	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	4.ELİF	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	453.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	462.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	463.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	464.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	46.5	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	466.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	467.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	468.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	469.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	470.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	471.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	473.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	478.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		

[Handwritten signatures and marks]

1/5

ARSALARA T ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42376	Akalar	Mahalle	—	478/1	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	480.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	481.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	482.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	483.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	484.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	485.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	486.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	490.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	492.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ACEM	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	AÇELYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	AHENK	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	AKALAR	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	AKASYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	AYBÜGE	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	BALKAN	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	BALKAN I.GEÇİDİ	Cadde	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AIT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42376	Akalar	Mahalle	—	BALKAN 2.GEÇİDİ	Cadde	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	BENTLER	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	CAMİİ ŞERİF	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	CUMHURİYET_1 MEYDANI	Meydan	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ÇAKIL	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ÇAMLIK	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ÇAMLIK ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	DEREKÖY YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	DİBEK	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	DİBEK GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	DİLBER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	GAZİ HAKAN EDİŞ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	HAMZABABA	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	HUZUR	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	IŞIKLAR3	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	KABRİSTAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	KARAKOÇ	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	KIRANYİĞİT	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		

ARSALARA ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42376	Akalar	Mahalle	—	KİREMİTHANE	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	KİREMİTHANE GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	KORU	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	KÜME EVLER 1.	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	MUHACIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	NAMAZGAH	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	NAMAZGAH ÇIKMAZ	Cadde	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ONUR	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ONUR 1	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ONUR 2	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	PINAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SEFA	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SÖĞÜT	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SÖĞÜTCÜK ÇEŞME	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SÖĞÜTÇÜK ÇEŞME 2.ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SÖĞÜTÇÜK ÇEŞME ARKA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SÖĞÜTÇÜK ÇEŞME ÇIKMAZI	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	SÖĞÜTÇÜK ÇEŞME ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		

ARSALARA İHTİSAS ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42376	Akalar	Mahalle	—	TEPE ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	TOPÇULAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	TOPRAK	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	TÜRKOĞLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	YAHŞİ BEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	YENİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42376	Akalar	Mahalle	—	ZAMBAK	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
 Belediye Başkan Yrd.
 Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
 Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
 Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
 Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
 Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
 Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Ercan AKKOYUN
 Akalar Mah.Muh.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
184470	Atatürk	Mahalle	—	2000.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2001.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2002.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2003.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2004.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2005.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2006.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2007.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2008.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2009.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2010.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2011.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2012.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2013.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2014.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2015.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2016.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2017.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2018.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2019.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
184470	Atatürk	Mahalle	—	2020.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2021.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2022.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2023.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2024.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2025.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2026.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2027.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2028.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2029.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2030.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2031.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2100.	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2101.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2102.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2103.	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2104.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2105.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2106.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2107.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		

ARSALARA AİT KİRA ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
184470	Atatürk	Mahalle	—	2108.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	2109.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	63.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	68.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	69.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	70.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	71.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	KARAKOÇ YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	KAZIM KARABEKİR PAŞA	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
184470	Atatürk	Mahalle	—	KOĞAZ YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Osman ÖZKILIC
Atatürk Mah. Muh.

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	1.MURAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	199.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	204.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	207.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	209.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	210.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	213.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	215.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	216.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	217.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	221.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	222.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	223.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	225.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	227.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	228.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	229.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	231.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	232.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	233.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	234.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	235.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	236.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	237.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	239.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	240.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	241.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	242.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	243.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	244.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	245.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	246.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	248.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	252.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	254.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	256.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	259.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	261	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	262.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	263.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	264.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	265.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	274.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	275.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AİT ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	276.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	277.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	278.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	279.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	280.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	282.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	283	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	284.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	286.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	287.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	288.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	289.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	290.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	291.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	292.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	293.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	294.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	295.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	299.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	3.MURAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	301.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	301/1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AİT ŞİŞİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	302.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	303.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	306.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	307.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	308.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	310.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	311.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	313.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	315.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	316.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	318.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	381.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	382.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	385.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	386.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	390.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	392.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	399.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	5.MURAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	7.MURAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	9.MURAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	AYDIN	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	BADEMLİK	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	BARBAROS	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	BATI	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	BİRLİK	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ÇETİN EMEÇ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DERYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DERYA YANI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DOĞAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DOĞAN YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA	Cadde	29.05.2025	2025/1	12.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 10.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 11.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 12.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 13.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 14.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 15.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 16.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 5.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 7.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 8.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA 9.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	DRAMA YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ESKİ POLOS YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU 5.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FAHRİ KASAPOĞLU YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	FATİH	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	GONCA	Sokak	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	HARZEM	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	İNANÇ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	İNANÇ 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	İNCİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	İNCİDERE_1	Cadde	29.05.2025	2025/1	3.000,00		

ARSALARA AİT ŞEHİR ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	İNÖNÜ	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	IŞIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	IŞIK 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	İSKEÇE	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	KUZEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	MAHMUT ESAT BOZKURT	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	MERİÇ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	NAİM SÜLEYMANOĞLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	RODOPLULAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	11.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	RODOPLULAR 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	RODOPLULAR 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	RODOPLULAR 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	RODOPLULAR 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	RODOPLULAR 3. YANI	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	SAĞLIK 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	SAĞLIK LİSESİ ARKA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ŞEHİT ER MUSTAFA KALENCİ	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ŞEHİT JAN. ER SALİM KUBANÇ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ŞEHİT KOMİSER YARDIMCISI	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ŞEHİT NAZMİ KONAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42377	Bademlik	Mahalle	—	SOMA ŞEHİTLERİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	UYSAI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	UYSAI YANI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	WALLDORF	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	YANYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	YANYA 4. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	YAVUZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	YAVUZ YANI 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	YAVUZ YANI 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42377	Bademlik	Mahalle	—	ZÜMRÜT	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkanı Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAIN
Gelirler Müd. V.

Biröl GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Ahmet ÜZER
Bademlik Mah.Muh.

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	10.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	101.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	11.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	113.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	12.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	13.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	14.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	15.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	16.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	17.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	18.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	184.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	185.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	19.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	194.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	20.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	21.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	22.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	23.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	24.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	25.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	26.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3100.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3101.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3102.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3103.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3104.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3105.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	3106.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	32.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	33.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	34.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	35.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	36.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	369.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	37.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	41.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	42.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	44.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	45.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	5.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	53.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	54.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	57.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	59.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	61.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	65.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	7.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	72.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	76.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	8.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	88.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	9.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	91.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	BOTAŞ TESİSLERİ	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	ESKİ POLOS YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	GAZİ ASB.AHMET İLHAN COŞKUNVARDAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	İNÖNÜ	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	KOÇAZ YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42378	Cumhuriyet	Mahalle	—	ÜNİVERSİTE	Bulvar	29.05.2025	2025/1	1.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
 Belediye Başkan Yrd.
 Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
 Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
 Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
 Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
 Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAN
 Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Zafer BALCI
 Cumhuriyet Mah.Muh.

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42379	Demirtaş	Mahalle	—	1. YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	183.	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	2. YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	3. YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	401.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	402.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	404.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	405.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	406.	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	408.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	414.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	732.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	BAHADIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	BULUT	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	BÜYÜK MEZARLIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	BÜYÜK MEZARLIK 2. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	BÜYÜK MEZARLIK ÇIKMAZI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	ERİKLER CAD. ÇIKMAZI	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	FUAT UMay	Cadde	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	GÖÇMEN EVLERİ ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	HACI HASAN ÇEŞME	Sokak	29.05.2025	2025/1	7.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	HAŞİM PEKSÖZ	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	İNCİDERE	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42379	Demirtaş	Mahalle	—	İNÖNÜ	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KARAUMURBEY	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KARAUMURBEY GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	27.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KAYALIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KAYALIK 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KAYALIK 2. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KOŞUYOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KOŞU YOLU ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KOŞU YOLU GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KÜÇÜK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KÜÇÜK MEZARLIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	KUYU	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	MEHMET AKİF ERSOY	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	MEHMET AKİF ERSOY ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	MEHMETALİ ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	MİNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	MUZAFFER ENDER	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	PANAYIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	PAZAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	PROF. DR. TÜRKAN SAYLAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	SAĞLIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	ŞEHİT KOMİSER YARDIMCISI SELİM SARIKAYA	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42379	Demirtaş	Mahalle	—	SERCAN ÜNVER	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	TAŞLIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	YAYLA	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	YAYLA 1.ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	YAYLA 2.ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	YAYLA 3.ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	YAYLA	Meydan	29.05.2025	2025/1	11.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42379	Demirtaş	Mahalle	—	ZİYA GÖKALP MEKTEP ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAIN
Göçerler Müd. V.

Birol GÜCKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Serdar KOCABALTA
Demirtaş Mah. Muh.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

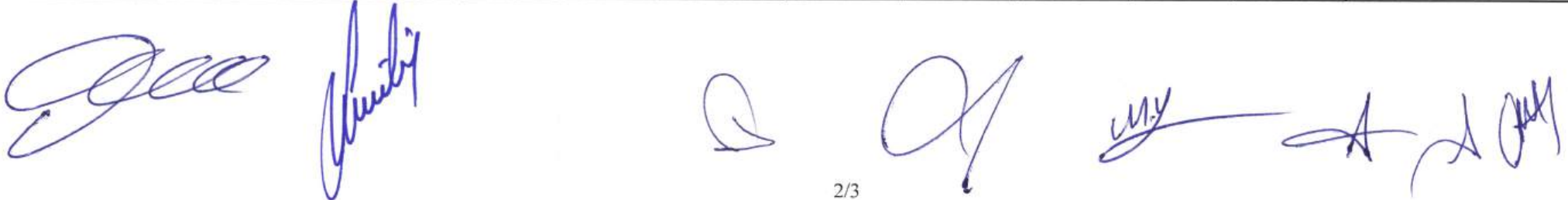
İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42380	Doğu	Mahalle	—	1. ASMA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	2. ASMA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	512.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	513.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	514.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	515.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	517.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	518.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	522.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	540.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	551.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	AKÇAĞAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	AVŞAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	BALKAN	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	BALKAN 5. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	BARAJ MEVKİİ	Küme Ev	29.05.2025	2025/1	1.500,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	BARAJ YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.500,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	ÇOBAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	DEREKÖY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42380	Doğu	Mahalle	—	DEREKÖY YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	DURMUŞ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	GERDANLI ÇEŞME	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	GERDANLI ÇEŞME GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	GÜRCÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	GÜRCÜ GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	HUDUT TABURU YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	HÜLYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	IŞIKLAR2	Cadde	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	İSTİKLAL_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	KARACAKAYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	KESMEKAYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	KESMEKAYA GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	MEKTEP ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	NARİN	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	NARLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		



ARSALARA AİT GİRGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42380	Doğu	Mahalle	—	PİYADE ER MALÜL NEDİM SEZEN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	ŞÜKRAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	TEPE	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	TÜRBE	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	YANIK KIŞLA	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	YANIKKIŞLA	Cadde	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42380	Doğu	Mahalle	—	YANIKKIŞLA GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Arzu YILDIRIM
Doğu Mah. Muh.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1. BEYKENT	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1. GÜL	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1. İSTASYON	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1. RAY	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1. YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	10. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	14.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1059.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1061.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1064.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1065.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1066.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1070.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1073.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1074.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1077.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1079.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1080.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1082.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1084.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1085.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	1088.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1089.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1091.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1092.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1095.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1098.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1099.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	11. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1101.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1103.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1105.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1106.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1111.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1112.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1113.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1115.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1118.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1121.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1123.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1124.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1126.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	1130.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1133.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1134.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1136.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1137.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1139.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1140.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1141.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1142.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1143.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1144.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1146.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1152.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1153.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1154.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1155.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1156.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1157.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1158.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1159.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1160.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	1161.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1162.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1163.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1164.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1165.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1166.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1167.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1171.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1172.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1173.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1174.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1175.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1176.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1181.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1182.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	12. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	12.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	14. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1400.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1401.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1402.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1403.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

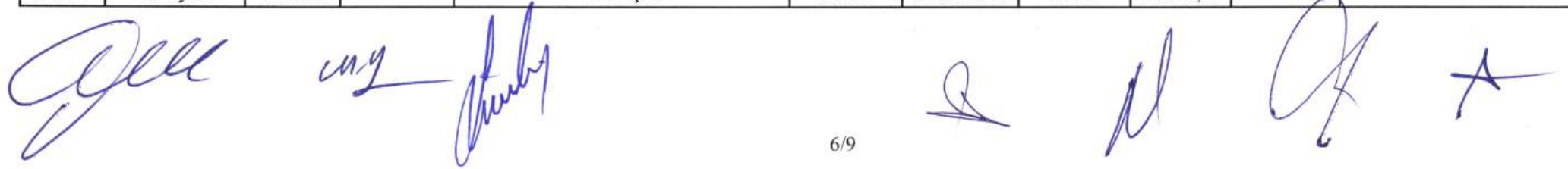
İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	1404.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1405.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1406.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1407.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1408.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1409.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1410.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1411.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1412.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1413.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1414.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1415.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1416.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1417.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1418.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1419.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	1420.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	16. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	18. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	2. BEYKENT	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	2. GÜL	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	2. İSTASYON	Sokak	29.05.2025	2025/1	12.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	2. YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	2. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	20. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	22. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	24. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	26. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	28. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	3. BEYKENT	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	3. GÜL	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	3. İSTASYON	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	3. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	30. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	4. BEYKENT	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	4. GÜL	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	4. İSTASYON	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	4. YEŞİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		



ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	4.YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	5.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	5. İSTASYON	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	5. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	6.	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	6. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	12.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	6. İSTASYON	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	6. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	7.	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	7. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	736.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	8. EDİRNE	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	8. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	881/1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	882.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	9. YURT	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	EDİRNE	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	EMEK_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	7.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	GAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	GAZİ ASB. KAZIM İLHAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	GAZİ EDİP KAYGISIZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	GAZİ P.UZM. ÇVŞ.SEZER ÖZDERE	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	GAZİ YAKUP YÜRÜKÇÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	İSTASYONALTI	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	MESUT	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	OKUL	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	ORD.PROF.MAZHAR OSMAN UZMAN	Bulvar	29.05.2025	2025/1	37.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	ÖZEN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	ÖZEN ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	ŞEHİT PİYADE ÜSTÇAVUŞ GÖKTAN ÖZÜPEK	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY 10.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY 12.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY 6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	SUNGURBEY 8.	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42381	İstasyon	Mahalle	—	WALLDORF	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 10.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 11.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YAREN 6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42381	İstasyon	Mahalle	—	YURT	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkanı Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Naide Şanlı ÖZDEMİR
İstasyon Mah. Muh.

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	2. NOLU FIRIN	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	2 NOLU FIRIN GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	2. DERE GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	647.	Sokak	29.05.2025	2025/1	32.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	659.	Sokak	29.05.2025	2025/1	27.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	660.	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	661.	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	662.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	664.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	665.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	666.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	667.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	668.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	670.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	672.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	673.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	675.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	677.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	678.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	680.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	683.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	684.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	685.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	687.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	689.	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	693.	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	694.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	696.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	697.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	698.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	699.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	700.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	701.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	702.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	713.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	719.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	722.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	723.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	724.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	725.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	726.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	AMBARLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ARPALIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ARPALIK GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	AŞIK ALİ TAMBURACI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ATA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	AYKENT ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	BALIKÇI EŞREF ARSLANOĞLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	45.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ÇİÇEK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ÇİFTÇİLER	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	CUMHURİYET	Cadde	29.05.2025	2025/1	45.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	CUMHURİYET 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	CUMHURİYET 2. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	CUMHURİYET 3. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	CUMHURİYET_1	Meydan	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	DERE ÜSTÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	DERE ÜSTÜ GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	45.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ENES	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	FAHRETTİN ALTAY	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	FATİH	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT GİSARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	FESTİVAL	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	FEVZİ ÇAKMAK	Bulvar	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	GAZİ ASB.RUMİ AKKAŞ	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	GAZİ HASAN TEPELİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	GAZİ MURAT ÇİFTKARDEŞLER	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	GAZİ TUNCAY YALÇIN	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	HAPİSHANE	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	İNKİŞAF	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	İNTİBAH	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	İŞIKLAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KANUNİ MUZAFFER GÖKSEL	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KAPAN CAMİİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KARAKOL	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KARTAL	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KAVALA	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KAYYUMOĞLU ÇEŞME	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KAYYUMOĞLU ÇEŞME ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KIŞLA	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KIŞLA ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KURTULUŞ	Cadde	29.05.2025	2025/1	25.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KURTULUŞ 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KURUPAŞA ÇEŞME	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KURUPAŞA ÇEŞME 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KURUPAŞA ÇEŞME 3. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	KURUPAŞA ÇEŞME GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MAKSUTBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MECİDİYE	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MECİDİYE 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MEHMETBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MELEK	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MEŞE	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MUAMMER AKSOY 1	Cadde	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	MUSTAFA KEMAL	Bulvar	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	NÜZHET SOMAY	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	OĞUZ TURAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	OYLUM	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	OYMAKBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ÖZGE	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ÖZLEM	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		

ARSALARA AİT ŞGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	RAUF DENKTAŞ	Bulvar	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	SAADET	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ŞAHİN	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	SANCAKTAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	25.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	SARMAŞIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	SERHAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	SEVİMLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	ŞÜKRÜ NAİLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	45.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	YARKIN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42382	Karacaibrahim	Mahalle	—	YILDIRIMBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Vrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Gülşah UĞURLUOĞLU
Karacaibrahim Mah. Muh.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1421.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1422.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1423.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1424.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1425.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1426.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1427.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	1428.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	858.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	859.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	860.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	861.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	863.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	864.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	865.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	866.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	867.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	868.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	869.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	876.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	876/1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ZEMİN ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42383	Karahıdır	Mahalle	—	876/2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	876/3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	877.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	878.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	879.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	880.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	881.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	881/1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	882.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	884.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	886.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	888.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	889.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	890.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	891.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	892.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	895.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	898.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	902.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	903.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42383	Karahıdır	Mahalle	—	904.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	905.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	906.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	910.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	914.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	915.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	916.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	917.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	918.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	919.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	920.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	921.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	922.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	923.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	924.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	925.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	926.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	927.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	928.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	930.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİNE GÖRE CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42383	Karahıdır	Mahalle	—	931.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	932.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	933.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	934.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	949.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	950/1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	951.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	953.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	960.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	961.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	963.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	964.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	968.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	975.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	987.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ARMUTLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	AYAZMA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	AYAZMA GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	BAHÇELER	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	BEYPINAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42383	Karahıdır	Mahalle	—	CAMİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ÇINAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	CUMHURİYET KORUSU	Küme Ev	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	EDİRNE	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ERGUVAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	GÜLLÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	HIDIRBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	HÜRRİYET	Cadde	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	HÜRRİYET ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	HÜRRİYET_1	Meydan	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	KUYULU	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	OKUL YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ŞEHİT ER ÖMER ŞABAN DURMAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ŞEREFLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ŞEREFLİ 1. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ŞEREFLİ 2. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	ŞEREFLİ ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA İT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE Bİ M DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42383	Karahıdır	Mahalle	—	SÜTÇÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	TÜRBELİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	YAYLA-	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	YAYLA-	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	YAYLA ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	YEŞİL ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42383	Karahıdır	Mahalle	—	YURT 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
 Belediye Başkan Yrd.
 Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
 Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
 Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
 Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
 Kırklareli Tapu Müdürlüğü

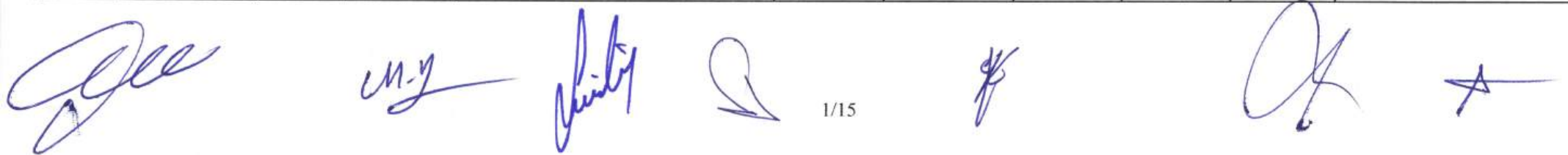
Gürkan ORAS
 Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Reşat VARDAR
 Karahıdır Mah. Muh.

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	1 NOLU FIRIN	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. BAYINDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. GAYRET	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. MENEKŞE	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. ŞİFA GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	1. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	10. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	10. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	10. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	100. YIL	Cadde	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	11. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	11. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	11. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	12. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	12. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	12. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	13. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	13. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		



ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	13. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	14. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	14. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	15. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	15. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	16. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	17. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	18. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	19. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	2. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	2. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	2. MENEKŞE	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	2. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	3. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	3. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	3. MENEKŞE	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	3. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	319.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	320.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	321.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ŞİRKİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	322.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	323.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	324.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	325.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	326.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	327.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	328.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	329.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	330.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	331.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	332.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	333.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	336.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	338.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	339.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	341.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	342.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	343.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	344.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	347.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		



ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	348.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	349.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	350.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	351.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	352.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	354.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	355.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	356.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	357.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	359.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	361.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	362.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	363.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	364.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	366.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	367.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	368.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	370.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	371.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	373.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	374.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	376.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	377.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	378.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	379.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	380.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	4. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	4. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	5. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	5. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	6. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	6. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	6. SIRT BAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	663.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	7. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	7. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	7. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	729.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	730.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	731.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

5/15

ARSALARA AİT KÜÇÜK ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİNE GÖRE CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	733.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	734.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	735.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	737.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	738.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	739.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	740.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	742.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	743.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	744.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	745.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	746.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	757.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	758.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	759.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	761.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	762.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	763.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	764.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	765.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	766.	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	767.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	778.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	779.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	780.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	781.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	787.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	790.	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	791.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	792.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	797.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	798.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	8. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	8. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	800.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	802.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	803.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	805.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	806.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	807.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİNE GÖRE CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	809.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	811.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	812.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	813.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	814.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	815.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	816.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	817.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	818.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	819.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	820.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	821.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	823.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	824.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	825.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	836.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	837.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	838.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	839.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	840.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		



ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM EĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	841.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	842.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	843.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	844.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	845.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	849.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	850.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	851.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	852.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	853.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	854.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	856.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	857.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	9. KARAHIDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	9. KAVAKLI	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	9. SIRTBAĞLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ABBAS HOCA	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ADALET	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	AKÇAĞANBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		

ARSALARA AİT ZEMİN ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	AVNİ-KEMANİ NEDİM NALBANTOĞLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	BABAESKİ YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	11.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	BAĞLAR ÇIKMAZI	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	BAHÇELİ EVLER	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	BAYINDIR	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	CAMİİ ŞEREFLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	CEVİZLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ÇOCUK HAKLARI	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ÇUKUR	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	CUMHURİYET	Cadde	29.05.2025	2025/1	45.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	CUMHURİYET_1	Meydan	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	DEMİRHAN BEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	DR. SADIK AHMET	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	EDİRNE	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	EMEK	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERDEM_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 7.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ERİKLİCE 8.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ESKİ KAVAKLI YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	FEVZİ ÇAKMAK	Bulvar	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	FEVZİ ÇAKMAK 2. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	23.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	FEVZİ ÇAKMAK GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	23.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	FEVZİ ÇAKMAK YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	23.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	GAYRET	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	GAZETECİ SELİM TİRAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	23.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	GAZHANE	Sokak	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	GAZHANE ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	GAZİ METİN KOÇ	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	GURUR	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	HAL	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	HAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	HAN ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	HASANPAŞA	Cadde	29.05.2025	2025/1	35.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	IHLAMUR	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	İKBAL	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	İSTASYON	Cadde	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	İSTASYON GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	İSTİKLAL	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KAĞANBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KARAHIDIR	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KARAKAŞBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KARAKAŞBEY ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KARANFİL	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KARAUMURBEY	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KAYACANBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KÜLTÜR	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KUŞDİLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	KUYUMCULAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	LOJMAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	MAHMUT AĞA ÇEŞME	Sokak	29.05.2025	2025/1	27.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	MAHMUT AĞA ÇEŞME ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	MAHMUT ESAT BOZKURT	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	MANOLYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	37.000,00		

ARSALARA AİT KİMLİK ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİNE GÖRE CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	MENEKŞE	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	MEŞVERET	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	MUTLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	NOTER	Sokak	29.05.2025	2025/1	23.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	NÜZHEDİYE	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	NÜZHEDİYE ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	NÜZHEDİYE GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ORD.PROF. MAZHAR OSMAN USMAN	Bulvar	29.05.2025	2025/1	37.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ORTA	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ÖZGÜRLÜK VE DEMOKRASİ	Meydan	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ÖZTÜRK	Bulvar	29.05.2025	2025/1	37.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ÖZTÜRK YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	PALA TEKİNBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SABAHATTİN ALİ	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SAMSABEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SANAT OKULU ARKA	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	SANCAKTAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞEHİT J. KD. ÇVŞ. ALEMDAR ALBAYRAK	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞEHİT J. KD. ÇVŞ. YILDIRIM AKBULUT	Sokak	29.05.2025	2025/1	23.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞEHİT KOMİSER YARDIMCISI SELİM SARIKAYA	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞEHİT POLİS MEMURU BÜLENT ÖZKAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞEHİT UFUK RODOPLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	18.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SELEN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞEREF	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SEYRAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞİFA	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ŞİFA 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SİNAN DEMİR	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SIRTBAĞLAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	SUNGURBEY	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	UĞUR MUMCU	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42384	Karakaş	Mahalle	—	WALLDORF	Cadde	29.05.2025	2025/1	30.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	YILDIZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	YONCA	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ZİNCİRLİKUYU	Cadde	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ZİNCİRLİKUYU 1. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ZİNCİRLİKUYU 2. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42384	Karakaş	Mahalle	—	ZİNCİRLİKUYU ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Vrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜCKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Esra MAGİLTAŞ
Karakaş Mah. Muh.

ARSALARA AİT ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	2. ŞAHVER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	4. ŞAHVER	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	496.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	585.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	609.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	619.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	624.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	625.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	AKAGÜN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	AKAGÜN 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	AKAGÜN ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ALPTEKİN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ALPTEKİN 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ALPTEKİN 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	BALKAN	Cade	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	CAMİ_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ÇEVRE	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	CUMHURİYET_1	Meydan	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	EKİN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ESKİ BUZHANE_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ESKİ CEZAEVİ YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ESKİ HASTANE	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT GSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ESKİ HASTANE GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ESKİ HASTANE YANI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	FAHRETTİN ALTAY	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	FERAH	Sokak	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	FİLİBE	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	GAZİ METİN SÖNMEZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	GÜNEŞ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	HARAP FIRIN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	HİDAYET	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	HİDAYET YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	IŞIKLAR	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	IŞIKLAR2	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KARAKOL	Sokak	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KAYALIK ÇEŞME DAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KAYALIK DAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KIRKLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KIRKLAR GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KULE CAMİİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KÜME EVLER 1.	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	KURTULUŞ	Cadde	29.05.2025	2025/1	25.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	MÜDERRİS	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	MURAT	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	MURAT 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİMİĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	MUSTAFA KEMAL	Bulvar	29.05.2025	2025/1	40.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	NERGİZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	9.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME	Cadde	29.05.2025	2025/1	27.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME ANA	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME YAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME YAN 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PAŞA ÇEŞME YAN 2. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	PINARHİSAR YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ŞAHVER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ŞAHVER 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ŞAHVER 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	SALTUKBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	SALTUKBEY GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ŞEHİT P. ONB TUNCAY GÜDÜCÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	16.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	SELAMET	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	SELANİK 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	SELANİK_1	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ŞEYTANDERE MEVKİ	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	TABYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	TAŞ KALDIRIM	Sokak	29.05.2025	2025/1	13.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ÜSKÜP	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ÜSKÜP 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	ÜSKÜP GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
42385	Kocahıdır	Mahalle	—	YANIKKIŞLA	Cadde	29.05.2025	2025/1	9.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Hasan UMUTLU
Kocahıdır Mah. Muh.

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	1. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1. YEŞİLPINAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	10. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	11. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1185.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1186.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1187.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1189.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1192.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1193.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1195.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1196.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1197.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1198.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1199.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1200.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1201.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1207.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1208.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1209.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	1210.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1211.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1212.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1213.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1219.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1221.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1222.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1229.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1233.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1234.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1235.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1236.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1237.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1238.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1241.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1245.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1246.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1247.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1248.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1250.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	1251.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1252.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1253.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1254.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1258.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1260.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1261.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1263.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1265.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1266.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1268.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1269.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1272.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1274.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1279.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1280.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1281.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1288.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1289.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1290.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	1292.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1293.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1295.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1296.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1298.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1299.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	13. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1302.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1306.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1307.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1308.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1309.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1312.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1313.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1317.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1318.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1319.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1323.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1325.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1327.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	1329.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1330.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1331.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1334.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1335.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1336.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1337.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1338.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1341.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1342.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1343.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1344.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1347.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1348.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1347.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1348.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1349.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1350.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1360.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1365.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	1366.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	2. GÜLER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

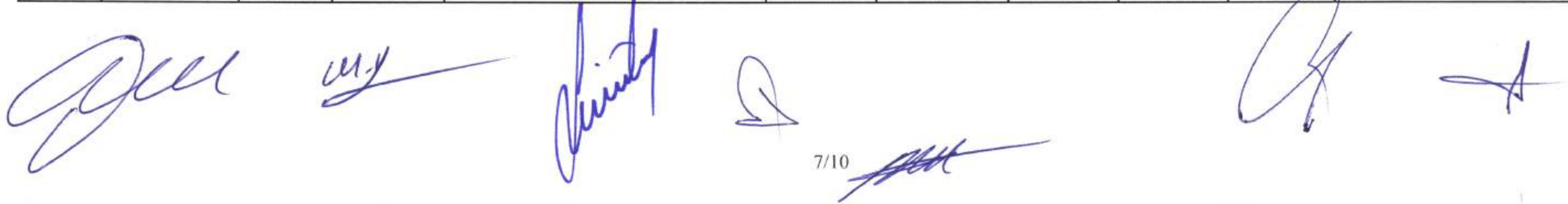
İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	2. KADASTRO YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	2. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	2. YEŞİLPINAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	3. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	3. YEŞİLPINAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	4. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	5. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	7. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	8. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	9. VAHİT LÜTFİ SALCI	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ASILBEYLİ KÖYÜ YOLU	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ASILBEYLİ	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ASILBEYLİ KÖY YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ATATÜRK ORMAN ARAŞTIRMA	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	AY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	BABAESKİ YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	11.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	BAHRİYE ÜÇÖK	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	BAHRİYE ÜÇÖK_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	BARIŞ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	BEYHAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	BİRZATUP BEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	BURAK	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	CAMİİ-	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ÇAVUŞ DEMİRALİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	CEYLAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	DELİORMAN	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	DENİZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	DENİZ 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	DENİZ 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	DENİZ 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	DOĞUŞ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	EBRU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ERDEM	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ERGUVAN_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ESKİ LEFECİ YOLU	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GIRAY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÖKSEL	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜLER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜLER 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		



ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜNER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜNEŞ_1	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜNEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜVEN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜVEN 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	GÜVEN 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	HABİBBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	HALİL TEKİNBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	HAYDARDERE	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	İLHAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	İLHAN BEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KADASTRO YOLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KANLI GEÇİT MEVKİİ	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KARACA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KAYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KAYA 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KILIÇARSLAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	KIZILCIKDERE	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	MAHYA BABA	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	MAKSUT	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	MİRZA ALPBAY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	MİRZA BEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	MUAMMER AKSOY.	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ÖZGÜR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	PARK	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	PAZARCIK	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	PINAR 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	PINAR 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	PINARHİSAR YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	RAUF DENKTAŞ	Bulvar	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	SEDEF	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ŞEHİT DNZ. KD. ÇVŞ. SONER GÜVENÇ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	SELANİK	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	SELANİK 1. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	SELANİK 2. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ŞEN	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ŞEYTANDERE MEKİİ	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	SİMAY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	TEK	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	TEKÇEBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ÜLKER	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ÜLKÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
42386	Pınar	Mahalle	—	ÜMİT	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	UMUT	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VAHİT LÜTFİ SALCI	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN	Cadde	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 1. ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 5.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	VATAN 7.	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
42386	Pınar	Mahalle	—	ZAĞRA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkan Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELYEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Nevzat DEMİR
Pınar Mah. Muh.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
49896	Yayla	Mahalle	—	001.	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	1. NAMAZGAH	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	132.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	133.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	135.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	141.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	152.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	153.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	154.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	155.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	156.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	157.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	158.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	163.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	164.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	168.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	171.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	172.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	173.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	175.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
49896	Yayla	Mahalle	—	176.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	2. NAMAZGAH	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	2022.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	2026.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	400.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	445.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	451.	Cadde	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	68.	Sokak	29.05.2025	2025/1	10.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ADAK	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	BOSTANCIOĞLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	BOSTANCIOĞLU DAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	BOYACIOĞLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	BUZHANE	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	BUZHANE ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM 2.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM 3.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM 4.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM 5.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAM 6.	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇAMLIK	Cadde	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇİFTE GAZİNOLAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	CUMHURİYET_1	Meydan	29.05.2025	2025/1	50.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	DİLBER YOKUŞU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	DURMUŞBEY	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ESKİ BUZHANE	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	FİLİZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	FİLİZ 1.	Sokak	29.05.2025	2025/1	2.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	GAZİ ENGİN ÇELİKKAYA	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	GÜL	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	GÜLİZAR	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KADINCIKTEPE	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KADINCIKTEPE ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KEMER	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KOŞUYOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KOÇAZ YOLU	Cadde	29.05.2025	2025/1	8.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KOŞUYOLU 1. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KOŞUYOLU 2. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KOŞUYOLU 3. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
 İl Adı : KIRKLARELİ
 İlçe Kodu : 1471
 İlçe Adı : MEKEZ
 Belediye Kodu :
 Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**))	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
49896	Yayla	Mahalle	—	KÜÇÜK YAYLA ÇIKMAZ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KÜME EVLER 1.	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KÜME EVLER 2.	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KÜME EVLER 3.	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	KÜME EVLER 4.	Küme Evler	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	MEKTEP	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	MERDİVENLİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	NAMAZGAH	Cadde	29.05.2025	2025/1	20.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ONUR	Sokak	29.05.2025	2025/1	3.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	PORTAKAL	Sokak	29.05.2025	2025/1	6.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	SALHANE	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ŞEHİT KARA PİLOT ALBAY	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ŞEHİT UZM. ÇVŞ. ANIL YALAP	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ŞENLİK	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	ŞİRİN	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	SOĞUKKUYU ARA	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	SOĞUKKUYU GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	SOĞUKSU	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		



ARSALARA AİT İSGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİ

İl Kodu : 39
İl Adı : KIRKLARELİ
İlçe Kodu : 1471
İlçe Adı : MEKEZ
Belediye Kodu :
Belediye Adı : KIRKLARELİ BELEDİYESİ

Mahalle / Köy Kodu	Mahalle / Köy Adı	Mahalle / Köy Türü	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası) (**)	Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü	Takdir Komisyonu Karar Tarihi	Takdir Komisyonu Karar Numarası	Takdir Olunan Değer (***) (TL)	Kesinleşen Değer (***) (TL)	Açıklama
49896	Yayla	Mahalle	—	SOĞUKSU 1. GEÇİDİ	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	SÜMBÜL	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	TEVFİK SAĞLAM	Sokak	29.05.2025	2025/1	4.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	TURİZM BAKANİ İRFAN	Sokak	29.05.2025	2025/1	5.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	UĞURLU	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	UĞURLU ÜSTÜ	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	YASEMİN	Sokak	29.05.2025	2025/1	1.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	YAYLA	Cadde	29.05.2025	2025/1	15.000,00		
49896	Yayla	Mahalle	—	YAYLA	Meydan	29.05.2025	2025/1	11.000,00		

Burak SÜZÜLMÜŞ
Belediye Başkanı Yrd.
Komisyon Başkanı

Tansel SAİN
Gelirler Müd. V.

Birol GÜÇKAN
Kırklareli Defterdarlığı

Mehmet YALÇIN
Kırklareli Defterdarlığı

Umut ELVEREN
Kırklareli Tapu Müdürlüğü

Gürkan ORAS
Kırklareli Ticaret ve Sanayi Odası

Dilek KARATAŞ
Yayla Mah. Muh.