KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ TEMMUZ AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
Toplantı Tarih ve Saati: 06.07.2026 – 15.00
Toplantı Yeri: Belediye Meclis Salonu

1. 19 Mart 2026 tarihli ve 33201 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Genel Yönetmelik hükümlerine istinaden hazırlanan Kırklareli Belediyesi Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Yönetmeliğin Belediye Meclisinde görüşülmesi.
2. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (l) bendi ile Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10'uncu maddesi uyarınca, Teknik Hizmetler sınıfına ait 8750 unvan kodlu 1 adet 3'üncü dereceli ve 1 adet 6'ncı dereceli Tekniker kadrosunun ihdas edilmesi konusunun görüşülmesi.
3. Kırklareli Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğünün 01.07.2026 tarihli ve E-49579796-756.01-21965571 sayılı ''Tahsis İşlemleri Hk.'' Konulu yazısına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi, 886 ada 99 parsel numaralı Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazın, "Engelli Aktif Yaşam Merkezi ve Nefes Merkezi" olarak kullanılmak üzere; projelendirilmesi, yapımı/yaptırılması, tefrişi, bakım-onarımı ve işletilmesi T.C. Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına ait olmak kaydıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince T.C. Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Genel Müdürlüğü adına 25 yıl süreyle bedelsiz tahsis edilmesi ve Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.
4. Kırklareli Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğünün 01.07.2026 tarihli ve E-49579796-756.01-21965652 sayılı ''Tahsis İşlemleri Hk.'' Konulu yazısına istinaden; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karacaibrahim Mahallesi, 278 ada 8 parsel numaralı Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazın, "Yaşlı Aktif Yaşam Merkezi" olarak kullanılmak üzere; projelendirilmesi, yapımı/yaptırılması, tefrişi, bakım-onarımı ve işletilmesi T.C. Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına ait olmak kaydıyla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi gereğince T.C. Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Genel Müdürlüğü adına 25 yıl süreyle bedelsiz tahsis edilmesi ve Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.
5. Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Merkez Karakaş Mahallesi, İstiklal Caddesi, 255 ada 5 parselde bulunan 2.000,00 m² açık, 460,00 m² kapalı alana sahip 288 unvanlı işyerinin (Düğün Salonu, Kafeterya, Restaurant) Ana Bina ve Bahçe Kısmının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddesi gereğince 10 yıl müddetle kiralanması için ihaleye çıkarılması, tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
6. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (i) bendinde " Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." hükmü kapsamında Belediyemizin iştiraki olan Mutlu İnsanlar Personel Organizasyon ve Tanıtım San. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulunun 22.06.2026 tarih ve 2026/05 sayılı Kararı ile; şirketin son mali tablolarında özkaynaklarının negatif seviyede bulunduğu, bu durumun Türk Ticaret Kanununun 376'ncı maddesi kapsamında şirket mali yapısının güçlendirilmesini zorunlu kıldığı, ayrıca mevcut ödenmiş sermayesinin anonim şirketler için öngörülen yasal asgari tutarın altında kaldığı tespit edilmiştir. Bu nedenle şirketin mali yapısının güçlendirilmesi, özkaynak açığının giderilmesi ve sermayesinin yasal asgari tutara yükseltilmesi amacıyla şirket sermayesinin ayni veya nakdi olarak artırımı yapılması konusunun görüşülmesi.
7. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (i) bendinde " Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek." hükmü kapsamında Belediyemizin iştiraki olan Beya Personel Organizasyon ve Tanıtım Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulunun 26.06.2026 tarih ve 2026/02 sayılı Kararı ile; şirketin son mali tablolarında özkaynaklarının negatif seviyede bulunduğu, bu durumun Türk Ticaret Kanununun 376'ncı maddesi kapsamında şirket mali yapısının güçlendirilmesini zorunlu kıldığı, ayrıca mevcut ödenmiş sermayesinin anonim şirketler için öngörülen yasal asgari tutarın altında kaldığı tespit edilmiştir. Bu nedenle şirketin mali yapısının güçlendirilmesi, özkaynak açığının giderilmesi ve sermayesinin yasal asgari tutara yükseltilmesi amacıyla şirket sermayesinin ayni veya nakdi olarak artırımı yapılması konusunun görüşülmesi.

8. Yavuz UÇAR'ın 02.07.2026 tarihli dilekçesi (Camikebir Mah., 88 ada 50 parsel); Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi, 88 ada 50 parsel üzerinde mevcut imar planında işlenmiş olan blokların toplam yapılaşma alanları korunmak kaydıyla yeni blok düzenlemesi yapılması talebi ile ilgili konunun görüşülmesi.

İhtisas Komisyonlarına Havale Edilen Gündem Maddelerinin Görüşülmesi

9. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan; Yazı İşleri Müdürlüğü alt birimlerinden olan Evlendirme İşlemleri Servisinin görevlerini yürütme aşamasında yıl içinde belirlenen Uluslararası Aile Cüzdanı Bedeli ve Yabancı uyruklu evlendirmeler ile ilgili hizmet ve tarife ücreti adı altında 2026 yılında uygulanan Çeşitli Ücretler Tarifesine eklenerek belirlenmesi ve tahakkuk yapabilmesi için tahakkuk kodunun açılması hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
10. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyonlarına havalesi yapılan; Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği, Kırklareli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının, 07.05.2026 tarihli ve 2026/78 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; öğrenci-okul servis ücret tarifesine zam talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
11. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyonlarına havalesi yapılan; S.S. Kırklareli Ulaşım Şehir İçi Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatif Başkanı Şenol FİLİZ'in 24.03.2026 tarihli dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; toplu taşıma araçları için destek yapılması talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
12. 03.03.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; 04.11.2025 tarih ve 222 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 21.11.2025-22.12.2025 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan UİP-391113985 Plan İşlem Numaralı, 4.Etap "Demirtaş, Yayla ve Akalar Mahalleleri Güneyi ile Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Batısını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Etabı"na ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
13. 05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Recep ÇAKIREL'in 13.04.2026 tarihli dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; İlimiz, Merkez İlçe, Karacaibrahim Mahallesi 1810 ada 2 parsele yönelik talep edilen imar plan değişikliği talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
14. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Karahıdır Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapım İşi ile ilgili kurum görüşleri; 2025/1765101 ihale kayıt numaralı "Karahıdır Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapım İşi" kapsamında 2024/1087086 ihale kayıt numaralı revizyon imar planları çalışmaları sırasında alınan kurum görüşleri ile sonrasında temin edilen kurum yazılarının değerlendirilerek söz konusu planlama çalışmasında plana esas veri/görüş olarak kullanılması konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
15. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; 3. Etap İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin itirazları; 06.02.2026 tarih 43 sayılı ve 03.03.2026 tarih 64 sayılı Belediye Meclis Kararları ile onaylanan ve 13.03.2026 - 13.04.2026 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan UİP-391127890 Plan İşlem Numaralı 3. Etap İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.
16. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; 5. Etap Yayla, Akalar, Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı itirazları; 03.03.2026 tarih 62 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 17.03.2026 - 15.04.2026 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan UİP-391128143 Plan İşlem Numaralı 5. Etap Yayla, Akalar, Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

17. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.04.2026 tarih 4123 sayılı kararında bahsi geçen 14 ada 8 ve 9 parsellere yönelik plan değişikliklerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

18. 02.06.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi sınırları içerisinde, belediyemiz mülkiyetinde bulunan 1169 ada 4, 7 ve 8 parseller, 1170 ada 1 parsel, 1171 ada 1 parsel, 1172 ada 1 ve 4 parseller, 1173 ada 3 ve 4 parselleri kapsayan alanda imar planı değişikliği hazırlanması konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Derya BULUT
Belediye Başkanı