KIRKLARELİ BELEDİYE MECLİSİ
2026 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTI KARAR TUTANAĞI

MECLİSİN TOPLANTI TARİHİ	**: 02.06.2026**
MÜLKİ İDARE AMİRLİĞİNE TESLİM TARİHİ	**: 08.06.2026**
MECLİSİN TOPLANTI NUMARASI	**: 6**
BİRLEŞİM NO	**: 1**
OTURUM	**: 1**
TOPLANTI NEV'İ	**: OLAĞAN**

2026/103	**Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği, Kırklareli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının, 07.05.2026 tarihli ve 2026/78 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; öğrenci-okul servis ücret tarifesine zam talebinin görüşülmesi.** Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyonlarına havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2026/104	**2026 yılında uygulanan Çeşitli Ücretler Tarifesinin Fen İşleri Müdürlüğü ile ilgili ücretler başlığı altında 7. sırada bulunan Yol ve Meydanların Tahribatı Ücreti açıklama kısmında "Eni 1m² alanda metretül, 1 metreyi geçenden m²'si" ibaresi "Kazı çalışması Yapılacak Alanda m²'si" ibaresiyle değiştirilmesi konusunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; 2026 yılında uygulanan Çeşitli Ücretler Tarifesinin Fen İşleri Müdürlüğü ile ilgili ücretler başlığı altında 7. sırada bulunan Yol ve Meydanların Tahribatı Ücreti açıklama kısmında "Eni 1m² alanda metretül, 1 metreyi geçenden m²'si" ibaresi "Kazı çalışması Yapılacak Alanda m²'si" ibaresiyle değiştirilmesine oybirliğiyle karar verildi.
2026/105	**Yazı İşleri Müdürlüğü alt birimlerinden olan Evlendirme İşlemleri Servisinin görevlerini yürütme aşamasında yıl içinde belirlenen Uluslararası Aile Cüzdanı Bedeli ve Yabancı uyruklu evlendirmeler ile ilgili hizmet ve tarife ücreti adı altında 2026 yılında uygulanan Çeşitli Ücretler Tarifesine eklenerek belirlenmesi ve tahakkuk yapabilmesi için tahakkuk kodunun açılması hakkındaki konularının görüşülmesi.** Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2026/106	**Karahıdır Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapım İşi ile ilgili kurum görüşleri; 2025/1765101 ihale kayıt numaralı "Karahıdır Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapım İşi"nde 2024/1087086 ihale kayıt numaralı revizyon imar planları kapsamında alınan kurum görüşleri ve ek olarak talep edilen kurum yazılarının değerlendirilmesi ve söz konusu iş kapsamında imar planlarına esas olarak kullanılması konusunun Belediye Meclisi'nce görüşülmesi.** Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.
2026/107	**Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.04.2026 tarih 4123 sayılı kararı; 29.04.2026 tarihli Yüksek Kurul Kararı'nda bahsi geçen 14 ada 8 ve 9 parsellere yönelik plan değişikliklerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu.** Belediye Meclisince yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24 ncü maddesinde belirtilen süre içerisinde konunun detaylandırılarak ve gerekli araştırmalar yaparak raporunu Belediye Meclisine sunulmak üzere İmar Komisyonuna havalesine, oybirliğiyle karar verildi.

2026/108

05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Hukuk ve İdari İşler ile İmar Komisyonlarına havalesi yapılan; Muhsin NİŞİKLİ'nin 10.04.2026 tarihli dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; İki dönem Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı, iki dönem Belediye Meclisi Üyeliği, iki dönem Kırklareli Esnaf Odaları Başkan Yardımcılığı ve kooperatif başkanlıkları yapan Nureddin NİŞİKLİ'nin isminin bir cadde veya sokağa verilmesi talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Belediye Meclisince Hukuk ve İdari İşler ile İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Nureddin NİŞİKLİ'nin isminin bir cadde veya sokağa verilmesi talebinin reddi için yapılan oylamada üyeden İsmail DOĞAN ve Ercan GÖNEN'in 2 red, diğer 20 üyenin kabul oylarıyla, oyçokluğuyla talebin reddine karar verildi.

2026/109

05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı 1. Bölge Müdürlüğünün 18.12.2025 tarih ve 3276166 sayılı yazısı ile onaylanan 01.07.2026 - 31.12.2026 tarihleri arasında uygulanacak 6 (altı) aylık Kırklareli Belediyesi Şehirlerarası ve Uluslararası Oto Terminaline giriş ve çıkış terminal ücret tarifesinin yeniden değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Belediye Meclisince Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; bir sayfadan oluşan tarifenin Ulaştırma ve Alt Yapı Bakanlığı 1. Bölge Müdürlüğünün kabulünden itibaren geçerli olmak üzere kabulüne oybirliğiyle karar verildi.

2026/110

05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyonlarına havalesi yapılan; Kırklareli Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği, Kırklareli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odasının 17.03.2026 tarih ve 2026/37 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; ticari taksi ücret tarifesi için zam yapılması talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Belediye Meclisince Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Aşağıda belirtilen ticari taksi olarak çalışan araçlarda uygulanacak ücret tarifesinin Meclis Kararının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren geçerli olacak şekilde kabulüne, oybirliğiyle karar verildi.

TİCARİ TAKSİ ARAÇLARINA UYGULANACAK OLAN ÜCRET TARİFESİ		
	01.01.2026 TARİHİNDE UYGULANAN ÜCRET (TL) ESKİ TARİFE	**MECLİS KARARI YÜRÜRLÜĞE GİRDİĞİ TARİHİNDEN İTİBAREN UYGULANACAK ÜCRET (TL) YENİ TARİFE**
AÇILIŞ ÜCRETİ	75,00	**120,00**
KİLOMETRE BAŞI ÜCRET	55,00	**55,00**
HER YÜZ METRE ÜCRET	5,50	**5,50**
BEKLEME DAKİKA ÜCRET	7,00	**7,00**
EN KISA MESAFE ÜCRETİ (İNDİ-BİNDİ)	150,00	**175,00**

2026/111

05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyonuna havalesi yapılan; S.S. Kırklareli Ulaşım Şehir İçi Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatif Başkanı Şenol FİLİZ'in 24.03.2026 tarihli dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; toplu taşıma araçları için destek yapılması talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Belediye Meclisince Plan ve Bütçe ile Ulaşım Hizmetleri Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; daha detaylı araştırma yapılması amacıyla konunun komisyonlarda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.

2026/112

02.09.2025 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Kırklareli İli Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi 307 ada 95 parselde bulunan imar planında imar planı değişikliği yapılması konusu; Kırklareli İli Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi 307 ada 95 parsel numaralı ve 35.572,89 m² yüzölçümlü imar planında "Resmi

	Kurum Alanı" olarak ayrılan taşınmazın imar planı değişikliği hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi. Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Belediyemiz sorumluluğunda yürütülen katı atık yönetimi, geri dönüşüm faaliyetleri, araç-ekipman depolama ve belediye hizmetlerine ilişkin lojistik ihtiyaçların karşılanabilmesi amacıyla uygun nitelikte hizmet alanına ihtiyaç bulunduğu anlaşılmıştır. Teklif edilen plan değişikliği kullanım kararının; atıkların kontrollü şekilde toplanması, ayrıştırılması ve geri kazanım süreçlerinin desteklenmesi ile belediye hizmetlerinin daha etkin ve düzenli yürütülmesine katkı sağlayacağı değerlendirilmiştir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün söz konusu yazısı doğrultusunda Belediye Hizmet Alanı (Atık Getirme Merkezi Alanı, Geri Dönüşüm Tesis Alanı, Belediye Depo Alanı) amaçlı ön tahsisi uygun görülen 307 ada 95 parsel numaralı 35.572,89 m^2 yüzölçümlü taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine esas İl Sağlık Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda hazırlanacak imar planı değişikliği dosyasına yönelik konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/113	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Adil Salman AS Beton ve Asfalt Ürünleri İmalatı İnş. Taah. San. Tic. A.Ş.'nin 30.04.2026 tarihili dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; İlimiz, Merkez İlçe, Karacaibrahim Mah. 584 Ada 3 Parselinde 18.06.1999 tarih 2/8 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"- (Kum Çakıl Ocağı ve Hazır Beton Üretim Tesisleri Alanı) amaçlı imar planına ilave olarak 584 ada 3 parselin kalan kısmı ile 584 ada 2, 11, 25 parselleri kapsayan alanda "Beton Santrali ve Beton Elemanları Üretim Tesisi Alanı" amaçlı imar planı yapılması talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, 584 ada 3 parselin kalan kısmı ile 584 ada 2, 11, 25 parselleri kapsayan alanda "Beton Santrali ve Beton Elemanları Üretim Tesisi Alanı" amaçlı imar planı dosyasının daha detaylı incelenmesine konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/114	**03.03.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü'nün 07.01.2026 tarih 37731 sayılı yazısı ile Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Haticehatun Mahallesi 496 ada 50 parsel numaralı taşınmazın yaklaşık 46.175 m² 'lik kısmının hafriyat toprağı ve inşaat yıkıntı atığı depolama alanı ve enkaz döküm sahası olarak kullanılması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlanması konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Haticehatun Mahallesi, Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 496 ada 50 parsel numaralı taşınmazın yaklaşık 46.175 m^2'lik kısmının hafriyat toprağı ve inşaat yıkıntı atığı depolama alanı ve enkaz döküm sahası olarak kullanılması amacıyla yapılaşma koşulları E:0.20, Yençok:7.5 metre (2 kat) ve fonksiyonu "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama)" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer Ve Depolama) (Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Depolama Alanı)- (TAMP kapsamında deprem, sel, yangın gibi doğal afetler sonrası yıkım ve enkaz kaldırma döküm sahası) amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/115	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Sercan KÜTMÜR'ün 27.10.2025 tarihli dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi, 312 ada 29 parselde "Günübirlik Tesis Alanı" amaçlı imar planı yapılması talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi, 312 ada 29 parsel şahıs

	mülkiyetinde olup, imar planı dışında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazda yapılaşma koşulları E:0.30, $Y_{ençok}$:7.50 metre ve fonksiyonu "Günübirlik Tesis Alanı" olacak şekilde mülkiyet sahibi tarafından hazırlatılan "Günübirlik Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına, Vecdi YÜCE'nin çekimser, diğer 21 üyenin kabul oylarıyla oyçokluğuyla karar verildi.
2026/116	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Ümit BEKOĞLU'nun 15.12.2025 tarihli dilekçesi ile Belediye Başkanlığımıza başvuruda bulunarak; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Haticehatun Mahallesi, 467 ada 63 parselde "Günübirlik Tesis Alanı" amaçlı imar planı yapılması talebi hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Haticehatun Mahallesi, 467 ada 63 parsel şahıs mülkiyetinde olup, imar planı dışında kalmaktadır. Söz konusu taşınmazda yapılaşma koşulları E:0.30, $Y_{ençok}$:7.50 metre ve fonksiyonu "Günübirlik Tesis Alanı" olacak şekilde mülkiyet sahibi tarafından hazırlatılan "Günübirlik Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/117	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; 3. Etap İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin itirazları; 06.02.2026 tarih 43 sayılı ve 03.03.2026 tarih 64 sayılı Belediye Meclis Kararları ile onaylanan ve 13.03.2026 - 13.04.2026 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan UİP-391127890 Plan İşlem Numaralı 3. Etap İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallesinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; UİP-391127890 Plan İşlem Numaralı 3. Etap İstasyon, Bademlik, Cumhuriyet ve Karakaş Mahallelerinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne toplam 54 adet itiraz dilekçesi sunulduğu tespit edilmiştir. Söz konusu dilekçelerde; plan kararlarına yönelik teknik ve hukuki nitelikte iddialar**,** parsel bazında talepler**,** yapılaşma koşullarına ilişkin değerlendirmeler**,** ulaşım kararları**,** mülkiyet ve kullanım uyuşmazlıkları**,** ayrıca ulaşım, altyapı, otopark, sosyal donatı alanları ve teknik altyapıya ilişkin hususların yer aldığı, Bu kapsamda; plan paftaları ile itirazların farklı bölgelere ilişkin detaylı değerlendirilmesi, parsel bazında teknik incelemelerin yapılması, ulaşım kararları, yapılaşma koşulları, mülkiyet ve kullanım uyuşmazlıklarının ayrı ayrı ele alınması gerektiği, itiraz dilekçelerinde ulaşım, otopark, sosyal donatı alanları ve teknik altyapıya ilişkin hususlar yer aldığı, Altyapıya ilişkin olarak Belediyemiz Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü tarafından askı süresi içerisinde iletilen yazı doğrultusunda ilgili Müdürlükten teknik görüş alınmasının gerekli olduğu, İlgili Müdürlük görüşlerinin temin edilmesini müteakip, elde edilecek teknik veriler ve değerlendirmeler doğrultusunda planlama sürecine ilişkin gerekli inceleme ve değerlendirme çalışmalarının sürdürüleceği değerlendirilmiştir. Bu nedenlerle; teknik doğruluk, plan bütünlüğü ve kamu yararının gereği olarak itirazların İmar Komisyonunda daha ayrıntılı şekilde incelenmesinin uygun olacağına, konunun inceleme ve değerlendirme amacıyla daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/118	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; 5. Etap Yayla, Akalar, Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı itirazları; 03.03.2026 tarih 62 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 17.03.2026 - 15.04.2026 tarihleri arasında askı ilan işlemleri yapılan UİP-391128143 Plan İşlem Numaralı 5. Etap Yayla, Akalar, Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin askı süresinde gelen itiraz dilekçelerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun**

	görüşülmesi. Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; UİP-391128143 Plan İşlem Numaralı 5.Etap Yayla, Akalar, Doğu ve Kocahıdır Mahallelerinin Bir Kısmını Kapsayan Alanda Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'na toplam 31 adet itiraz dilekçesi sunulduğu tespit edilmiştir. Söz konusu dilekçelerde; plan kararlarına yönelik teknik ve hukuki nitelikte iddialar**,** parsel bazında talepler**,** yapılaşma koşullarına ilişkin değerlendirmeler**,** ulaşım kararları**,** mülkiyet ve kullanım uyuşmazlıkları**,** ayrıca ulaşım, altyapı, otopark, sosyal donatı alanları ve teknik altyapıya ilişkin hususlar yer aldığı, Bu kapsamda; plan paftaları ile itirazların farklı bölgelere ilişkin detaylı değerlendirilmesi, parsel bazında teknik incelemelerin yapılması, ulaşım kararları, yapılaşma koşulları, mülkiyet ve kullanım uyuşmazlıklarının ayrı ayrı ele alınması gerekmekte olup, itiraz dilekçelerinde ulaşım, otopark, sosyal donatı alanları ve teknik altyapıya ilişkin hususlar yer aldığı, Altyapıya ilişkin olarak Belediyemiz Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü tarafından askı süresi içerisinde iletilen yazı doğrultusunda ilgili Müdürlükten teknik görüş alınmasının gerekli olduğu, İlgili Müdürlük görüşlerinin temin edilmesini müteakip, elde edilecek teknik veriler ve değerlendirmeler doğrultusunda planlama sürecine ilişkin gerekli inceleme ve değerlendirme çalışmaları sürdürüleceği değerlendirilmiştir. Bu nedenlerle; teknik doğruluk, plan bütünlüğü ve kamu yararının gereği olarak itirazların İmar Komisyonunda daha ayrıntılı şekilde incelenmesinin uygun olacağına, konunun inceleme ve değerlendirme amacıyla daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/119	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.04.2026 tarih 11710 sayılı kararı ve Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 25.03.2026 tarih 4072 sayılı kararı; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Karakaş ve Karacaibrahim Mahallelerinde, sit alanı dışında kalan, Bölge Kurulunun 20.02.2024 tarih 9976 sayılı kararı ile koruma alanı sınırları belirlenen, tescilli 256 ada 100 parsel (Müze binası), 212 ada 7 ve 29 parseller, 10 ada 29 parseldeki tescilli taşınmazlar ile Çiçek Pasajı'nın korunma alanı sınırının yeniden belirlenmesi konusu ve 25.03.2026 tarihli Yüksek Kurul Kararı'nda bahsi geçen parsellere yönelik plan değişikliklerinin Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesi konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; İmar Komisyonunun; 2. Etap Karacaibrahim ve Karakaş Mahallesi Batısını Kapsayan Alanın Korunma Alanlarında hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nde, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.04.2026 tarih ve 11710 sayılı Kurul Kararı ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 25.03.2026 tarih 4072 sayılı Kararı ve mevzuatta yapılan inceleme ve değerlendirmeleri neticesinde; Söz konusu etapta Korunma alanlarında kalan bölgelere yönelik Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.04.2026 tarih ve 11710 sayılı Kararı ile uygun bulunan Korunma alanı sınırlarının revize edilerek, revize edilen korunma alanı sınırları doğrultusunda, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 25.03.2026 tarih ve 4072 sayılı Kararında bahsi geçen taşınmazlara ilişkin kat artış talepleri değerlendirilmiş olup, meclis kararı ekininde bulunan plan değişikliklerine ilişkin EK-1 bilgi paftasındaki şekli ile uygun bulunmasına. Ayrıca Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 25.03.2026 tarih ve 4072 sayılı Kararı'nda *"…80 ada, 54 parsel, 267 ada, 14 parsel ile 505 ada, 78 parsele ilişkin itirazların, tescilli taşınmaz kültür varlığı/varlıkları ile kütle, konum, gabari ve siluet ilişkisi gözetilerek, alanda mevcut yapıların yasal durumları ile daha önce alınmış Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu ve Koruma Bölge Kurulu kararları göz önünde bulundurulduğunda; 267 ada, 14 parsel ile 505 ada, 78 parseller yönünden kabulüne, bu kapsamda hazırlanacak plan değişikliklerinin ilgili İdaresince değerlendirilmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine…"* denildiğinden Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 25.03.2026 tarih ve 4072 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan meclis kararı ekinde bulunan plan değişikliklerine ilişkin EK-2 ve EK-3 bilgi paftasındaki şekli ile uygun bulunmasına.

	Söz konusu Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.04.2026 tarih ve 11710 sayılı Kurul Kararı ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 25.03.2026 tarih 4072 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan plan değişikliklerine ilişkin EK-1, EK-2 ve EK-3 bilgi paftaları meclis kararı ekinde yer almakta olup, kabul edilen plan değişiklikleri doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri 2863 sayılı Kanun kapsamında Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na değerlendirilmek üzere sunulmasına, oybirliğiyle karar verildi.
2026/120	**05.05.2026 tarihli Belediye Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havalesi yapılan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ''İmar Planı Değişikliği'' konulu müzekkeresi; Kırklareli İli, Merkez İlçesi, Camikebir Mahallesi sınırları içerisinde, belediyemiz mülkiyetinde bulunan 1169 ada 4, 7 ve 8 parseller, 1170 ada 1 parsel, 1171 ada 1 parsel, 1172 ada 1 ve 4 parseller, 1173 ada 3 ve 4 parselleri kapsayan alanda imar planı değişikliği hazırlanması konusu hakkında hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.** Belediye Meclisince İmar Komisyon Raporu ile birlikte yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde; 06.10.1995 onay tarihli Küçük Sanayi Sitesi İmar Planı kapsamında hazırlanan imar planı değişikliği çalışmasına esas olmak üzere, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 28.05.2025 tarih 12144147 sayılı yazısı gereği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8'inci maddesi ve ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda Kırklareli Üniversitesi Rektörlüğü ile Kırklareli Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü'nden de kurum görüşü talep edilmiş olup, ilgili kurum görüşlerinin Belediyemize iletilmesini müteakip konunun daha sonraki Belediye Meclis toplantılarında görüşülmek ve değerlendirilmek üzere İmar Komisyonunda kalmasına, oybirliğiyle karar verildi.